

Индивидуальный предприниматель

Логвинов А.В.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №485 от 08.06.2018г. СРО-П-133-01022010

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями.

Тип 1. № 9, 22

A/03-2021-9, 22-AP1

Том 2.9/22

Директор

А. В. Логвинов

Главный инженер проекта

В. П. Казаченко

2022

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Жилой дом №9. План цокольного этажа	
4	Жилой дом №9. Кладочный план цокольного этажа	
5	Жилой дом №9. План 1 этажа	
6	Жилой дом №9. Экспликация помещений квартир 1 этажа	
7	Жилой дом №9. Кладочный план 1 этажа	
8	Жилой дом №9. План 2 этажа	
9	Жилой дом №9. Экспликация помещений квартир 2 этажа	
10	Жилой дом №9. Кладочный план 2 этажа	
11	Жилой дом №9. План 3, 5 этажей	
12	Жилой дом №9. Экспликация помещений квартир 3, 5 этажей	
13	Жилой дом №9. Кладочный план 3, 5 этажей	
14	Жилой дом №9. План 4, 6 этажей	
15	Жилой дом №9. Экспликация помещений квартир 4, 6 этажей	
16	Жилой дом №9. Кладочный план 4, 6 этажей	
17	Жилой дом №9. План 7 этажа	
18	Жилой дом №9. Экспликация помещений квартир 7 этажа	
19	Жилой дом №9. Кладочный план 7 этажа	
20	Жилой дом №9. План на отм.+22,750	
21	Жилой дом №9. План кровли	
22	Жилой дом №22. План цокольного этажа	
23	Жилой дом №22. Кладочный план цокольного этажа	
24	Жилой дом №22. План 1 этажа	
25	Жилой дом №22. Экспликация помещений квартир 1 этажа	
26	Жилой дом №22. Кладочный план 1 этажа	
27	Жилой дом №22. План 2 этажа	
28	Жилой дом №22. Экспликация помещений квартир 2 этажа	
29	Жилой дом №22. Кладочный план 2 этажа	
30	Жилой дом №22. План 3, 5 этажей	
31	Жилой дом №22. Экспликация помещений квартир 3, 5 этажей	
32	Жилой дом №22. Кладочный план 3, 5 этажей	
33	Жилой дом №22. План 4, 6 этажей	
34	Жилой дом №22. Экспликация помещений квартир 4, 6 этажей	
35	Жилой дом №22. Кладочный план 4, 6 этажей	
36	Жилой дом №22. План 7 этажа	
37	Жилой дом №22. Экспликация помещений квартир 7 этажа	
38	Жилой дом №22. Кладочный план 7 этажа	
39	Жилой дом №22. План на отм.+22,750	
40	Жилой дом №22. План кровли	
41	Разрез 1-1	
42	Разрез 2-2	
43	Жилой дом №9. Спецификация элементов заполнения проемов (начало)	
44	Жилой дом №9. Спецификация элементов заполнения проемов (окончание)	
45	Жилой дом №9. Экспликация полов (начало)	
46	Жилой дом №9. Экспликация полов (окончание)	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР1

Лист	Наименование	Примечание
47	Жилой дом №9. Ведомость отделки помещений	
48	Жилой дом №22. Спецификация элементов заполнения проемов (начало)	
49	Жилой дом №22. Спецификация элементов заполнения проемов (окончание)	
50	Жилой дом №22. Экспликация полов (начало)	
51	Жилой дом №22. Экспликация полов (окончание)	
52	Жилой дом №22. Ведомость отделки помещений	
53	Жилой дом №9, №22. Фрагменты планов 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
НПО "ПУЛЬС", ГОСТ 57327-2016	Противопожарные двери металлические	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 21519-2003	Блоки оконные из алюминиевых сплавов	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
43, 44, 48, 49	Спецификация элементов заполнения проемов	

Общие указания

1. Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормами и правилами:
 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" N 123-ФЗ
 Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" N 384-ФЗ
 СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
 СП 54.13330.2011 "Здания жилые многоквартирные"
 СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы."
 СП 2.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты."
 СП 4.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Ограничение пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям."
 СП 59.13330.2012 "СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"
 СанПиН 2.1.2.2645-1 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"
 2. За относительную отметку +0,000 условно принят уровень чистого пола 1-го этажа здания, что соответствует абсолютной отметке по генплану жилой дом №9- 37,55; жилой дом №22- 29,55.

3. Степень огнестойкости здания - II.
 Сейсмичность - 8 баллов.
 Уровень ответственности здания - II (нормальный).
 Класс конструктивной пожарной опасности - С0.
 Класс функциональной пожарной опасности:
 Ф 1.3- многоквартирный жилой дом;
 Ф 5.2- нежилые помещения (хозяйственные кладовые для хоз. продукции);
 Ф 4.3- нежилые помещения общественного назначения (офисы) цокольного этажа.
 4. Наружные стены здания:
 1-7 этажи:
 а)- внутренний слой: монолитный железобетон толщиной 200 мм
 -средний слой: утеплитель ТЕХНОФАС толщиной 100 мм (или эквивалент),
 -наружный слой: фасадная штукатурка по сетке по системе Baumit;
 Стены цокольного этажа ниже отм. земли:
 б)- внутренний слой: монолитный железобетон толщиной 200 мм
 -средний слой: утеплитель ПЕНОПЛЭКС толщиной 50 мм (или эквивалент),
 5. Перегородки межквартирные и отделяющие квартиры от поэтажных коридоров из ячеистого бетона толщиной 200 мм.
 6. Перегородки межкомнатные из ячеистого бетона толщиной 100 мм.
 7. Перегородки цокольного этажа - из керамзитобетонных блоков толщиной 100 мм и 200 мм.
 8. Кровля здания плоская с внутренним организованным водостоком. Диаметр трубы водосточных воронок 110 мм, количество воронок выполнено в соответствии с СП 17.13330.2017, СП 30.13330.2016. Над лестничной клеткой - плоская с наружным организованным водостоком. Состоит из двух слоев наплавляемого рулонного материала.
 Вентшахты на кровле, декоративные элементы балконов (фасад 10-1) выполнить из полнотелого кирпича (КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2.0/50 ГОСТ 530-2012)
 9. На выступающих поясах, карнизах, подоконниках установить сливы из оцинкованной стали с герметичным примыканием к откосу стены.
 10. Указания по армированию стен и перегородок, маркировку и ведомость перемычек, толщину железобетонных стен см. комплект КЖ.
 11. Запроектирован лифт категории А для жилых зданий по ГОСТ Р 53770-2010 . Дверь лифта выполнить с пределом огнестойкости EI30.
 12. Все незащищенные металлоконструкции окрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82) за два раза.
 13. В инженерных помещениях, работающее оборудование устанавливается на виброоснову, поглощающую вибрацию.
 14. Окна и балконные двери металлопластиковые по ГОСТ 23166-99, с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30673-2013, ГОСТ 30970-2014. Окна - с поворотно-откидным открыванием.
 15. На перепадах высоты кровли устроена металлическая вертикальная пожарная лестница типа П-1, шириной 0,8м, выполненная согласно ГОСТ Р 53254-2009.
 16. По периметру кровли предусмотрены ограждения высотой 1,2 м, выполненные согласно ГОСТ Р 53254-2009.
 17. Перед монтажом утеплителя на фасадах необходимо установить элементы молниезащиты (см. раздел ЭЛ).
 18. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами.

Мебель и сантехнические приборы в данном комплекте чертежей показаны условно. Необходимость установки в квартирах мебели и сантехнических приборов (унитазы, раковины, ванны и т.п.) определяется договором купли-продажи квартир жилого комплекса.

A/03-2021-9,22-AP1							
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	
Разраб.		Тонконог		<i>Тонконог</i>	07.09.22	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	
ГАП		Панарина		<i>Панарина</i>	07.09.22		
						Лист	
						Р	
						1	
						Листов	
						53	
Н.контр.		Кузнецов		<i>Кузнецов</i>	07.09.22	Общие данные (начало)	
ГИП		Казаченко		<i>Казаченко</i>	07.09.22		
						ИП Логвинов А.В.	

СОГЛАСОВАНО :
 Глав. спец.ЭП
 Гл. констр.
 Глав. спец.ОБ
 Глав. спец.ВК
 Взам. инв.Н
 Подпись и дата
 Инв.Н подл.

Технико-экономические показатели

Условные обозначения

N	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			№9	№22
1	Площадь застройки жилого здания	м2	485,6	485,6
2	Строительный объем жилого дома:	м3	12089,5	12089,5
	В том числе подземной части	м3	733,1	733,1
3	Этажность	эт	7	7
4	Количество этажей	эт	8	8
	В том числе цокольный этаж	эт	1	1
5	Высота	м	24,3	24,3
6	Кол-во квартир	шт	47	47
	В том числе:			
	1-комнатные	шт	26	25
	Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом)		1001,4	941,0
	2-комнатные	шт	21	22
	Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом)		1243,8	1301,7
7	Площадь жилого здания (по СП 54.13330.2011)	м2	3529,5	3529,5
8	Жилая площадь квартир (по СП 54.13330.2011)	м2	881,3	898,4
9	Площадь квартир (без лоджий, террас)	м2	2087,7	2086,1
10	Общая площадь квартир (включая лоджии и террасы с коэффициентом) (по СП 54.13330.2011)	м2	2245,2	2242,7
11	Общая площадь нежилых помещений и общего имущества:	м2	755,30	756,80
	В том числе:			
	Площадь мест общего пользования (за исключением помещений цокольного этажа)	м2	401,7	403,0
	Площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря)	м2	144,8	150,7
	Нежилые помещения (кладовые)		63,9	64,5
	Нежилые помещения общественного назначения (офисы)	м2	144,9	138,6
12	Количество нежилых помещений	шт	22	16
	В том числе: нежилые помещения (кладовые)	шт	20	14
	В том числе: общественного назначения (офисы)	шт	2	2

Наружные стены

Тип 1

- блоки из ячеистого бетона - 200 мм по ГОСТ 31360-2007 автоклавного твердения (D600; B2,5; F35)
- утеплитель минераловатный ТЕХНОФАС (или аналог) - 100 мм
- ТУ5762-017-74182181-2015
- коэффициент теплопроводности 0,037-0,041 Вт/м °С
- плотность 145 кг/м3
- декоративная штукатурка по системе Baumit (или эквивалент)

Тип 2

- железобетон - 200 мм
- утеплитель минераловатный ТЕХНОФАС (или аналог) - 100 мм
- ТУ5762-017-74182181-2015
- коэффициент теплопроводности 0,037-0,041 Вт/м °С
- плотность 145 кг/м3
- декоративная штукатурка по системе Baumit (или эквивалент)

Наружные стены ниже уровня земли

- железобетон - 200 мм
- утеплитель ПЕНОПЛЭКС Основа (или аналог) - 50 мм
- ТУ5767-006-54349294-2014
- коэффициент теплопроводности 0,03 Вт/м °С
- плотность 28-38 кг/м3

Внутренние стены и перегородки

- 200 - монолитный железобетон - 200мм
- 200 - Перегородки межквартирные блоки из ячеистого бетона - 200 мм по ГОСТ 31360-2007 автоклавного твердения (D600; B2,5; F35)
- 100 - Перегородки межкомнатные блоки из ячеистого бетона - 100 мм ГОСТ 31360-2007, плотностью 600 кг/м3
- 200 - Перегородки в пределах цокольного этажа керамзитобетонный блок - 200 мм
- 100 - Перегородки в пределах цокольного этажа керамзитобетонный блок - 100 мм
- 75 - Облицовка вентканалов Кнауф ГСП- H2 С626- 75 мм

7 - маркировка типов пола

1 - маркировка дверей

OK-1, ББ-1 - маркировка окон, балконных блоков, дверей

0.000 - отметка чистого пола

15 - номер помещения

16.50 -жилая площадь квартир
37.20 -общая площадь квартир
38.80 -общая площадь квартир (с террасами и балконами с коэф.)

EI 30 - дверь противопожарная (EI 30 - 30 минут)

0,01 - уклон

- зашивка гипсокартоном отверстия ВК (300мм x300 мм)

- КК-2 - наружный блок кондиционера (мульти)

- КК-1 - наружный блок кондиционера (один блок)

- внутренний блок кондиционера

- дренажная труба 76x102 мм из оцинкованной стали, покрытие полиэстр

Мебель и сантехнические приборы в данном комплекте чертежей показаны условно.

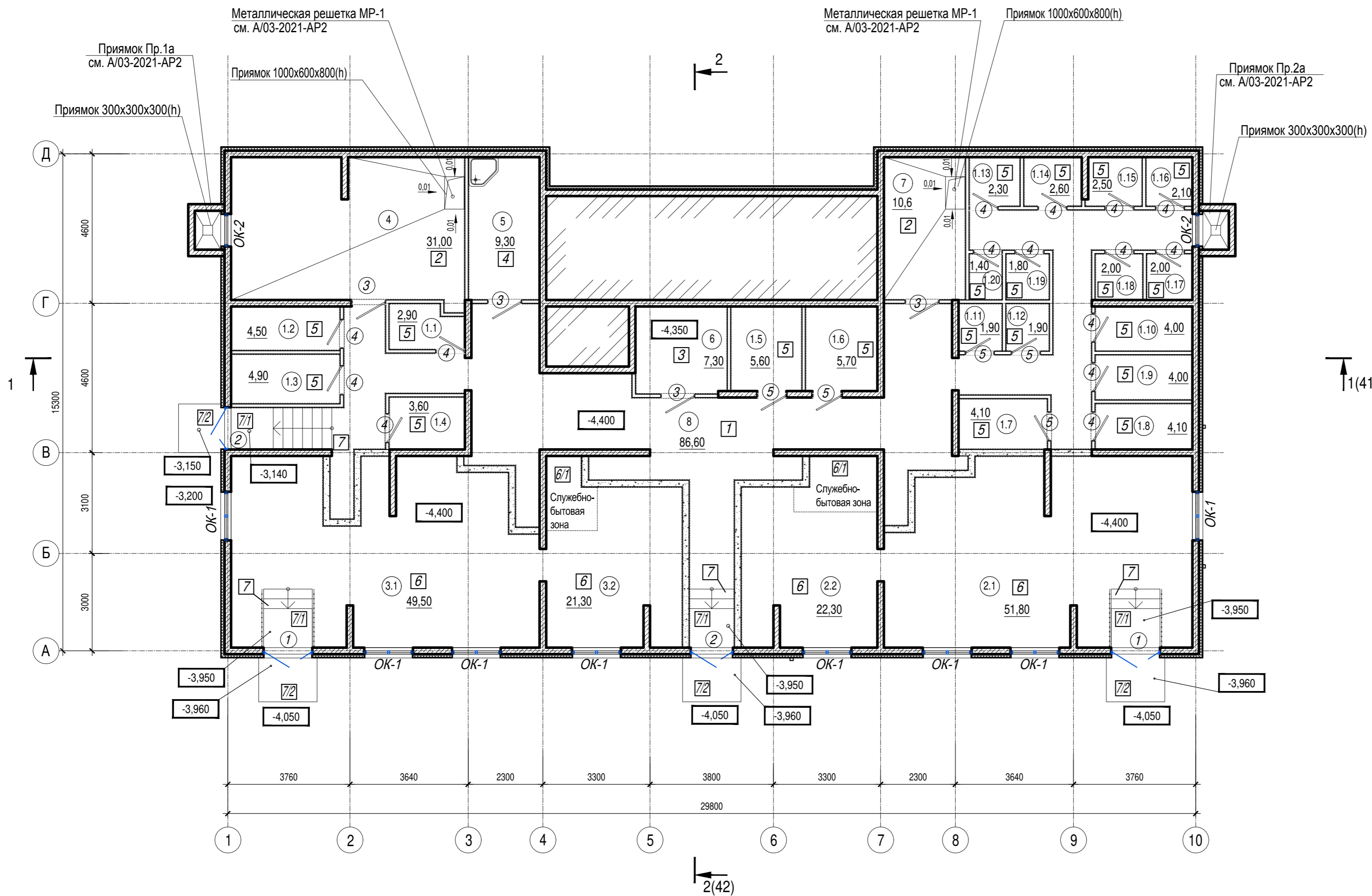
Необходимость установки в квартирах мебели и сантехнических приборов (унитазы, раковины, ванны и т.п.) определяется договором купли-продажи квартир жилого комплекса.

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				07.09.22
ГАП	Панарина				07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Р
					Лист
					2
					Листов
Общие данные (окончание)					ИП Логвинов А.В.
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22
ГИП	Казаченко				07.09.22

Инов. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Экспликация помещений цокольного этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
1.1	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,90	B4
1.2	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,50	B4
1.3	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,90	B4
1.4	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	3,60	B4
1.5	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,60	B4
1.6	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,70	B4
1.7	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,10	B4
1.8	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,10	B4
1.9	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,00	B4
1.10	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,00	B4
1.11	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	1,90	B4
1.12	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	1,90	B4
1.13	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,30	B4
1.14	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,60	B4
1.15	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,50	B4
1.16	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,10	B4
1.17	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,00	B4
1.18	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,00	B4
1.19	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	1,80	B4
1.20	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	1,40	B4



Экспликация помещений цокольного этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
2.1	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	51,8	
2.2	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	22,3	
3.1	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	49,5	
3.2	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	21,3	
4	Индивидуальный тепловой пункт	31,00	Д
5	Комната уборочного инвентаря	9,30	B4
6	Электрощитовая	7,30	B4
7	ВНС	10,60	Д
8	Коридор	86,60	
Общая площадь помещений		353,6	
В том числе:			
Нежилые помещения (кладовые)		63,9	
Нежилые помещения (офисы)		144,9	
Места общего пользования		144,8	

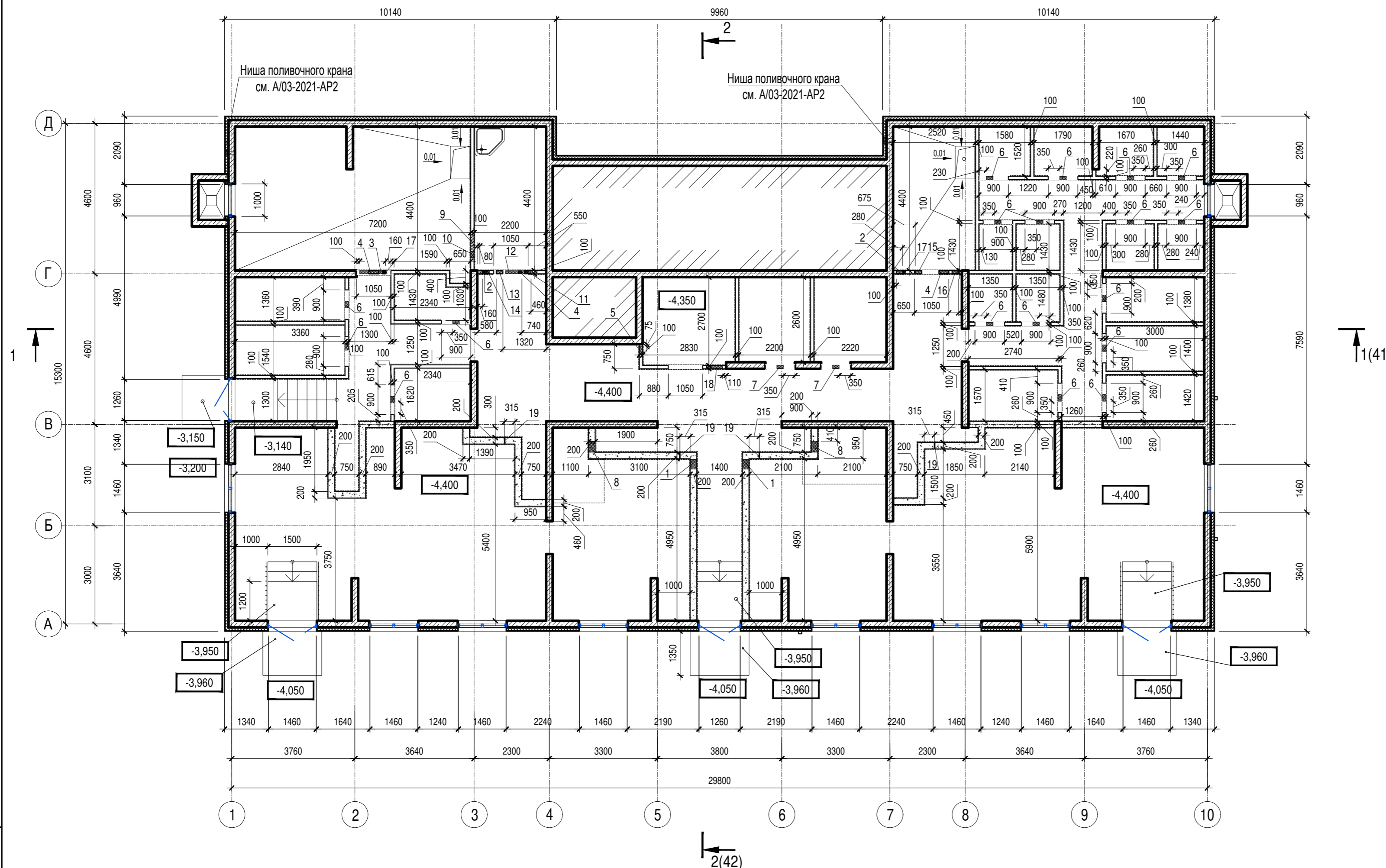
1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

А/03-2021-9,22-АР1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
Жилой дом №9 План цокольного этажа			Стадия Р	Лист 3	Листов
ИП Логвинов А.В.					

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Ведомость отверстий цокольного этажа

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	290x170(h)	-1,045	ОВ
2	230x140(h)	-1,030	ОВ
3	830x420(h)	-1,170	ОВ
4	300x250(h)	-0,875	ОВ
5	250x250(h)	-0,550	ОВ
6	200x200(h)	-0,850	ОВ
7	200x200(h)	-1,150	ОВ
8	320x200(h)	-1,400	ВК
9	500x200(h)	-1,150	ВК
10	200x200(h)	-1,330	ВК
11	200x200(h)	-1,550	ВК
12	500x250(h)	-1,175	ВК
13	200x200(h)	-1,470	ВК
14	200x200(h)	-1,660	ВК
15	200x200(h)	-1,150	ВК
16	200x200(h)	-1,540	ВК
17	100x50(h)	-0,600	ЭЛ
18	500x50(h)	-0,600	ЭЛ
19	Ø 32	Отм. центра отв. -0,400	ЭЛ под гильзы Ø 32



- Общие указания см. лист 1
- Условные обозначения см. лист 2

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				07.09.22
ГАП	Панарина				07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
Жилой дом №9				Кладочный план цокольного этажа	ИП Логвинов А.В.
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22
ГИП	Казаченко				07.09.22
Стадия	Р	Лист	4	Листов	

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №



Экспликация помещений мест общего пользования 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
9	Тамбур	30,7	
10	Лестничная клетка	19,2	
11	Коридор	27,7	
Общая площадь помещений		77,6	

1. Экспликацию помещений квартир 1 этажа см. лист 6
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № инв. №
Подпись и дата
Изм. № инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
Жилой дом №9 План 1 этажа			Стадия	Лист	Листов
			Р	5	
ИП Логвинов А.В.					

Экспликация помещений квартир 1 этажа

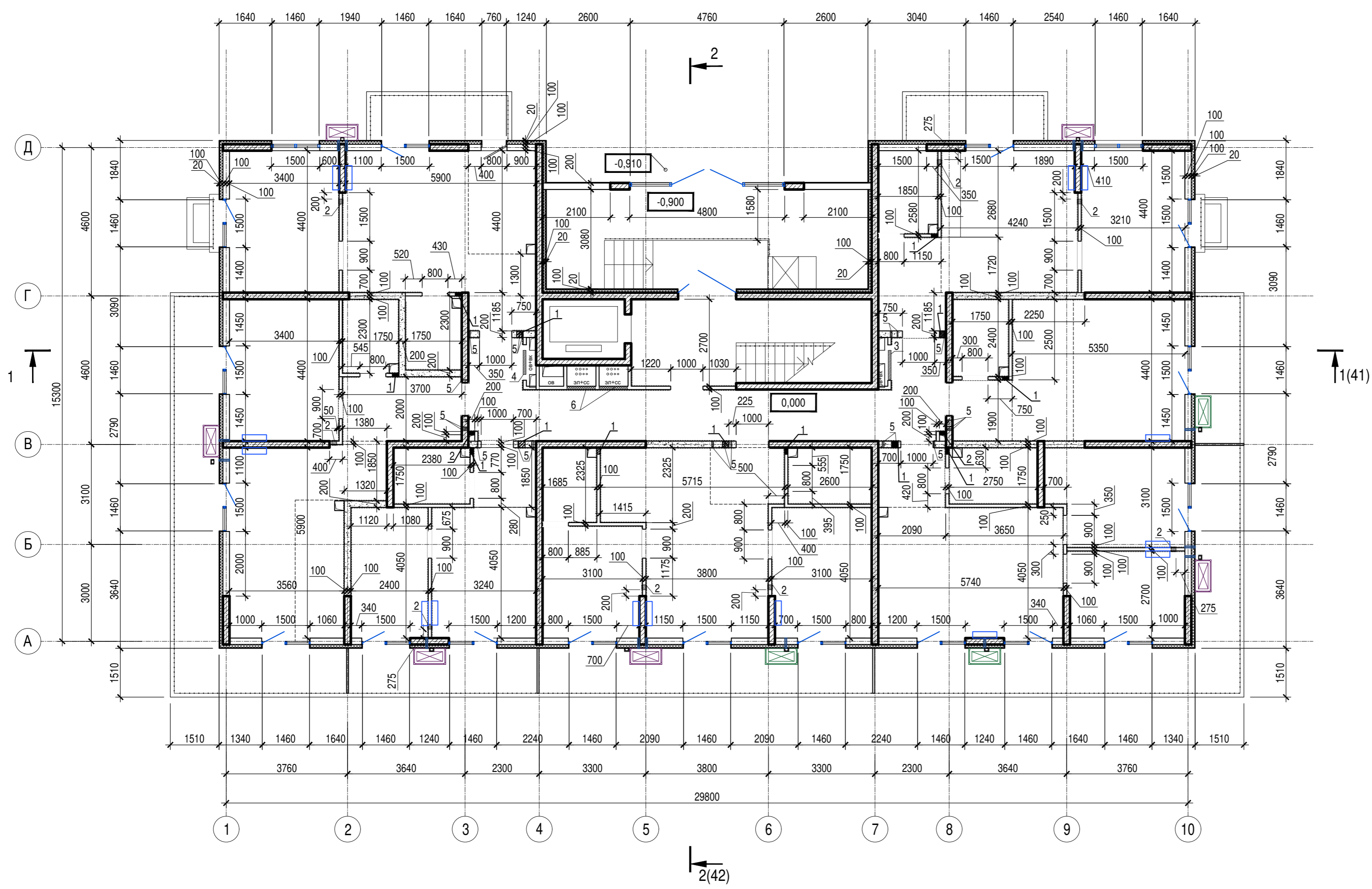
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 1				Кв. 5				Кв. 7		
1	Коридор	5,7		1	Коридор	3,5		1	Коридор	5,0	
2	Санузел	4,6		2	Санузел	3,9		2	Санузел	3,8	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	12,9		3	Кухня	23,5	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	9,5		4	Жилая комната	14,9	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Балкон 8,1(2,4)	2,40		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Итого:	44,4			Итого:	32,2			Итого:	49,0	
	Кв. 2				Кв. 6						
1	Коридор	3,4		1	Коридор	7,2					
2	Санузел	4,0		2	Санузел	3,8					
3	Кухня-ниша	8,2		3	Кухня-ниша	6,3					
4	Жилая комната	15,1		4	Жилая комната	17,0					
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		5	Жилая комната	14,8					
	Итого:	32,6		6	Балкон 22,5(6,8)	6,8					
	Кв. 3				Итого:	55,9					
1	Коридор	3,8									
2	Санузел	4,5									
3	Кухня	23,0									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 24,3(7,3)	7,3									
	Итого:	60,6									
	Кв. 4										
1	Коридор	3,9									
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	22,3									
4	Жилая комната	12,3									
5	Жилая комната	10,5									
6	Санузел	3,7									
7	Балкон 14,3(4,3)	4,3									
	Итого:	61,4									

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						A/03-2021-9,22-AP1					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Подпись]</i>	07.09.22				Р	6	
ГАП	Панарина			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
						Жилой дом №9			ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Подпись]</i>	07.09.22	Экспликация помещений квартир 1 этажа					
ГИП	Казаченко			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						

Ведомость отверстий 1 этажа

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу -0,100	ВК
2	200x400(h)	+1,100	ВК
3	900x100(h)	-0,100	ОВ
4	750x100(h)	-0,100	ОВ
5	Гильза Ø 32	+2,918	ЭЛ
6	880x880(h)	+1,000	ЭЛ



Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>Тонконог</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>Панарина</i>	07.09.22
Н.контр.	Кузнецов			<i>Кузнецов</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>Казаченко</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22				Стадия	Лист
				Р	7
Жилой дом №9 Кладочный план 1 этажа				ИП Логвинов А.В.	



Экспликация помещений мест общего пользования 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
12	Лестничная клетка	19,2	
13	Коридор	32,6	
Общая площадь помещений		51,8	

1. Экспликацию помещений квартир 2 этажа см. лист 9
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1				
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.
Разраб.	Тонконог	07.09.22		
ГАП	Панарина	07.09.22		
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22				
			Стадия	Лист
			Р	8
			Жилой дом №9 План 2 этажа	
			ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.	Кузнецов	07.09.22		
ГИП	Казаченко	07.09.22		

Экспликация помещений квартир 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 8				Кв. 11				Кв. 13		
1	Коридор	3,4		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,1		2	Санузел	3,6	
3	Кухня	17,8		3	Кухня	22,3		3	Кухня-ниша	5,9	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,30		6	Санузел	3,3		6	Балкон 10,9(3,3)	3,3	
	Кв. 9			7	Балкон 8,8(2,6)	2,6			Итого:	51,80	
1	Коридор	3,6			Итого:	59,00			Кв. 14		
2	Санузел	3,7			Кв. 12			1	Коридор	2,5	
3	Кухня-ниша	7,8		1	Коридор	3,5		2	Санузел	3,6	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,7		3	Кухня	23,0	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		4	Жилая комната	14,9	
	Итого:	32,10		4	Жилая комната	9,5		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Кв. 10			5	Балкон 7,9(2,4)	2,40			Итого:	45,80	
1	Коридор	3,8			Итого:	31,60					
2	Санузел	4,3									
3	Кухня	22,5									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 7,5(2,3)	2,3									
7	Балкон 4,5(1,4)	1,4									
	Итого:	56,30									

Взам. инв. N

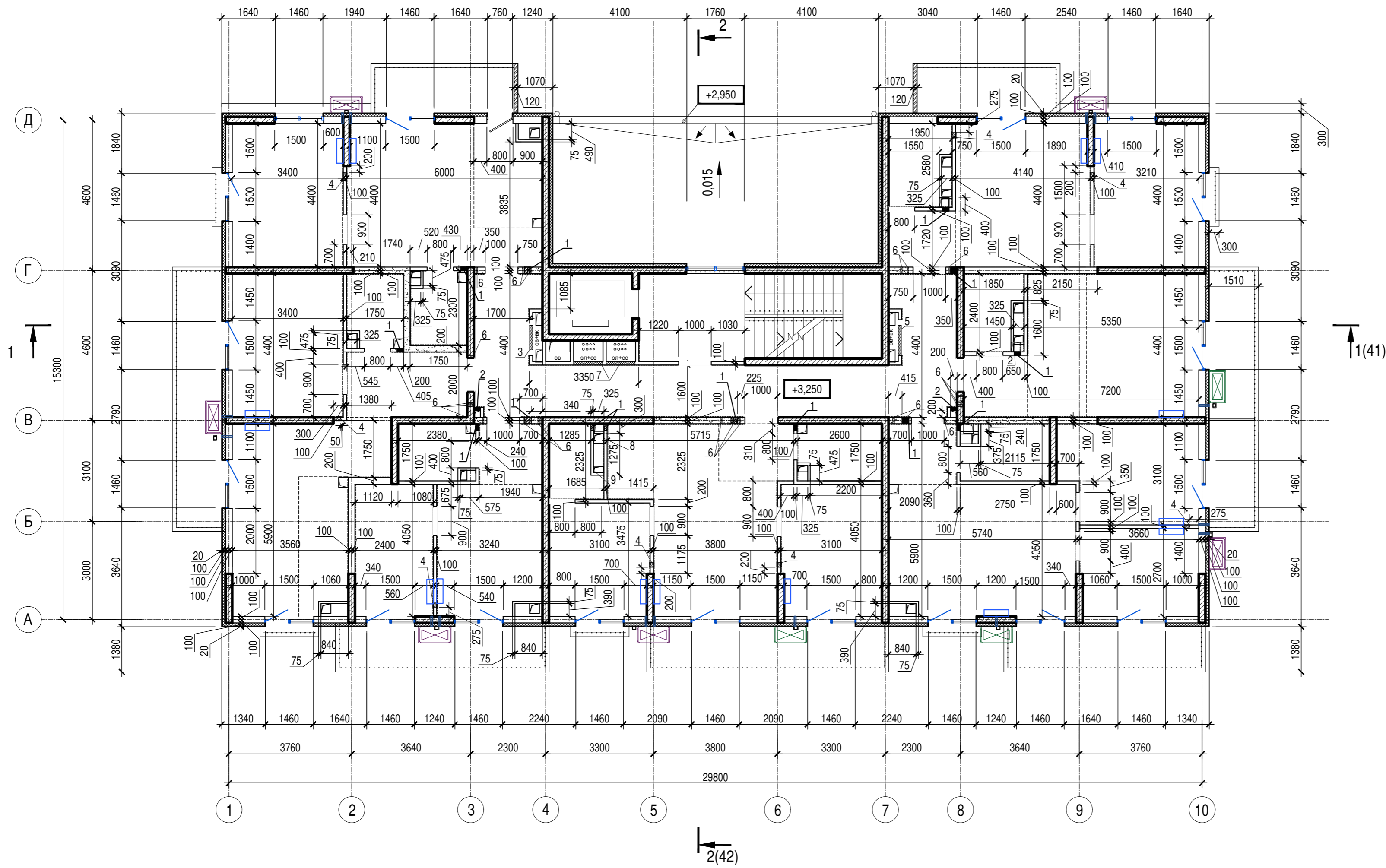
Подпись и дата

Инв. N подл.

						A/03-2021-9,22-AP1					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Подпись]</i>	07.09.22				Р	9	
ГАП	Панарина			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
						Жилой дом №9			ИП Логвинов А.В.		
						Экспликация помещений квартир 2 этажа					
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
ГИП	Казаченко			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						

Ведомость отверстий 2 этажа

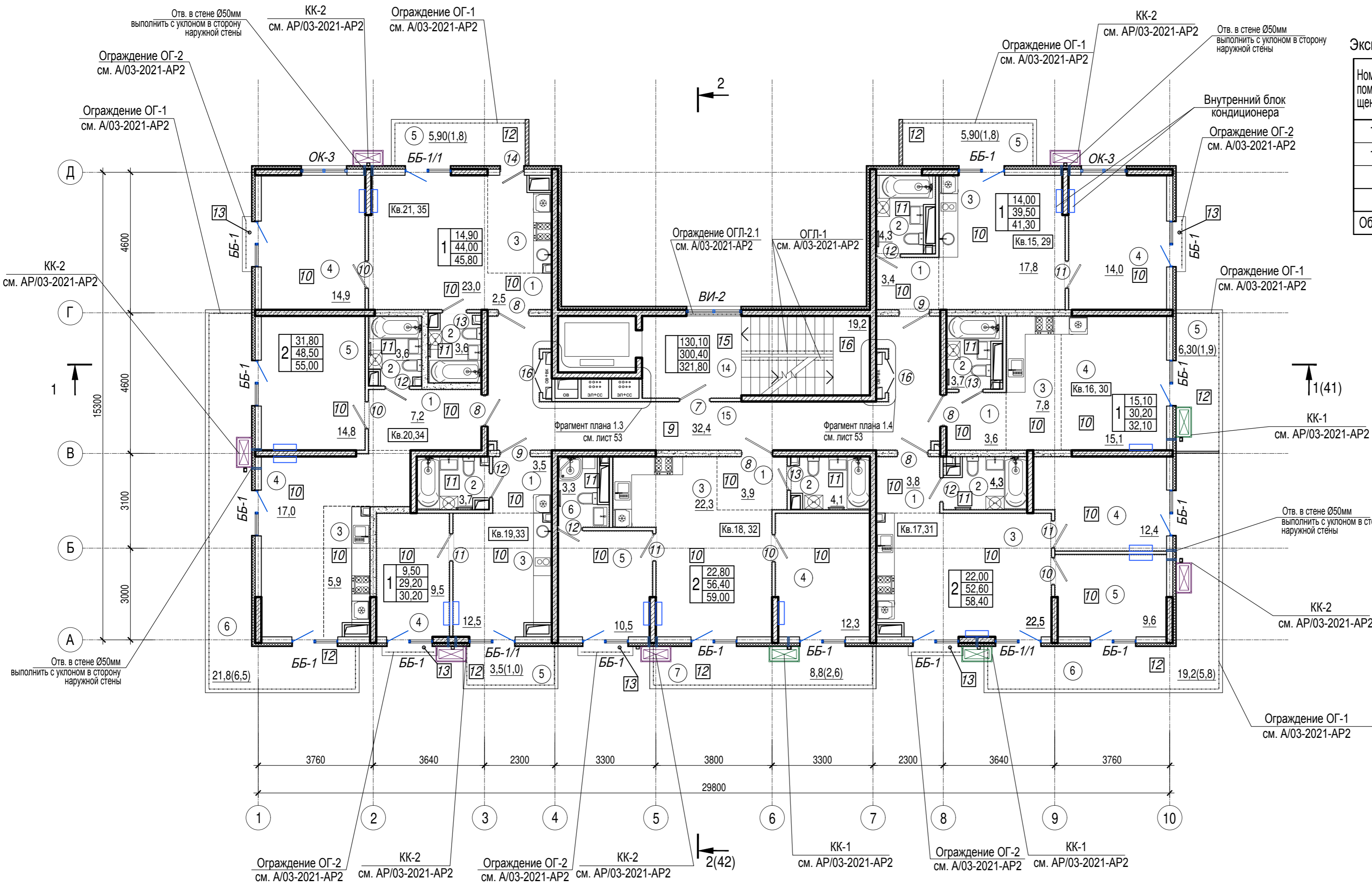
Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу +3,150	ВК
2	200x400(h)	+4,350	ВК
3	750x100(h)	в полу +3,150	ОВ
4	200x100(h)	в полу +3,150	ОВ
5	900x100(h)	в полу +3,150	ОВ
6	Гильза Ø 32	+6,168	ЭЛ
7	880x880(h)	+4,250	ЭЛ



1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Р
					Лист
					10
					Листов
Жилой дом №9 Кладочный план 2 этажа					ИП Логвинов А.В.
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	07.09.22



Экспликация помещений мест общего пользования 3, 5 этажей

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
14	Лестничная клетка	19,2	
15	Коридор	32,4	
Общая площадь помещений		51,6	

1. Экспликацию помещений квартир 3, 5 этажей см. лист 12
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1				
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.
Разраб.	Тонконог	07.09.22		
ГАП	Панарина	07.09.22		
Н.контр.	Кузнецов	07.09.22		
ГИП	Казаченко	07.09.22		
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист
			Р	11
Жилой дом №9 План 3, 5 этажей			ИП Логвинов А.В.	

Экспликация помещений квартир 3, 5 этажей

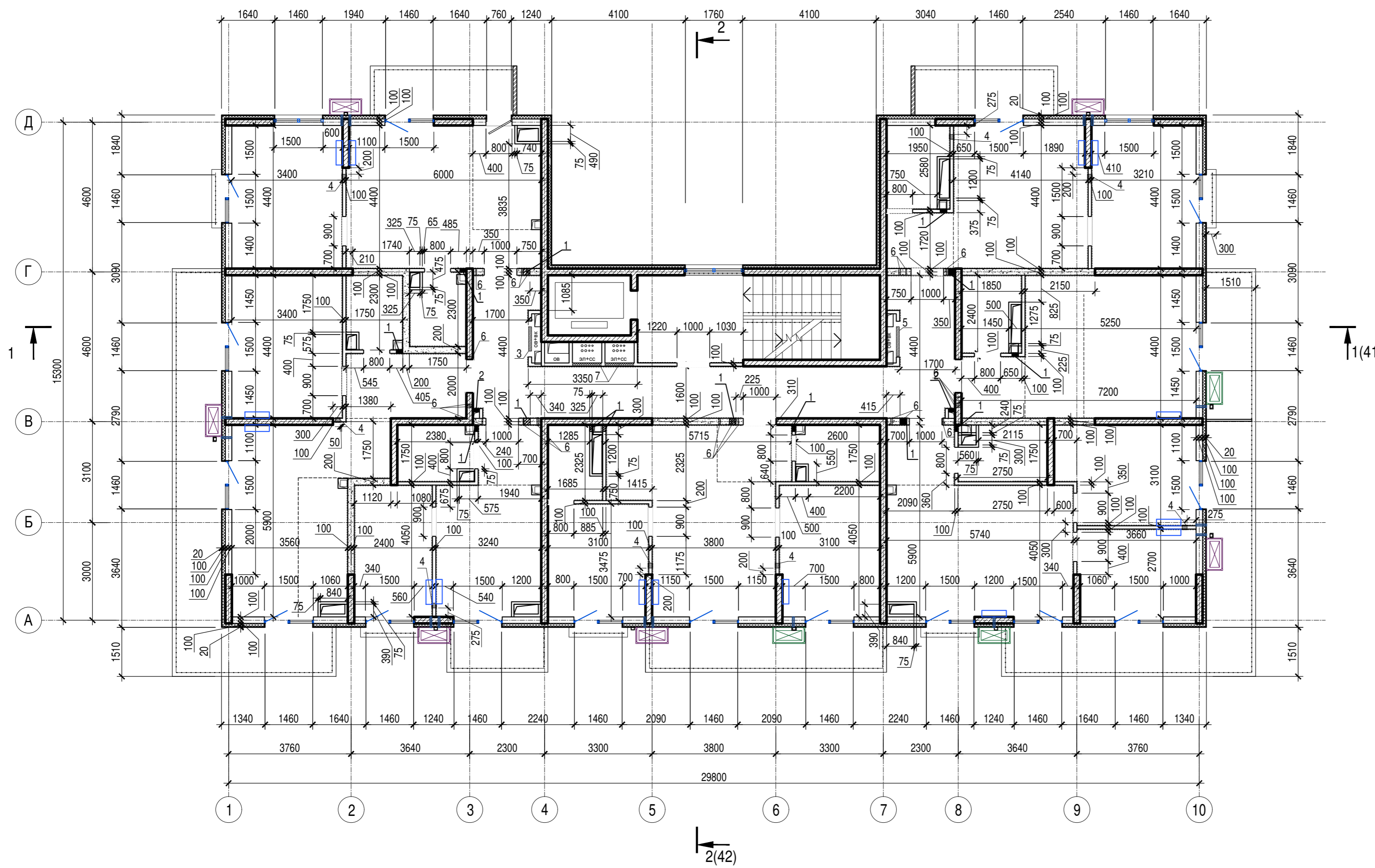
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 15, 29				Кв. 18, 32				Кв. 20, 34		
1	Коридор	3,4		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,1		2	Санузел	3,6	
3	Кухня	17,8		3	Кухня	22,3		3	Кухня-ниша	5,9	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,30		6	Санузел	3,3		6	Балкон 21,8(6,5)	6,5	
	Кв. 16, 30			7	Балкон 8,8(2,6)	2,6			Итого:	55,00	
1	Коридор	3,6			Итого:	59,00			Кв. 21, 35		
2	Санузел	3,7			Кв. 19, 33			1	Коридор	2,5	
3	Кухня-ниша	7,8		1	Коридор	3,5		2	Санузел	3,6	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,7		3	Кухня	23,0	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		4	Жилая комната	14,9	
	Итого:	32,10		4	Жилая комната	9,5		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Кв. 17, 31			5	Балкон 3,5(1,0)	1,0			Итого:	45,80	
1	Коридор	3,8			Итого:	30,20					
2	Санузел	4,3									
3	Кухня	22,5									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 19,2(5,8)	5,8									
	Итого:	58,40									

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						A/03-2021-9,22-AP1					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Подпись]</i>	07.09.22				Р	12	
ГАП	Панарина			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
						Жилой дом №9			ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Подпись]</i>	07.09.22	Экспликация помещений квартир 3, 5 этажей					
ГИП	Казаченко			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						

Ведомость отверстий 3, 5 этажей

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу +6,400 (3 этаж) +12,900 (5 этаж)	ВК
2	200x400(h)	+7,600 (3 этаж) +14,100 (5 этаж)	ВК
3	750x100(h)	в полу +6,400 (3 этаж) +12,900 (5 этаж)	ОВ
4	200x100(h)	в полу +6,400 (3 этаж) +12,900 (5 этаж)	ОВ
5	900x100(h)	в полу +6,400 (3 этаж) +12,900 (5 этаж)	ОВ
6	Гильза Ø 32	+9,418 (3 этаж) +15,918 (5 этаж)	ЭЛ
7	880x880(h)	+7,500 (3 этаж) +14,000 (5 этаж)	ЭЛ



1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог	Панарина			07.09.22
ГАП	Панарина				07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Лист
					Листов
Жилой дом №9 Кладочный план 3, 5 этажей					ИП Логвинов А.В.
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22
ГИП	Казаченко				07.09.22



Экспликация помещений мест общего пользования 4, 6 этажей

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
16	Лестничная клетка	19,2	
17	Коридор	32,4	
Общая площадь помещений		51,6	

1. Экспликацию помещений квартир 4, 6 этажей см. лист 15
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № инв. №
Подпись и дата
Изм. № инв. №

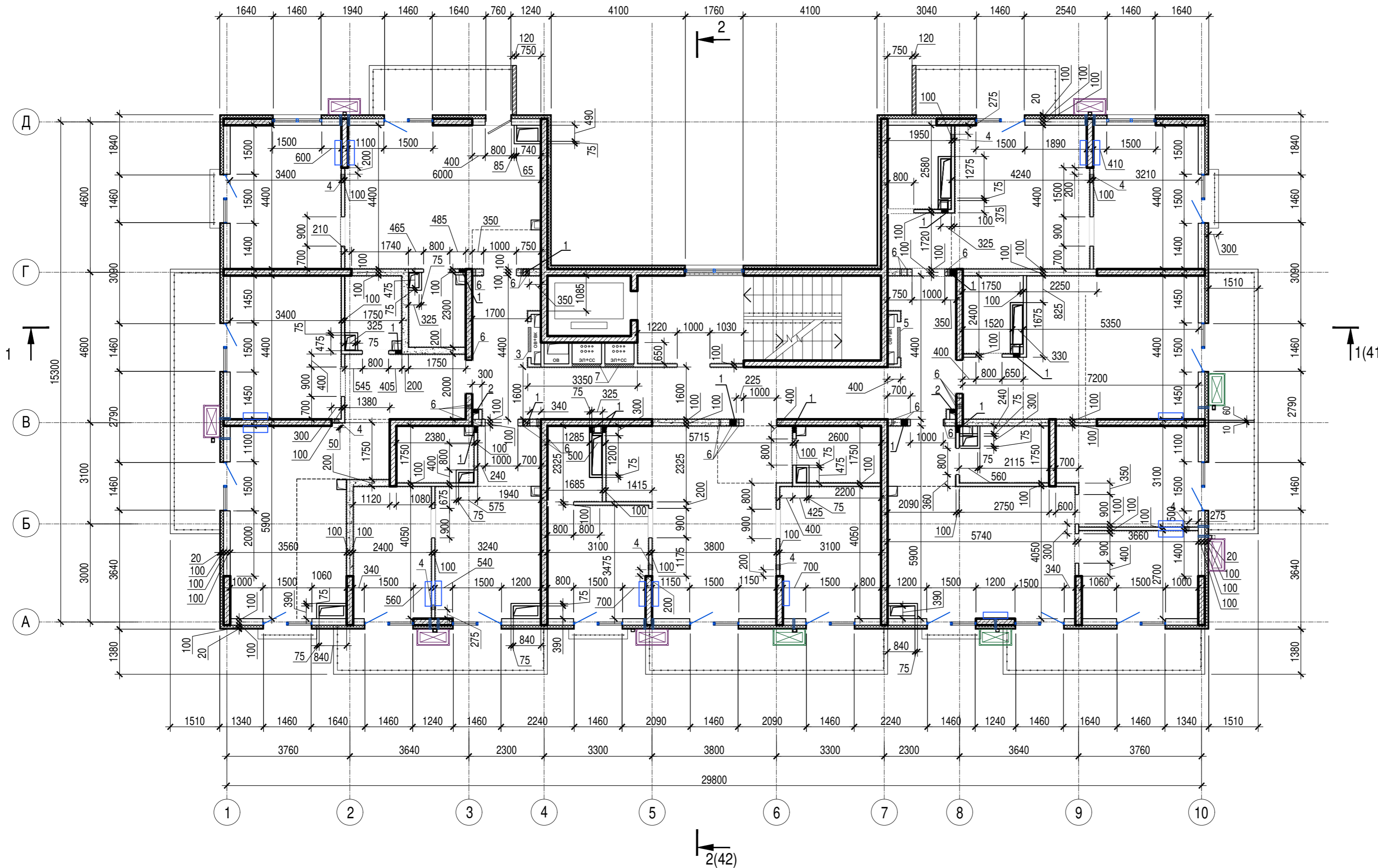
A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
Жилой дом №9 План 4, 6 этажей				ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.		Кузнецов		07.09.22	
ГИП		Казаченко		07.09.22	
Стадия	Лист	Листов			
Р	14				

Экспликация помещений квартир 4,6 этажей

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 22, 36				Кв. 25, 39				Кв. 27, 41		
1	Коридор	3,4		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,1		2	Санузел	3,6	
3	Кухня	17,8		3	Кухня	22,3		3	Кухня-ниша	5,9	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,3		6	Санузел	3,3		6	Балкон 10,9(3,3)	3,3	
	Кв. 23, 37			7	Балкон 8,8(2,6)	2,6			Итого:	51,8	
1	Коридор	3,6			Итого:	59,0			Кв. 28, 42		
2	Санузел	3,7			Кв. 26, 40			1	Коридор	2,5	
3	Кухня-ниша	7,8		1	Коридор	3,5		2	Санузел	3,6	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,7		3	Кухня	23,0	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		4	Жилая комната	14,9	
	Итого:	32,1		4	Жилая комната	9,5		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Кв. 24, 38			5	Балкон 7,9(2,4)	2,40			Итого:	45,80	
1	Коридор	3,8			Итого:	31,6					
2	Санузел	4,3									
3	Кухня	22,5									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 7,5(2,3)	2,3									
7	Балкон 4,5(1,4)	1,4									
	Итого:	56,3									

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

						A/03-2021-9,22-AP1					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Подпись]</i>	07.09.22				Р	15	
ГАП	Панарина			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
						Жилой дом №9			ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Подпись]</i>	07.09.22	Экспликация помещений квартир 4, 6 этажей					
ГИП	Казаченко			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						



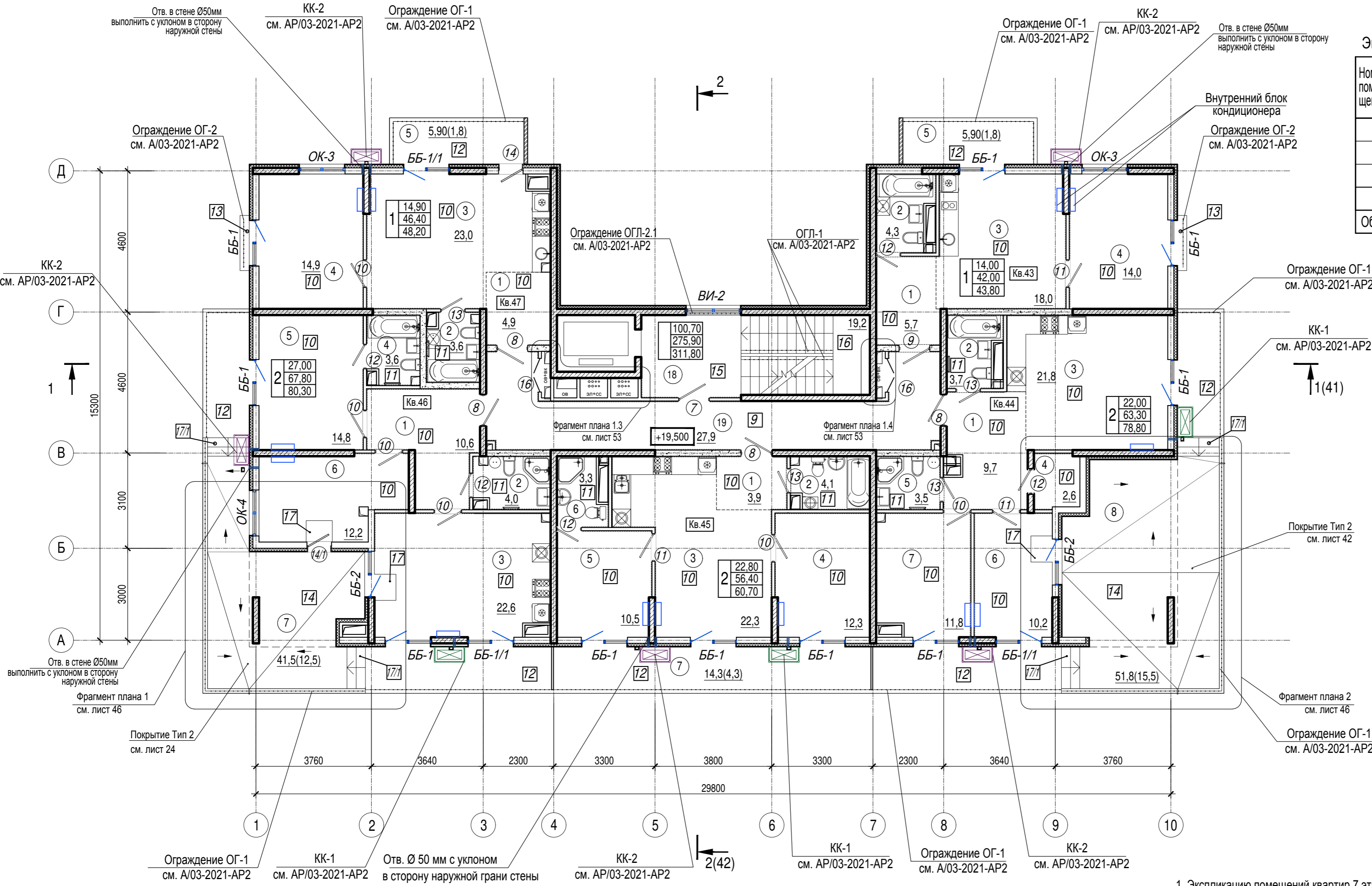
Ведомость отверстий 4, 6 этажей

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу +9,650 (4 этаж) +16,150 (6 этаж)	ВК
2	200x400(h)	+10,850 (4 этаж) +17,350 (6 этаж)	ВК
3	750x100(h)	в полу +9,650 (4 этаж) +16,150 (6 этаж)	ОВ
4	200x100(h)	в полу +9,650 (4 этаж) +16,150 (6 этаж)	ОВ
5	900x100(h)	в полу +9,650 (4 этаж) +16,150 (6 этаж)	ОВ
6	Гильза Ø 32	+12,668 (4 этаж) +19,168 (6 этаж)	ЭЛ
7	880x880(h)	+10,750 (4 этаж) +17,250 (6 этаж)	ЭЛ

1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>Тонконог</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>Панарина</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
				Стадия	Лист
				Р	16
Листов					
Жилой дом №9					
Кладочный план 4, 6 этажей					
ИП Логвинов А.В.					
Н.контр.	Кузнецов			<i>Кузнецов</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>Казаченко</i>	07.09.22



Экспликация помещений мест общего пользования 7 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
18	Лестничная клетка	19,2	
19	Коридор	27,9	
Общая площадь помещений		47,1	

1. Экспликацию помещений квартир 7 этажа см. лист 18
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подп. Дата
 Разраб. Тонконог 07.09.22
 ГАП Панарина 07.09.22
 Н.контр. Кузнецов 07.09.22
 ГИП Казаченко 07.09.22

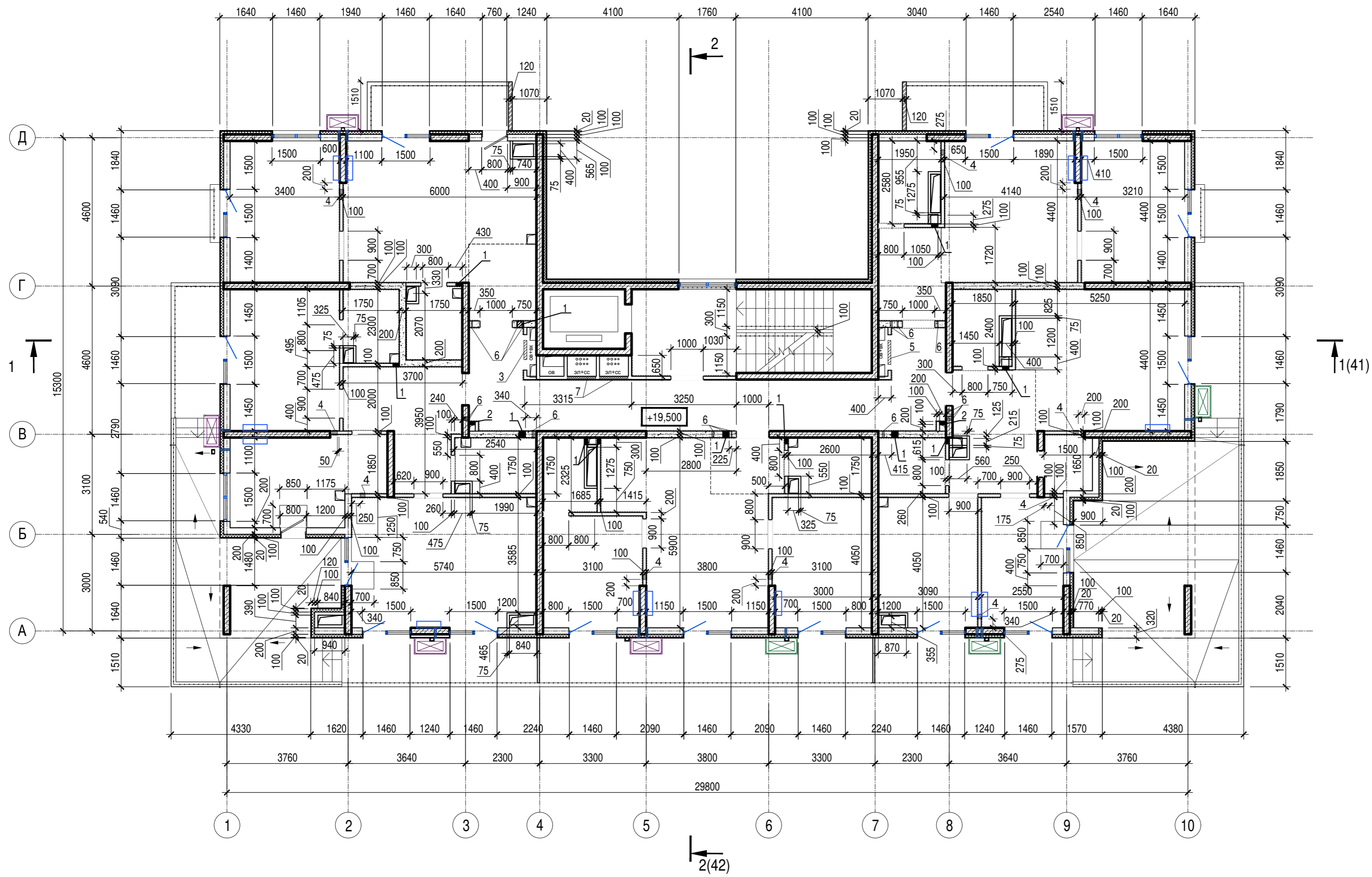
А/03-2021-9,22-АР1						
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка						
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22				Стадия	Лист	Листов
				Р	17	
Жилой дом №9 План 7 этажа				ИП Логвинов А.В.		

Экспликация помещений квартир 7 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 43				Кв. 46		
1	Коридор	5,7		1	Коридор	10,6	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,0	
3	Кухня	18,0		3	Кухня	22,6	
4	Жилая комната	14,0		4	Санузел	3,6	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	43,8		6	Жилая комната	12,2	
	Кв. 44			7	Терраса 41,5(12,5)	12,5	
1	Коридор	9,7			Итого:	80,3	
2	Санузел	3,7			Кв. 47		
3	Кухня	21,8		1	Коридор	4,9	
4	Кладовая	2,6		2	Санузел	3,6	
5	Санузел	3,5		3	Кухня	23,0	
6	Жилая комната	10,2		4	Жилая комната	14,9	
7	Жилая комната	11,8		5	Балкон 5,9(1,8)	1,80	
8	Терраса 51,8(15,5)	15,5			Итого:	48,2	
	Итого:	78,8					
	Кв. 45						
1	Коридор	3,9					
2	Санузел	4,1					
3	Кухня	22,3					
4	Жилая комната	12,3					
5	Жилая комната	10,5					
6	Санузел	3,3					
7	Балкон 14,3(4,3)	4,3					
	Итого:	60,7					

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						A/03-2021-9,22-AP1			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тонконог		<i>[Подпись]</i>	07.09.22		Р	18	
ГАП		Панарина		<i>[Подпись]</i>	07.09.22				
						Жилой дом №9			
						Экспликация помещений квартир 7 этажа		ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.		Кузнецов		<i>[Подпись]</i>	07.09.22				
ГИП		Казаченко		<i>[Подпись]</i>	07.09.22				



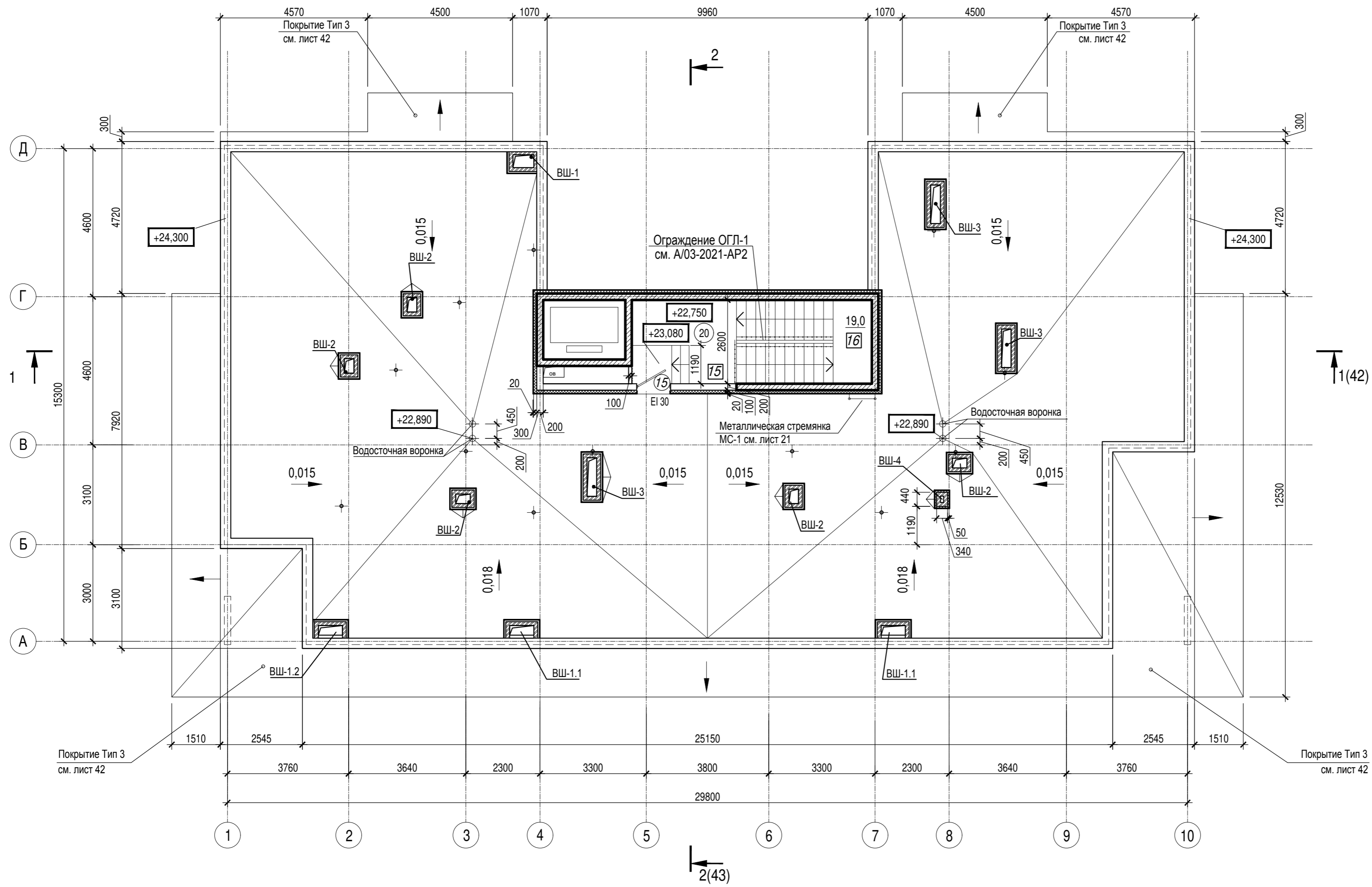
Ведомость отверстий 7 этажа

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу +19,400	ВК
2	200x400(h)	+20,600	ВК
3	600x100(h)	в полу +19,400	ОВ
4	200x100(h)	в полу +19,400	ОВ
5	750x100(h)	в полу +19,400	ОВ
6	Гильза Ø 32	+22,418	ЭП
7	880x880(h)	+20,500	ЭП

1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>Тонконог</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>Панарина</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Р
Лист					19
Листов					
Жилой дом №9			ИП Логвинов А.В.		
Кладочный план 7 этажа					
Н.контр.	Кузнецов			<i>Кузнецов</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>Казаченко</i>	07.09.22



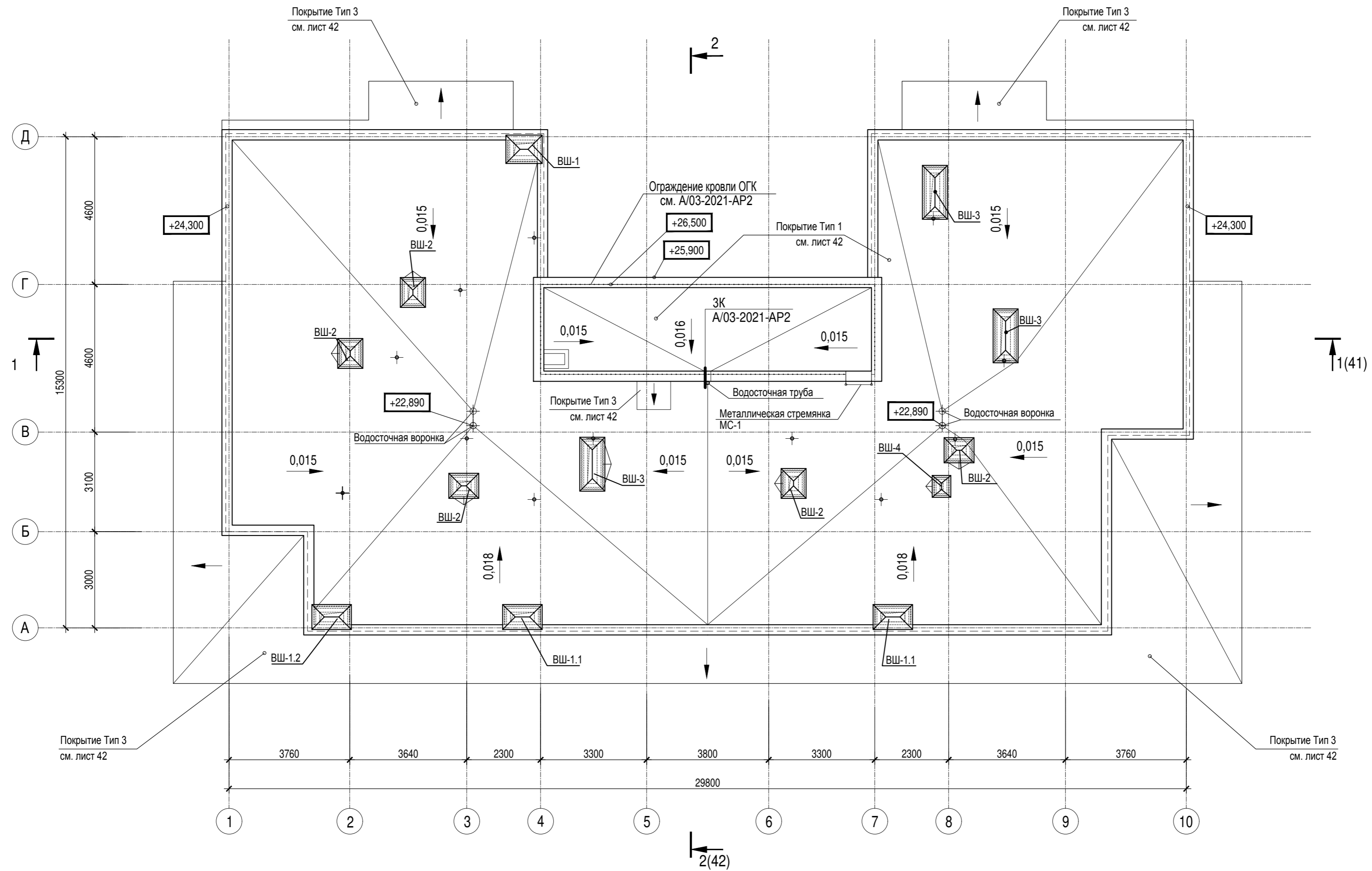
Экспликация помещений мест общего пользования на отм.+22,750

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
20	Лестничная клетка	19,0	
Общая площадь помещений		19,0	

1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				07.09.22
ГАП	Панарина				07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
			Р	20	
Жилой дом №9 План на отм.+22,750			ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22
ГИП	Казаченко				07.09.22



Спецификация на кровлю

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
Стремянки					
МС-1	1.450.3-7.94.1	Стремянка Сх-34	1		Прим. 4
Покрyтия					
Тип 3	Гидроизоляционная мастика	CERESIT No Water	171,9	м2	Прим. 3

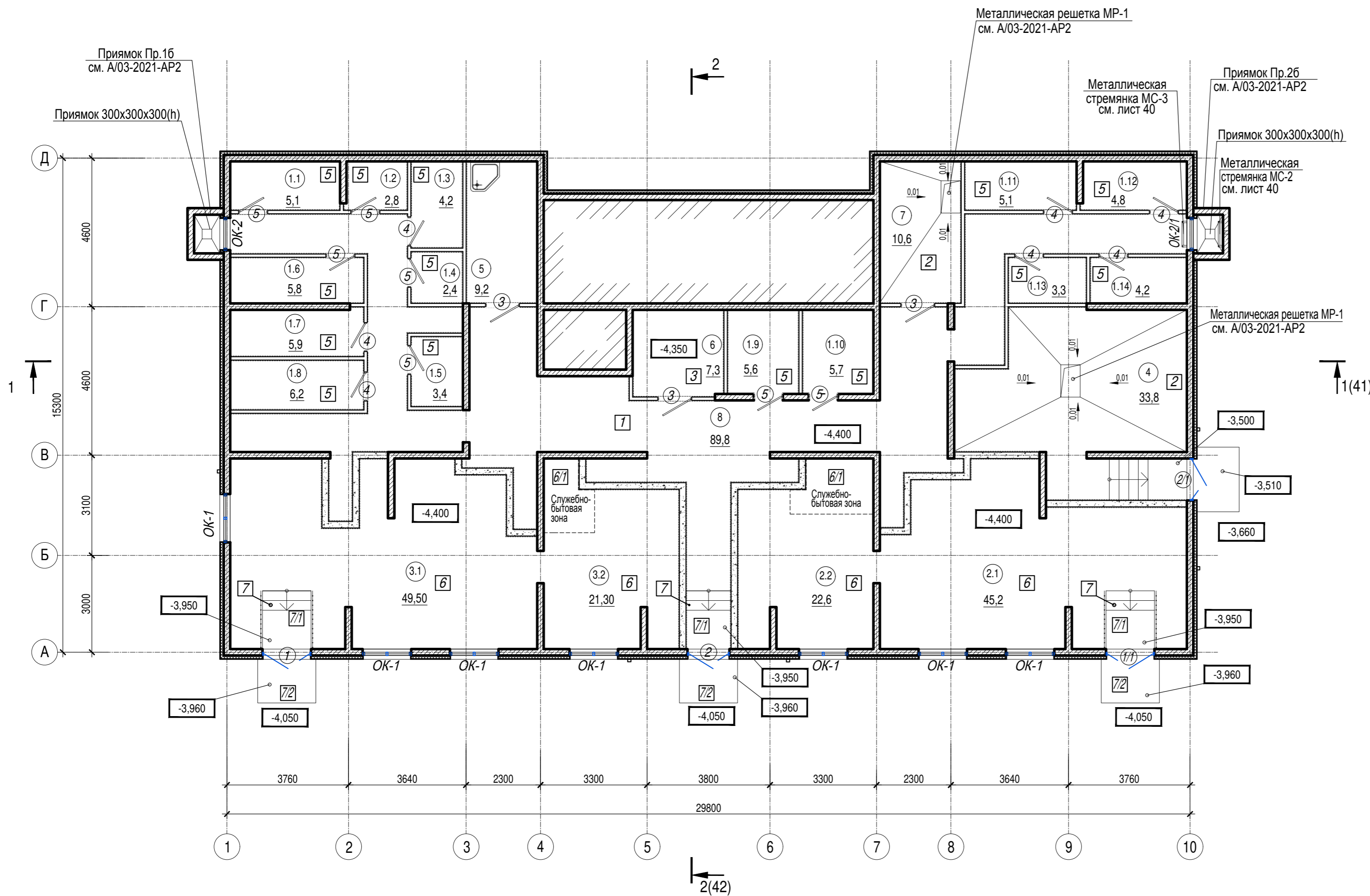
1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2
3. Расход покрытия Тип 3 (CERESIT No Water) посчитан с учетом на весь жилой дом.
4. Металлическую стремянку МС-1 выполнить шириной 0,8м и обрезать по месту

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				07.09.22
ГАП	Панарина				07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
				Стадия	Лист
				Р	21
Жилой дом №9					
План кровли					
				ИП Логвинов А.В.	

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Экспликация помещений цокольного этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
1.1	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,1	B4
1.2	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,8	B4
1.3	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,2	B4
1.4	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,4	B4
1.5	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	3,4	B4
1.6	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,8	B4
1.7	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,9	B4
1.8	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	6,2	B4
1.9	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,6	B4
1.10	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,7	B4
1.11	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,1	B4
1.12	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,8	B4
1.13	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	3,3	B4
1.14	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,2	B4



Экспликация помещений цокольного этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
2.1	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	45,2	
2.2	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	22,6	
3.1	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	49,5	
3.2	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	21,3	
4	Индивидуальный тепловой пункт	33,8	Д
5	Комната уборочного инвентаря	9,2	B4
6	Электрощитовая	7,3	B4
7	ВНС	10,6	Д
8	Коридор	89,8	
Общая площадь помещений		353,8	
В том числе:			
Нежилые помещения (кладовые)		64,5	
Нежилые помещения (офисы)		138,6	
Места общего пользования		150,7	

1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм.						Лист						Ндоп.						Подп.						Дата																																			
Разраб.												Тонконог												07.09.22												07.09.22												07.09.22											
ГАП												Панарина																																															
Н.контр.												Кузнецов												07.09.22												07.09.22												07.09.22											
ГИП												Казаченко																																															

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис".
Корректировка

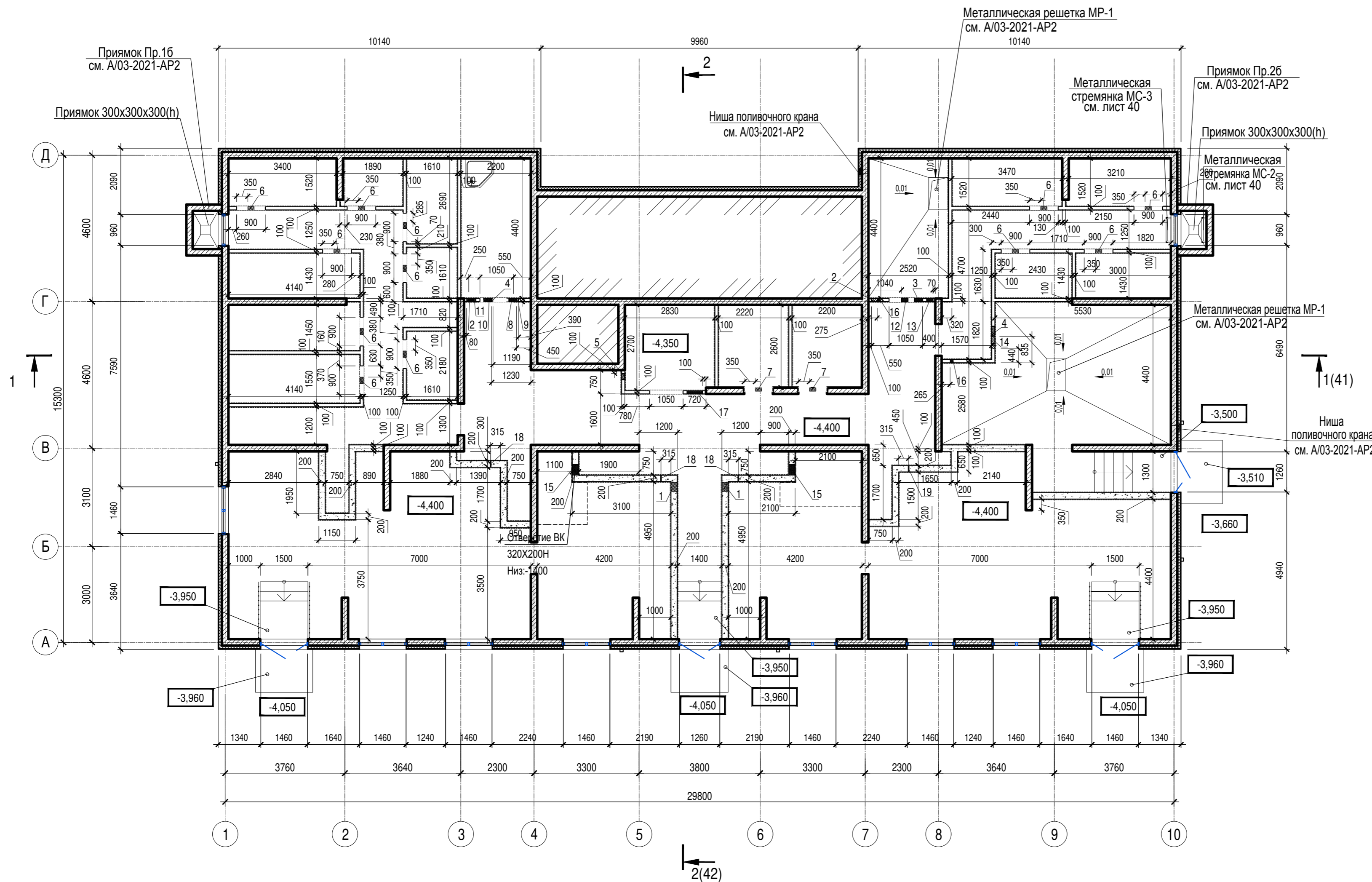
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
			Р	22	

Жилой дом №22
План цокольного этажа

ИП Логвинов А.В.

Ведомость отверстий цокольного этажа

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	290x170(h)	-1,045	ОВ
2	230x140(h)	-1,030	ОВ
3	250x250(h)	-0,875	ОВ
4	300x250(h)	-0,875	ОВ
5	250x250(h)	-0,550	ОВ
6	200x200(h)	-0,850	ОВ
7	200x200(h)	-1,150	ОВ
8	200x200(h)	-1,580	ВК
9	300x200(h)	-1,250	ВК
10	200x200(h)	-1,470	ВК
11	200x200(h)	-1,670	ВК
12	200x200(h)	-1,250	ВК
13	200x200(h)	-1,540	ВК
14	500x250(h)	-1,275	ВК
15	320x200(h)	-1,400	ВК
16	100x50(h)	-0,600	ЭЛ
17	500x100(h)	-0,600	ЭЛ
18	Ø 32	Отм. центра отв. -0,400	ЭЛ под гильзы Ø 32



1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

А/03-2021-9,22-АР1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Р
Лист					23
Листов					
Жилой дом №22					ИП Логвинов А.В.
Кладочный план цокольного этажа					
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	07.09.22

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №



Экспликация помещений мест общего пользования 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
9	Тамбур	30,7	
10	Лестничная клетка	19,2	
11	Коридор	27,7	
Общая площадь помещений		77,6	

1. Экспликацию помещений квартир 1 этажа см. лист 24
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	07.09.22

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка

7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22		Стадия	Лист	Листов
		Р	24	

Жилой дом №22
План 1 этажа

ИП Логвинов А.В.

Экспликация помещений квартир 1 этажа

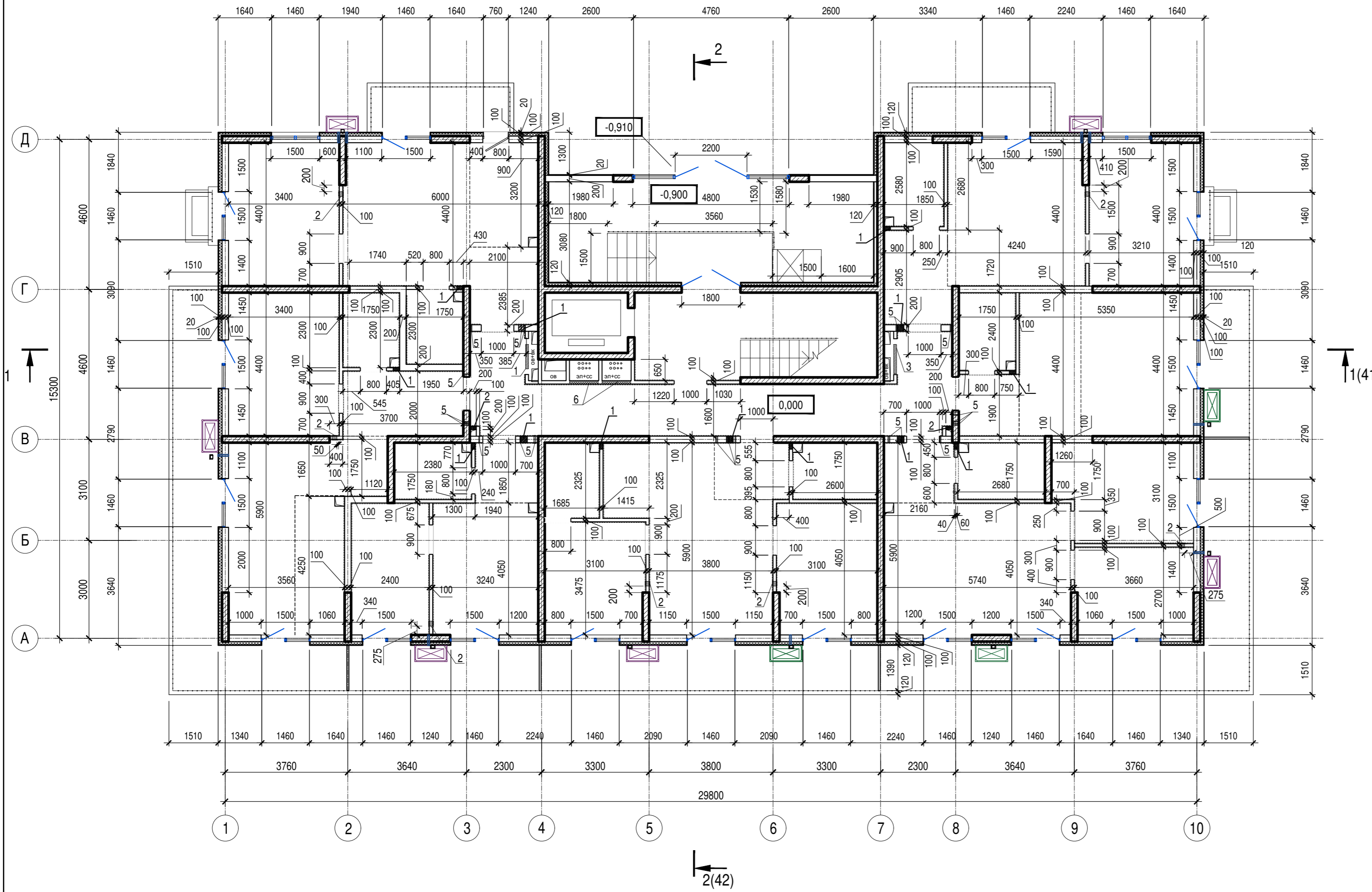
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 1				Кв. 5				Кв. 7		
1	Коридор	5,7		1	Коридор	3,5		1	Коридор	5,0	
2	Санузел	4,6		2	Санузел	3,9		2	Санузел	3,8	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	12,9		3	Кухня	23,5	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	9,5		4	Жилая комната	14,9	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Балкон 8,1(2,4)	2,40		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Итого:	44,4			Итого:	32,2			Итого:	49,0	
	Кв. 2				Кв. 6						
1	Коридор	3,4		1	Коридор	7,2					
2	Санузел	4,0		2	Санузел	3,8					
3	Кухня-ниша	8,2		3	Кухня-ниша	6,3					
4	Жилая комната	15,1		4	Жилая комната	17,0					
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		5	Жилая комната	14,8					
	Итого:	32,6		6	Балкон 22,5(6,8)	6,8					
	Кв. 3				Итого:	55,9					
1	Коридор	3,9									
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	23,0									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 24,3(7,3)	7,3									
	Итого:	60,6									
	Кв. 4										
1	Коридор	3,9									
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	22,3									
4	Жилая комната	12,3									
5	Жилая комната	10,5									
6	Санузел	3,7									
7	Балкон 14,3(4,3)	4,3									
	Итого:	61,4									

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						A/03-2021-9,22-AP1					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Подпись]</i>	07.09.22				Р	25	
ГАП	Панарина			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
						Жилой дом №22			ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Подпись]</i>	07.09.22	Экспликация помещений квартир 1 этажа					
ГИП	Казаченко			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						

Ведомость отверстий 1 этажа

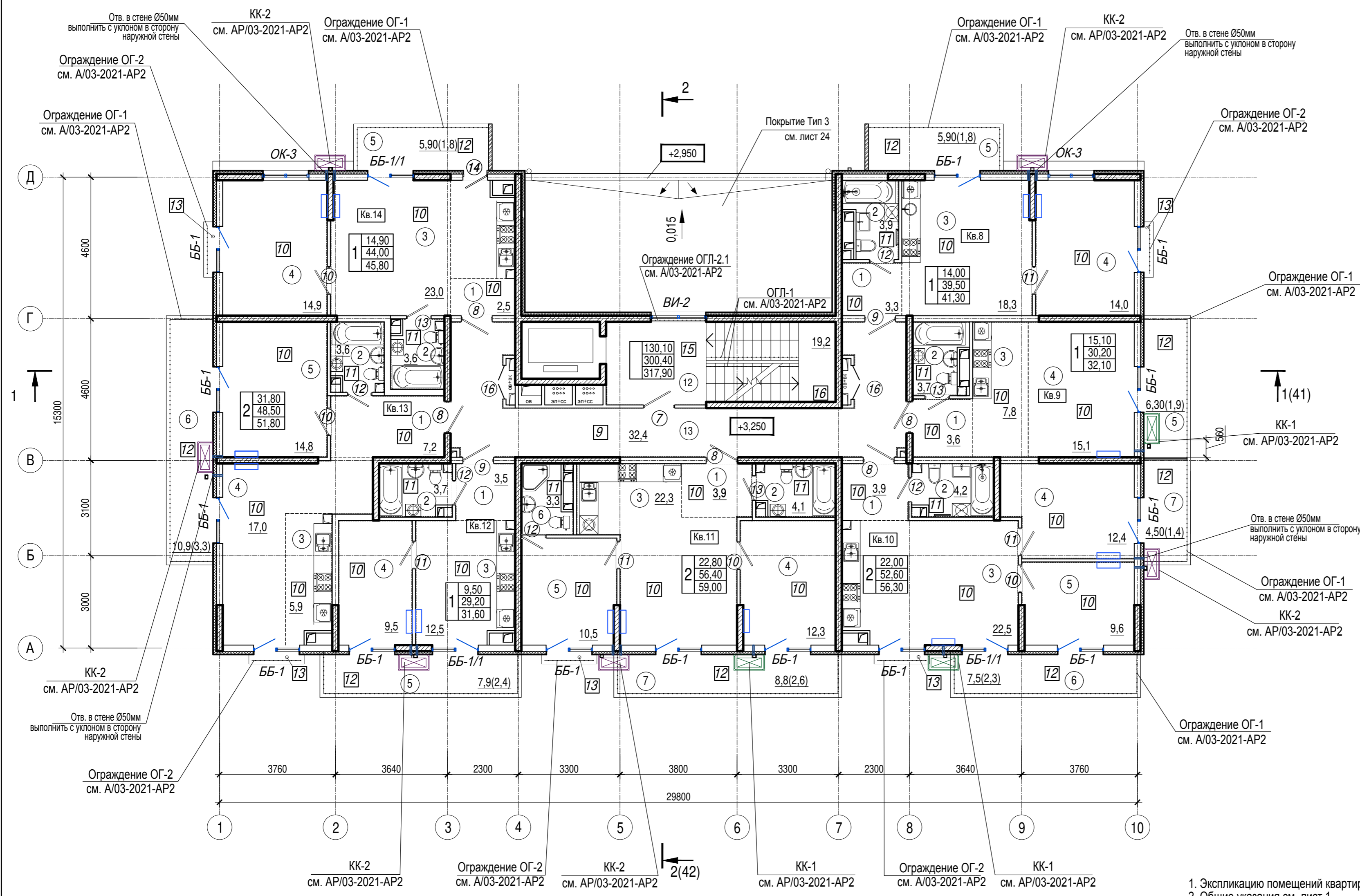
Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу -0,100	ВК
2	200x400(h)	+1,100	ВК
3	900x100(h)	-0,100	ОВ
4	750x100(h)	-0,100	ОВ
5	Гильза Ø 32	+2,918	ЭЛ
6	880x880(h)	+1,000	ЭЛ



1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Р
					Лист
					26
					Листов
Жилой дом №22 Кладочный план 1 этажа					ИП Логвинов А.В.
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	07.09.22



Экспликация помещений мест общего пользования 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
12	Лестничная клетка	19,2	
13	Коридор	32,4	
Общая площадь помещений		51,6	

1. Экспликацию помещений квартир 2 этажа см. лист 28
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

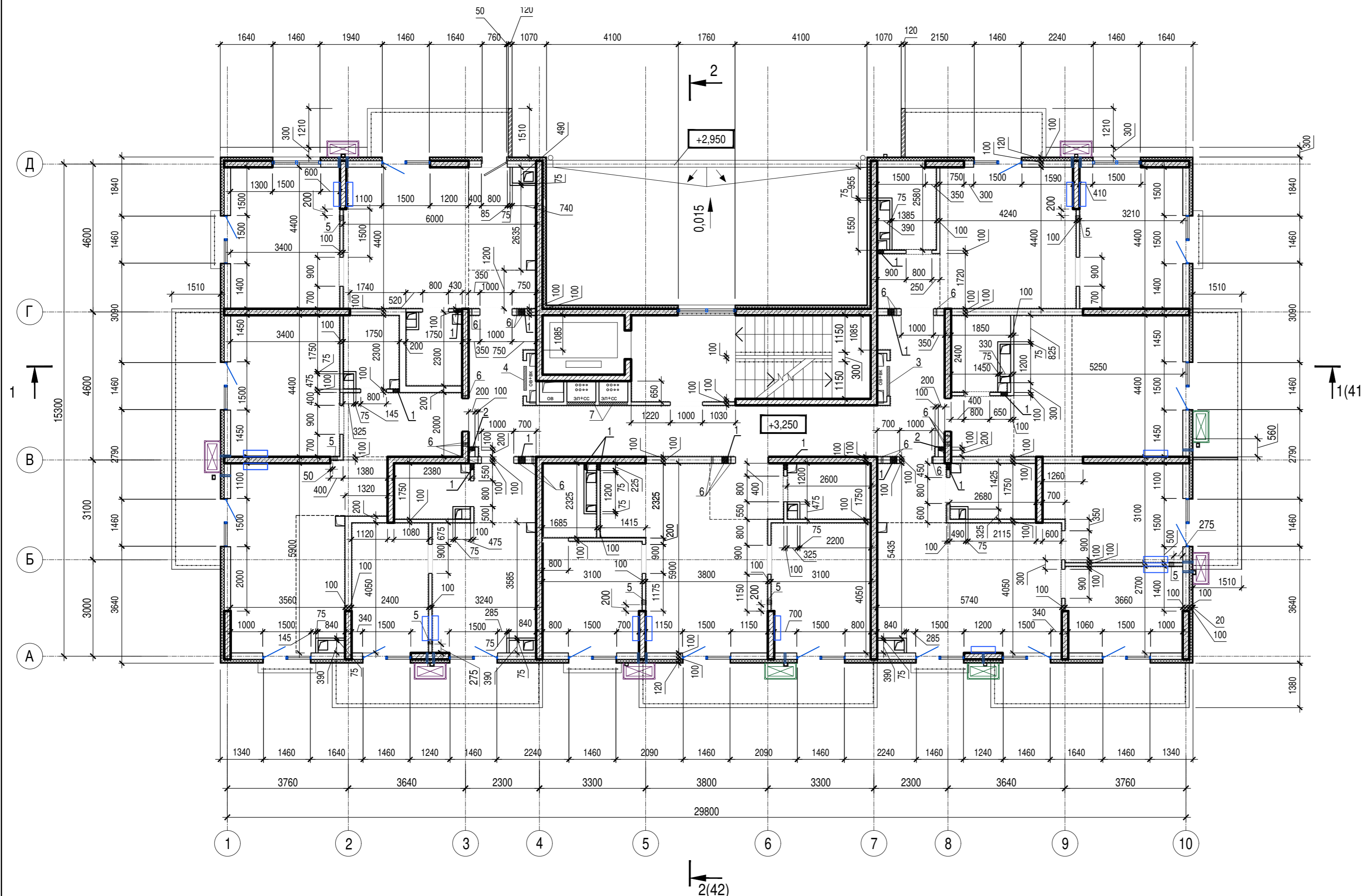
A/03-2021-9,22-AP1				
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.
Разраб.	Тонконог	07.09.22		
ГАП	Панарина	07.09.22		
Н.контр.	Кузнецов	07.09.22		
ГИП	Казаченко	07.09.22		
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист
Жилой дом №22 План 2 этажа			Р	27
ИП Логвинов А.В.				

Экспликация помещений квартир 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 8				Кв. 11				Кв. 13		
1	Коридор	3,3		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	3,9		2	Санузел	4,1		2	Санузел	3,6	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,3		3	Кухня-ниша	5,9	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,30		6	Санузел	3,3		6	Балкон 10,9(3,3)	3,3	
	Кв. 9			7	Балкон 8,8(2,6)	2,6			Итого:	51,80	
1	Коридор	3,6			Итого:	59,00			Кв. 14		
2	Санузел	3,7			Кв. 12			1	Коридор	2,5	
3	Кухня-ниша	7,8		1	Коридор	3,5		2	Санузел	3,6	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,7		3	Кухня	23,0	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		4	Жилая комната	14,9	
	Итого:	32,10		4	Жилая комната	9,5		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Кв. 10			5	Балкон 7,9(2,4)	2,40			Итого:	45,80	
1	Коридор	3,9			Итого:	31,60					
2	Санузел	4,2									
3	Кухня	22,5									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 7,5(2,3)	2,3									
7	Балкон 4,5(1,4)	1,4									
	Итого:	56,30									

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

						A/03-2021-9,22-AP1					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Подпись]</i>	07.09.22				Р	28	
ГАП	Панарина			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
						Жилой дом №22			ИП Логвинов А.В.		
						Экспликация помещений квартир 2 этажа					
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
ГИП	Казаченко			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						



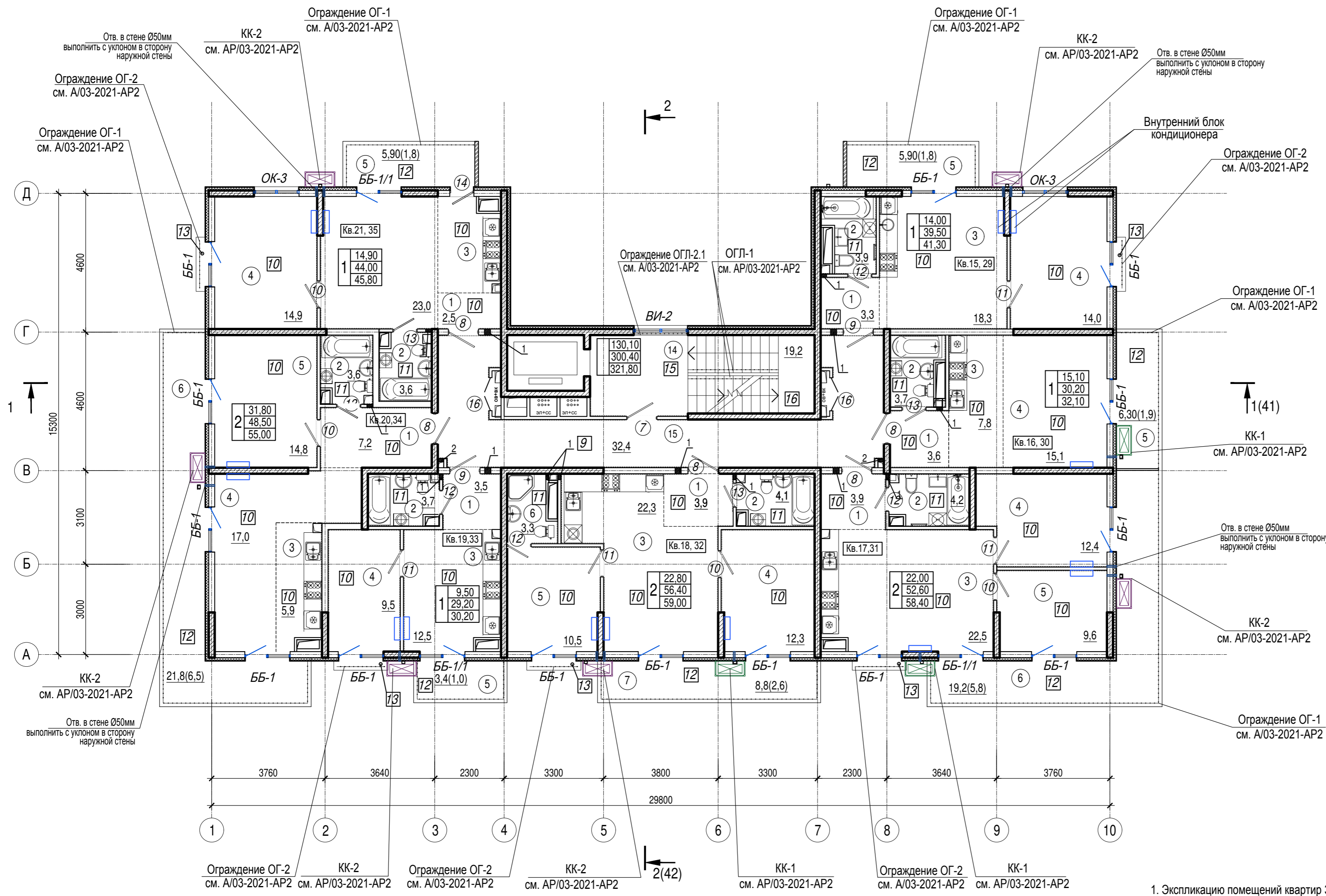
Ведомость отверстий 2 этажа

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу +3,150	ВК
2	200x400(h)	+4,350	ВК
3	900x100(h)	в полу +3,150	ОВ
4	750x100(h)	в полу +3,150	ОВ
5	200x100(h)	в полу +3,150	ОВ
6	Гильза Ø 32	+6,168	ЭЛ
7	880x880(h)	+4,250	ЭЛ

1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
			Р	29	
Жилой дом №22 Кладочный план 2 этажа			ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	07.09.22



Экспликация помещений мест общего пользования 3, 5 этажей

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
14	Лестничная клетка	19,2	
15	Коридор	32,4	
Общая площадь помещений		51,6	

1. Экспликацию помещений квартир 3, 5 этажей см. лист 31
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				07.09.22
ГАП	Панарина				07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22				Стадия	Лист
				Р	30
Жилой дом №22 План 3, 5 этажей				ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22
ГИП	Казаченко				07.09.22

Экспликация помещений квартир 3, 5 этажей

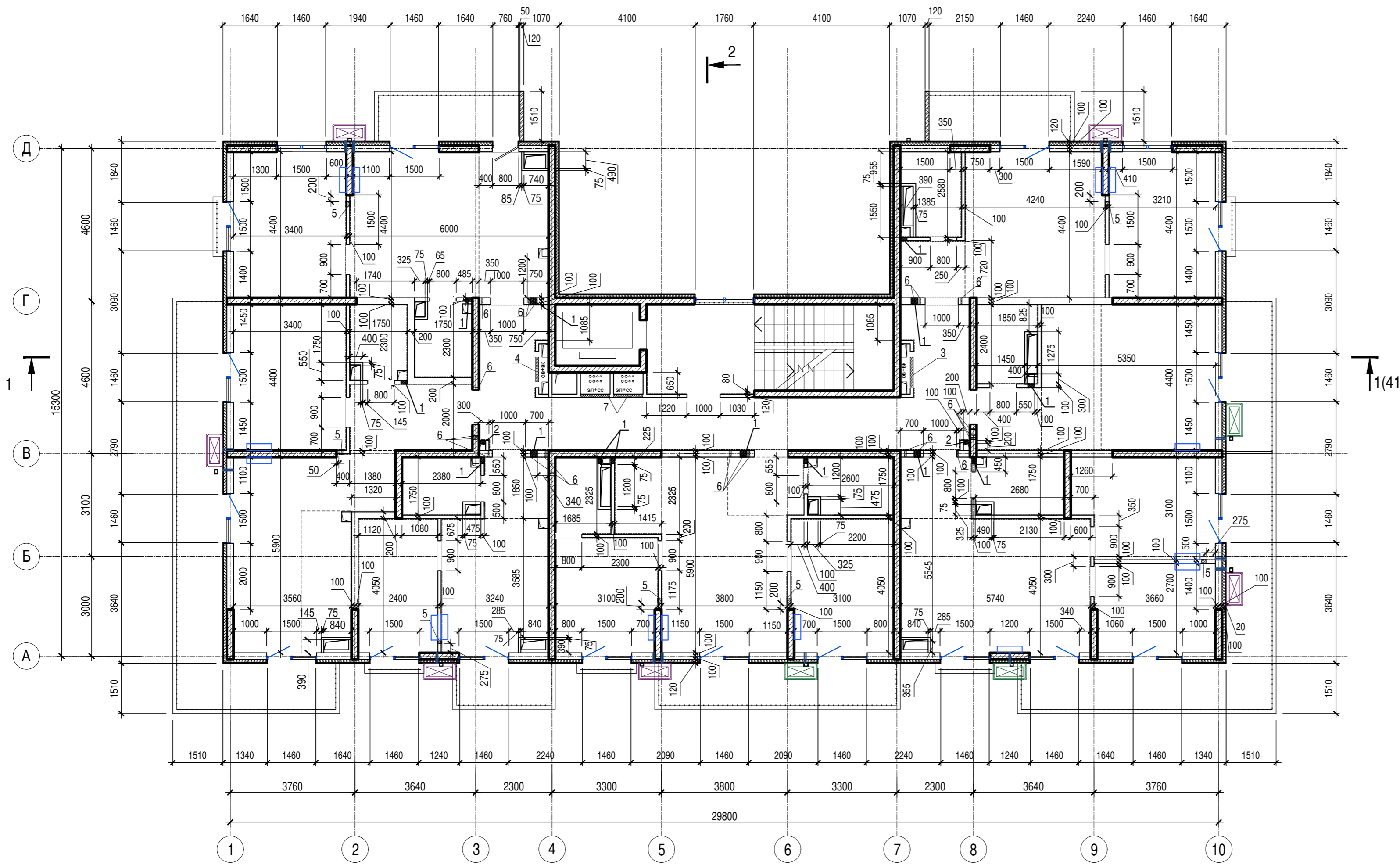
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 15, 29				Кв. 18, 32				Кв. 20, 34		
1	Коридор	3,3		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	3,9		2	Санузел	4,1		2	Санузел	3,6	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,3		3	Кухня-ниша	5,9	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,30		6	Санузел	3,3		6	Балкон 21,8(6,5)	6,5	
	Кв. 16, 30			7	Балкон 8,8(2,6)	2,6			Итого:	55,00	
1	Коридор	3,6			Итого:	59,00			Кв. 21, 35		
2	Санузел	3,7			кв.19, 33			1	Коридор	2,5	
3	Кухня-ниша	7,8		1	Коридор	3,5		2	Санузел	3,6	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,7		3	Кухня	23,0	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		4	Жилая комната	14,9	
	Итого:	32,10		4	Жилая комната	9,5		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Кв. 17, 31			5	Балкон 3,4(1,0)	1,0			Итого:	45,80	
1	Коридор	3,9			Итого:	30,20					
2	Санузел	4,2									
3	Кухня	22,5									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 19,2(5,8)	5,8									
	Итого:	58,40									

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

						A/03-2021-9,22-AP1					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Подпись]</i>	07.09.22				Р	31	
ГАП	Панарина			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
						Жилой дом №22 по генплану			ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Подпись]</i>	07.09.22	Экспликация помещений квартир 3, 5 этажей					
ГИП	Казаченко			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						

Ведомость отверстий 3, 5 этажей

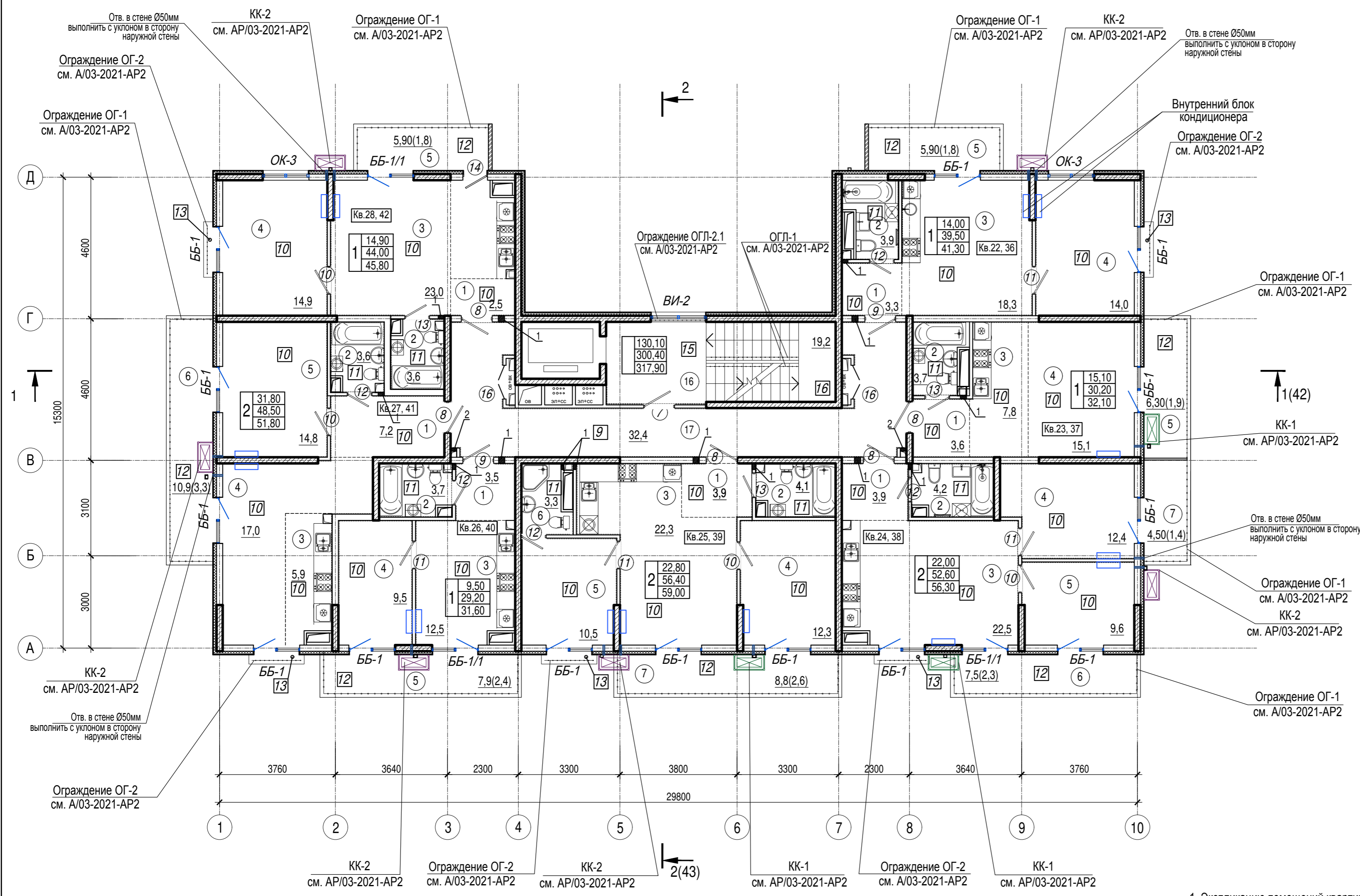
Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу +6,400 (3 этаж) +12,900 (5 этаж)	ВК
2	200x400(h)	+7,600 (3 этаж) +14,100 (5 этаж)	ВК
3	900x100(h)	в полу +6,400 (3 этаж) +12,900 (5 этаж)	ОВ
4	750x100(h)	в полу +6,400 (3 этаж) +12,900 (5 этаж)	ОВ
5	200x100(h)	в полу +6,400 (3 этаж) +12,900 (5 этаж)	ОВ
6	Гильза Ø 32	+9,418 (3 этаж) +15,918 (5 этаж)	ЭЛ
7	880x880(h)	+7,500 (3 этаж) +14,000 (5 этаж)	ЭЛ



1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Р
					Лист
					32
					Листов
Жилой дом №22 Кладочный план 3, 5 этажей					ИП Логвинов А.В.
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	07.09.22



Экспликация помещений мест общего пользования 4, 6 этажей

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
16	Лестничная клетка	19,2	
17	Коридор	32,4	
Общая площадь помещений		51,6	

1. Экспликацию помещений квартир 4, 6 этажей см. лист 34
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1				
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.
Разраб.	Тонконог	07.09.22		
ГАП	Панарина	07.09.22		
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист
			P	33
Жилой дом №22 План 4, 6 этажей			ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.	Кузнецов	07.09.22		
ГИП	Казаченко	07.09.22		

Экспликация помещений квартир 4, 6 этажей

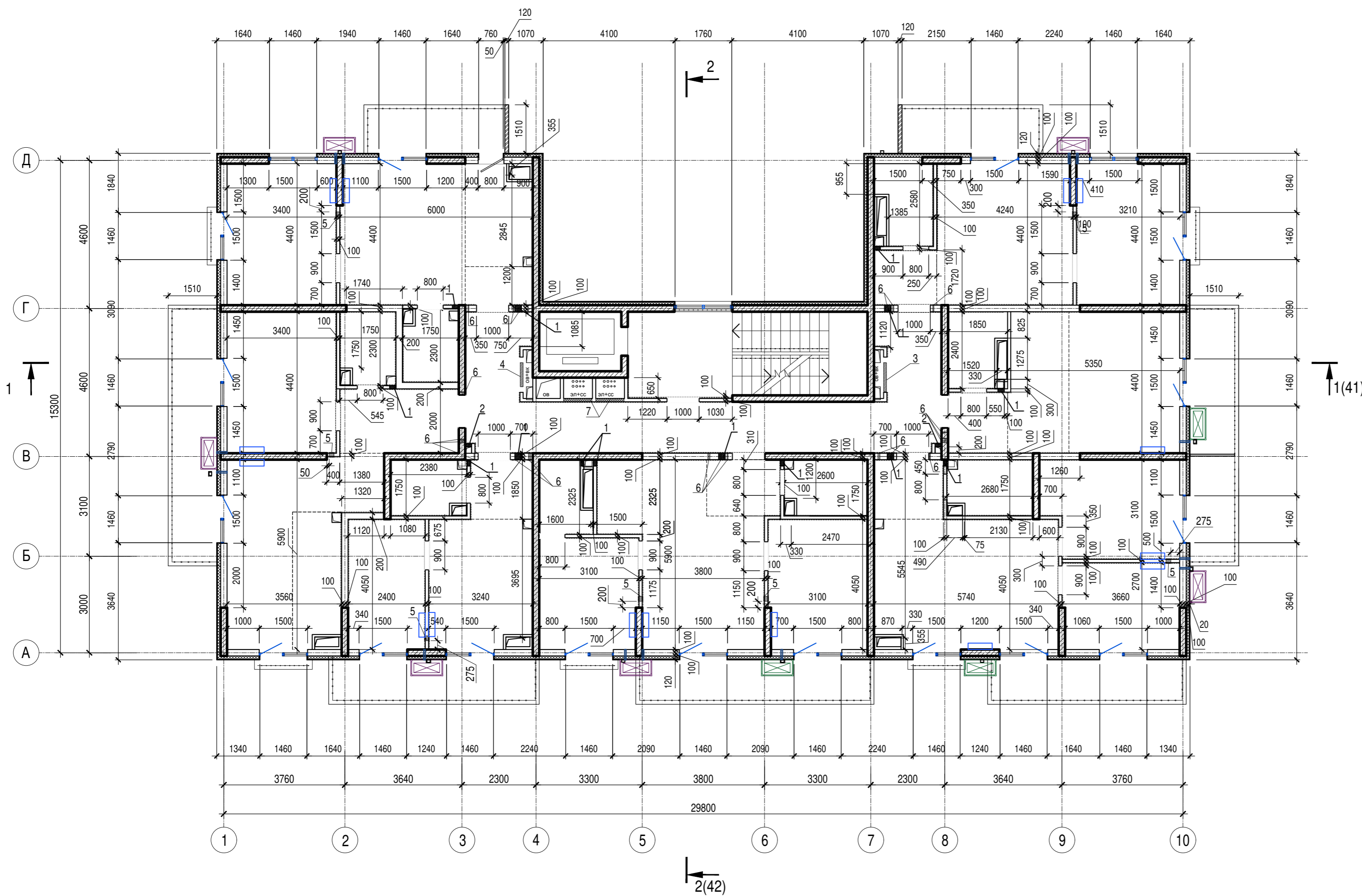
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 22, 36				Кв. 25, 39				Кв. 27, 41		
1	Коридор	3,3		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	3,9		2	Санузел	4,1		2	Санузел	3,6	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,3		3	Кухня-ниша	5,9	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,30		6	Санузел	3,3		6	Балкон 10,9(3,3)	3,3	
	Кв. 23, 37			7	Балкон 8,8(2,6)	2,6			Итого:	51,80	
1	Коридор	3,6			Итого:	59,00			Кв. 28, 42		
2	Санузел	3,7			Кв. 26, 40			1	Коридор	2,5	
3	Кухня-ниша	7,8		1	Коридор	3,5		2	Санузел	3,6	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,7		3	Кухня	23,0	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		4	Жилая комната	14,9	
	Итого:	32,10		4	Жилая комната	9,5		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Кв. 24, 38			5	Балкон 7,9(2,4)	2,40			Итого:	45,80	
1	Коридор	3,9			Итого:	31,60					
2	Санузел	4,2									
3	Кухня	22,5									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 7,5(2,3)	2,3									
7	Балкон 4,5(1,4)	1,4									
	Итого:	56,30									

Взам. инв. Н

Подпись и дата

Инв. Н подл.

						A/03-2021-9,22-AP1					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Подпись]</i>	07.09.22				Р	34	
ГАП	Панарина			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						
						Жилой дом №22			ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Подпись]</i>	07.09.22	Экспликация помещений квартир 4, 6 этажей					
ГИП	Казаченко			<i>[Подпись]</i>	07.09.22						



Ведомость отверстий 4, 6 этажей

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу +9,650 (4 этаж) +16,150 (6 этаж)	ВК
2	200x400(h)	+10,850 (4 этаж) +17,350 (6 этаж)	ВК
3	900x100(h)	в полу +9,650 (4 этаж) +16,150 (6 этаж)	ОВ
4	750x100(h)	в полу +9,650 (4 этаж) +16,150 (6 этаж)	ОВ
5	200x100(h)	в полу +9,650 (4 этаж) +16,150 (6 этаж)	ОВ
6	Гильза Ø 32	+12,668 (4 этаж) +19,168 (6 этаж)	ЭЛ
7	880x880(h)	+10,750 (4 этаж) +17,250 (6 этаж)	ЭЛ

1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Р
					Лист
					35
					Листов
Жилой дом №22 Кладочный план 4, 6 этажей					ИП Логвинов А.В.
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	07.09.22



Экспликация помещений мест общего пользования 7 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
18	Лестничная клетка	19,1	
19	Коридор	29,3	
Общая площадь помещений		48,4	

1. Экспликацию помещений квартир 7 этажа см. лист 37
2. Общие указания см. лист 1
3. Условные обозначения см. лист 2
4. Фрагмент плана 1 и сечение а-а см. лист 51

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подп. Дата
 Разраб. Тонконог 07.09.22
 ГАП Панарина 07.09.22
 Н.контр. Кузнецов 07.09.22
 ГИП Казаченко 07.09.22

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка

7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Стадия	Лист	Листов
	Р	36	

Жилой дом №22
План 7 этажа

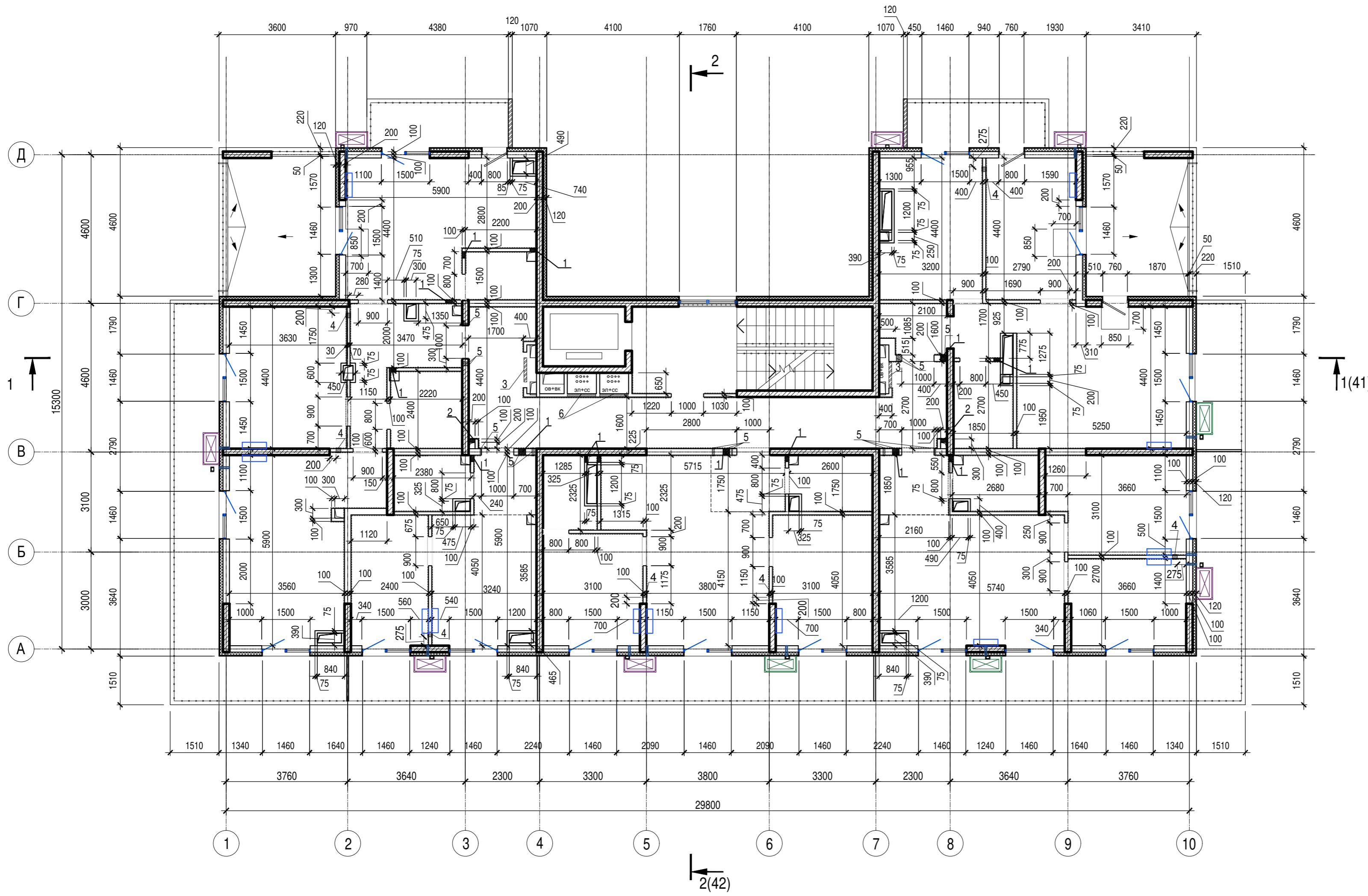
ИП Логвинов А.В.

Экспликация помещений квартир 7 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Кв. 43				Кв. 46		
1	Коридор	5,6		1	Коридор	3,5	
2	Санузел	4,6		2	Санузел	3,7	
3	Кухня	23,5		3	Кухня	12,5	
4	Жилая комната	12,1		4	Жилая комната	9,5	
5	Жилая комната	13,1		5	Балкон 8,0(2,4)	2,4	
6	Балкон 5,9(1,8)	1,8			Итого:	31,60	
7	Терраса 14,4(4,3)	4,3			Кв. 47		
8	Балкон 6,3(1,9)	1,9		1	Коридор	9,1	
	Итого:	66,90		2	Санузел	5,1	
	Кв. 44			3	Кухня	21,6	
1	Коридор	3,9		4	Санузел	3,0	
2	Санузел	4,2		5	Жилая комната	15,7	
3	Кухня	22,6		6	Жилая комната	22,6	
4	Жилая комната	12,4		7	Балкон 22,4(6,7)	6,7	
5	Жилая комната	9,6		8	Терраса 15,3(4,6)	4,6	
6	Балкон 24,1(7,2)	7,2		9	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Итого:	59,90			Итого:	90,20	
	Кв. 45						
1	Коридор	3,9					
2	Санузел	4,1					
3	Кухня	22,3					
4	Жилая комната	12,3					
5	Жилая комната	10,5					
6	Санузел	3,3					
7	Балкон 14,3(4,3)	4,3					
	Итого:	60,70					

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						A/03-2021-9,22-AP1			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тонконог		<i>Тонконог</i>	07.09.22		Р	37	
ГАП		Панарина		<i>Панарина</i>	07.09.22				
						Жилой дом №22		ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.		Кузнецов		<i>Кузнецов</i>	07.09.22	Экспликация помещений квартир 7 этажа			
ГИП		Казаченко		<i>Казаченко</i>	07.09.22				



Ведомость отверстий 7 этажа

Номер отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	200x50(h)	в полу +19,400	ВК
2	200x400(h)	+20,600	ВК
3	750x100(h)	в полу +19,400	ОВ
4	200x100(h)	в полу +19,400	ОВ
5	Гильза Ø 32	+22,418	ЭП
6	880x880(h)	+20,500	ЭП

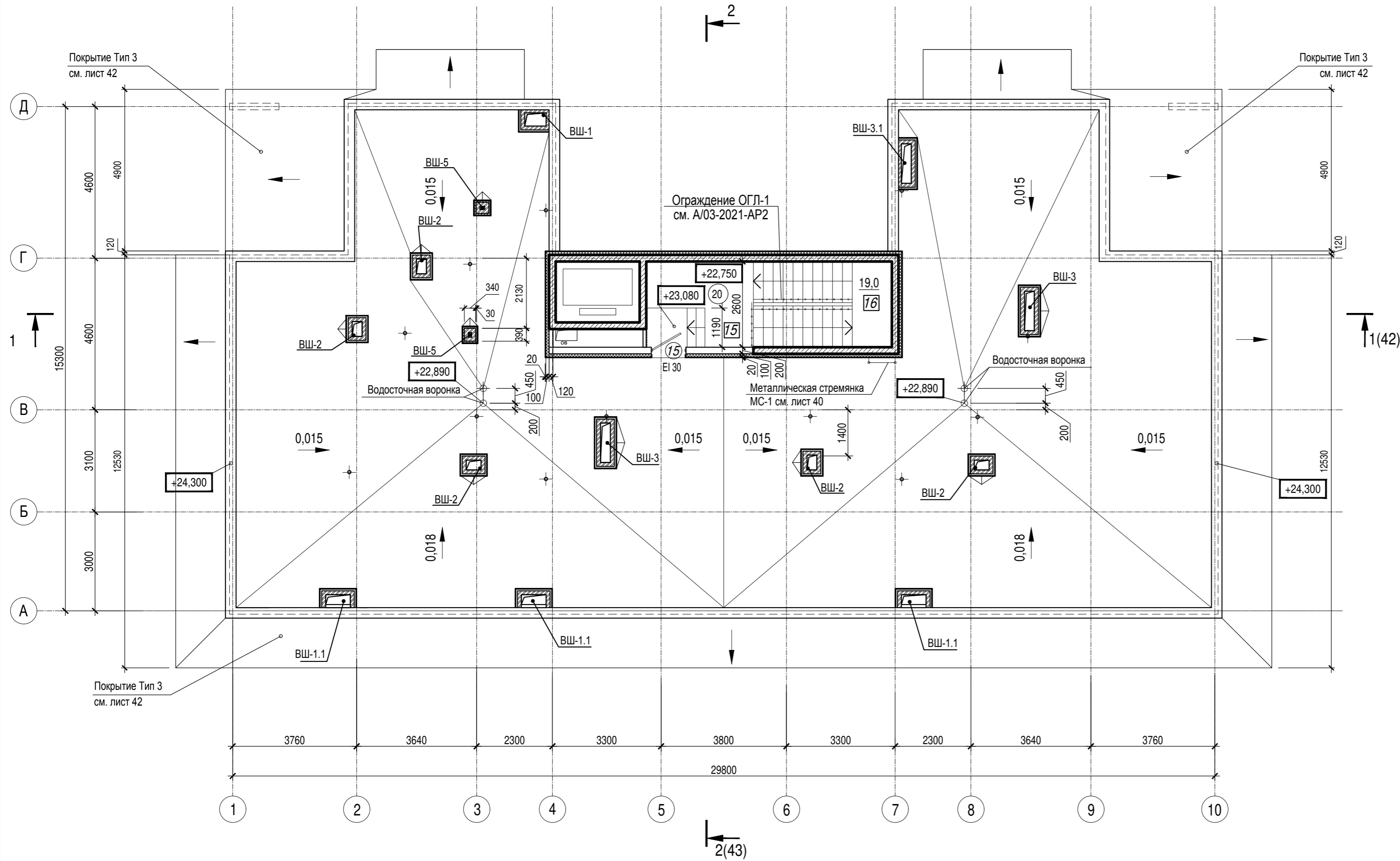
1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>Тонконог</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>Панарина</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					Стадия
					Р
					Лист
					38
					Листов
Н.контр. Кузнецов					07.09.22
ГИП Казаченко					07.09.22
Жилой дом №22 Кладочный план 7 этажа					ИП Логвинов А.В.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм.+22,750

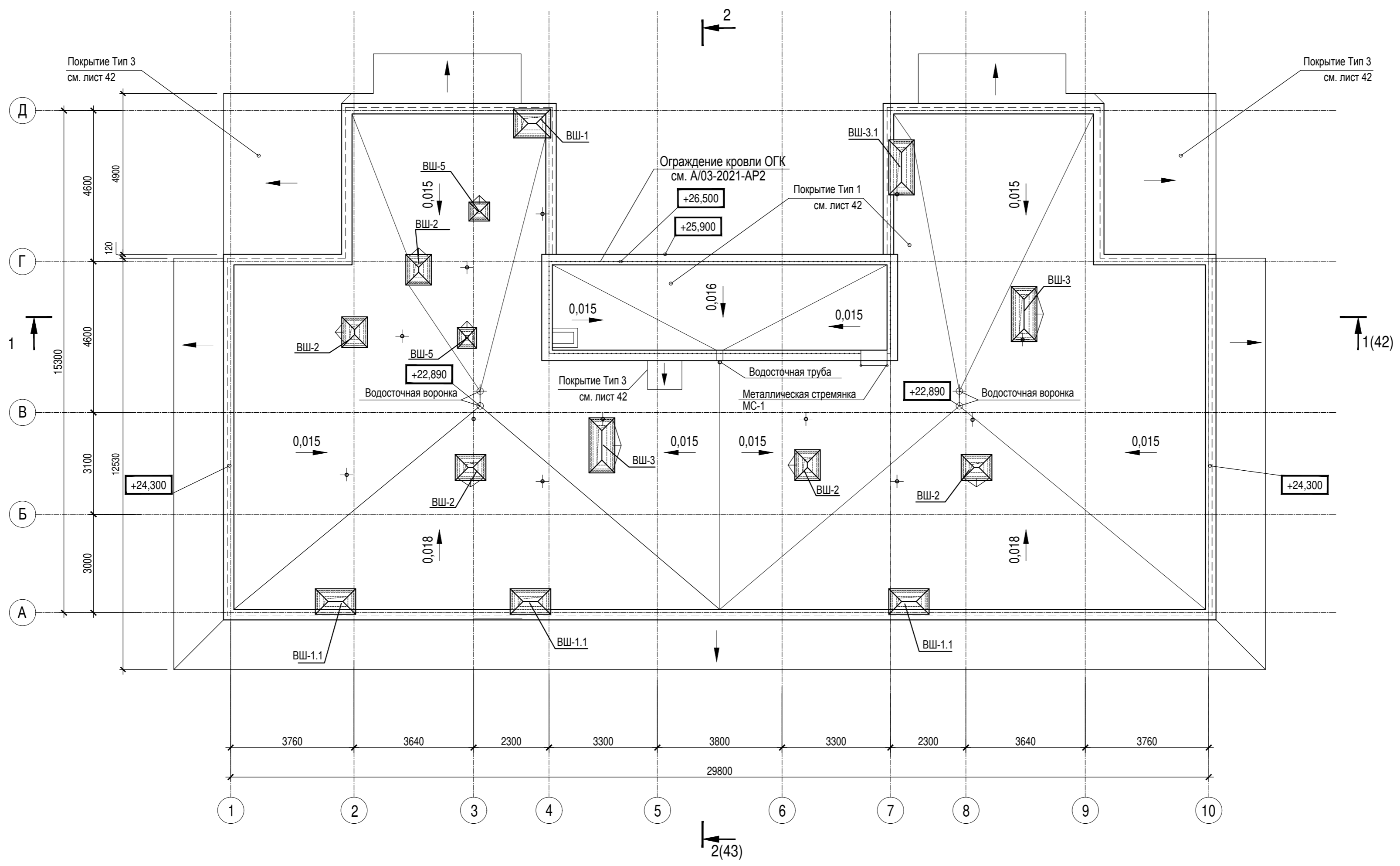
Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
20	Лестничная клетка	19,0	
Общая площадь помещений		19,0	



1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

Изм. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
Инд. № подл.		

A/03-2021-9,22-AP1						
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22
Разраб.	Тонконог				07.09.22	
ГАП	Панарина				07.09.22	ИП Логвинов А.В.
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22	
ГИП	Казаченко				07.09.22	



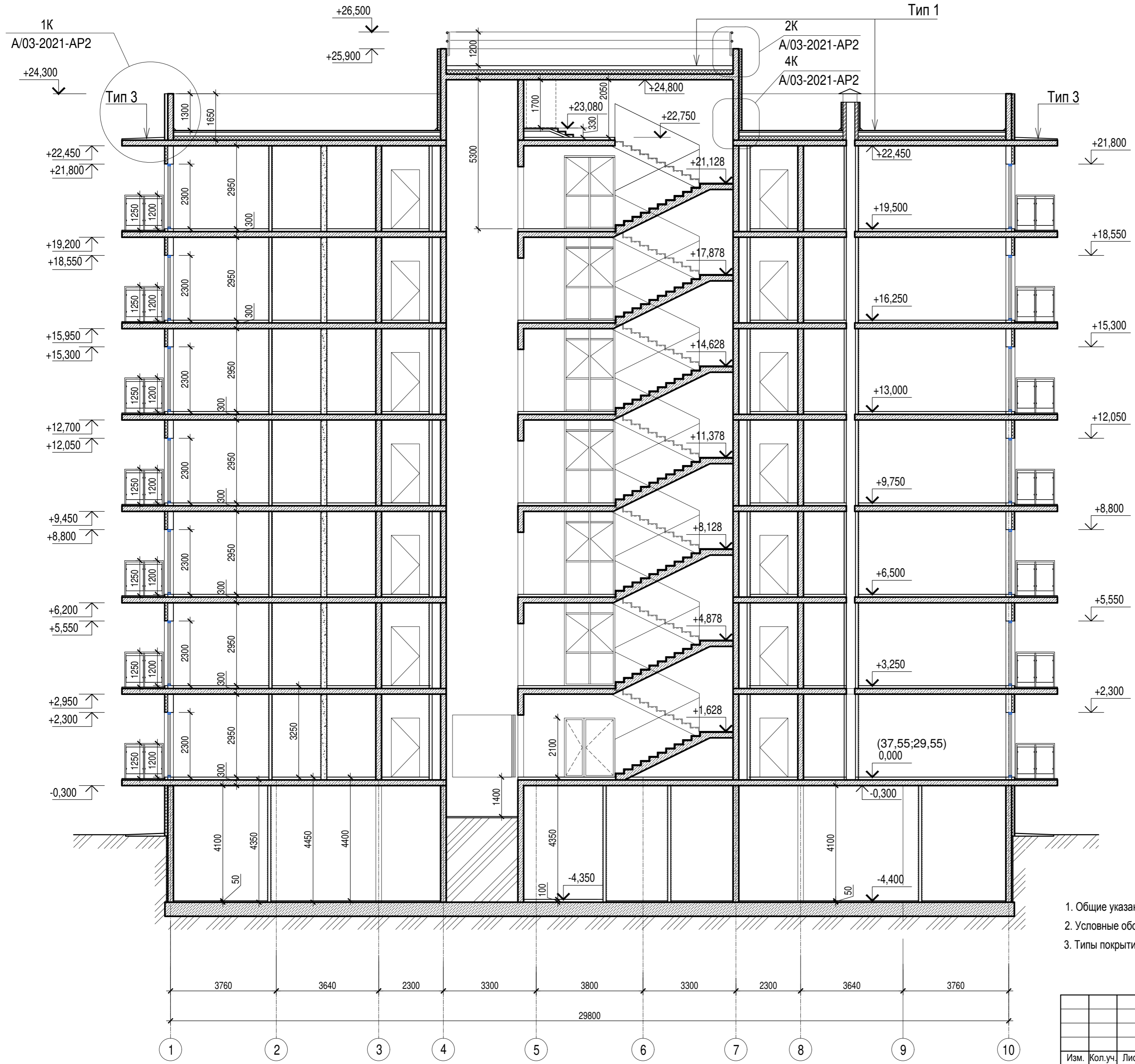
Спецификация на стрелянки и покрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
Стрелянки					
МС-1	1.450.3-7.94.1	Стрелянка Сх-34	1		Прим. 4
МС-2	1.450.3-7.94.1	Стрелянка Сх-22	1		Прим. 4
МС-3	1.450.3-7.94.1	Стрелянка Сх-22	1		Прим. 4
Покрытия					
Тип 3	Гидроизоляционная мастика	CERESIT No Water	180,7	м2	Прим. 3

- Общие указания см. лист 1
- Условные обозначения см. лист 2
- Расход покрытия Тип 3 (CERESIT No Water) посчитан с учетом на весь жилой дом.
- Металлические стрелянки МС-1, МС-2 выполнить шириной 0,8 м и обрезать по месту

А/03-2021-9,22-АР1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	40	
Жилой дом №22 План кровли					
				ИП Логвинов А.В.	

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №



1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2
3. Типы покрытий см. лист 42

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
Н.контр.			Кузнецов	<i>[Signature]</i>	07.09.22
ГИП			Казаченко	<i>[Signature]</i>	07.09.22
Разрез 1-1				ИП Логвинов А.В.	
Стадия			Лист	Листов	
Р			41	41	



Тип 1 (покрытие кровли)

Наплавляемый верхний слой кровельного ковра
Техноэласт ЭКП (ТУ 5774-003-00287852-99) - 4,2 мм
Нижний слой кровельного ковра Унифлекс ВЕНТ ЭПВ (ТУ 5775-011-17925162-2003) - 2,8 мм
Огрунтовка праймером битумным ТехноНИКОЛЬ не менее 1,0 мм (ТУ 5775-011-17925162-2003)
Стяжка из ЦПР М150, армированная металлической сеткой 5Вр1 100х100 по уклону толщина от 40мм - до проектной(1,5-2,5%)
Теплоизоляция - экструдированный пенополистирол ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF 300(или эквивалент) -150мм
Пароизоляционный слой - наплавляемый материал Биполь ЭПП (или эквивалент) - не более 4 мм
Железобетонная плита перекрытия - 200 мм

Тип 2 (покрытие пола террасы)

Покрытие - керамическая плитка на морозостойком клею -15 мм
Стяжка из ЦПР М150, армированная металлической сеткой Ø5 Вр1, шаг 150х150мм - 50мм
Геотекстиль иглопробивной 500 г/м3
Техноэласт ЭПП (или эквивалент) ТУ 5774-001-17925162-99 толщ. 4,0мм - 2 слоя
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ N1 ТУ 5775-011-17925162-2003
Стяжка из ЦРП М150, армированная металлической сеткой Ø5 Вр1, шаг 150х150мм по уклону толщина от 40 мм до проектной (1,5-2,5%)
Экструзионный пенополистирол - 150 мм
ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012
Пароизоляция Технобарьер (или эквивалент)
Железобетонная плита перекрытия толщ. 200 мм

Тип 3 (покрытие козырьков над входами и террасой)

Гидроизоляционная мастика NO WATER (или эквивалент)
Грунтовка Cerezit СТ17 (или эквивалент)
Стяжка из ЦРП М150, армированная металлической сеткой Ø5 Вр-1, шаг 150х150мм, толщ. от 30мм до проектной (1,5-2,5%)
Железобетонная плита перекрытия толщ. 200 мм

1. Общие указания см. лист 1
2. Условные обозначения см. лист 2

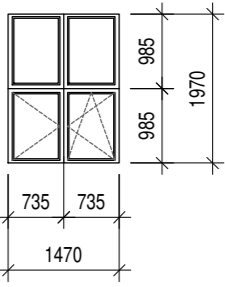
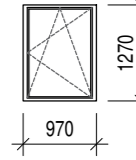
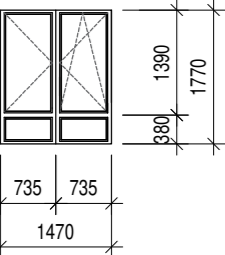
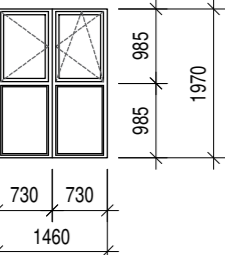
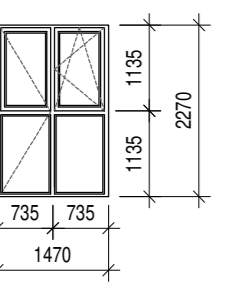
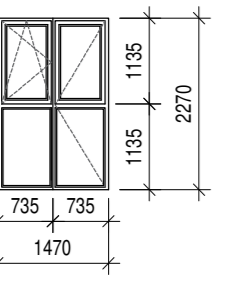
Изм. № инв. №
Подпись и дата
Изм. № подл.

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог	Панарина			07.09.22		Р	42	
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22	Разрез 2-2	ИП Логвинов А.В.		
ГИП	Казаченко				07.09.22				

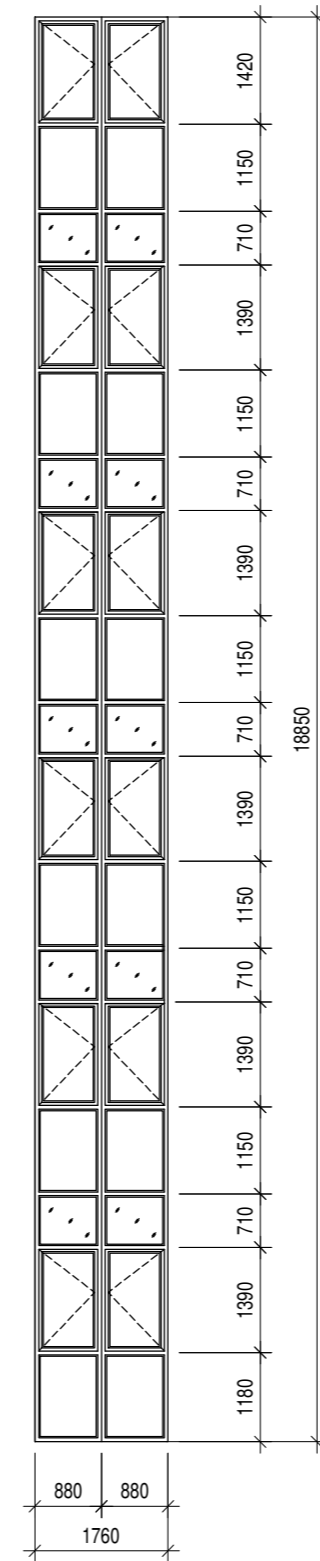
Спецификация элементов заполнения проемов (начало)

Поз.	Обозначение, эскиз	Размер проема (hxb, мм)	Наименование	Количество по этажам				Примечание
				Цокольный этаж	1-7 этажи	Кровля	Всего	
Окна								
ОК-1	ГОСТ 23166-99 	2000(h)x1500	ОП ОСП 15-20 ПО	8	-	-	8	
			Подоконная доска пластиковая с заглушкой 30x200x1600	8	-	-	8	
ОК-2	ГОСТ 23166-99 	1300(h)x1000	ОП ОСП 10-13 ПО	2	-	-	2	
			Подоконная доска пластиковая с заглушкой 30x200x1100	2	-	-	2	
ОК-3	ГОСТ 23166-99 	1800(h)x1500	ОП ОСП 15-18 ПО	-	14	-	14	
			Подоконная доска пластиковая с заглушкой 30x200x1600	-	14	-	14	
ОК-4	ГОСТ 23166-99 	2000(h)x1500	ОП ОСП 15-20 ПО	-	1	-	1	
			Подоконная доска пластиковая с заглушкой 30x200x1600	-	1	-	1	
Балконные блоки								
ББ-1	ГОСТ 23166-99 	2300(h)x1500	БП ОСП 15-23 ПО	-	94	-	94	
ББ-1/1	ГОСТ 23166-99 	2300(h)x1500	БП ОСП 15-23 ПО	-	21	-	21	

Спецификация элементов заполнения проемов (начало)

Поз.	Обозначение, эскиз	Размер проема (hxb, мм)	Наименование	Количество по этажам				Примечание
				Цокольный этаж	1-7 этажи	Кровля	Всего	
Балконные блоки								
ББ-2	ГОСТ 23166-99 	2000(h)x1500	БП ОСП 15-20 ПО	-	2	-	2	
Витражи								
ВИ-1	См. схему ВИ-1 ГОСТ 21519-2003	-	Индивидуальный алюминиевый витраж с двухкамерным стеклопакетом	-	1	-	1	
ВИ-2	См. схему ВИ-2 ГОСТ 21519-2003	19050(h)x1800	Индивидуальный алюминиевый витраж с двухкамерным стеклопакетом	-	1	-	1	

Схема ВИ-2



Фрагмент плана 1 этажа

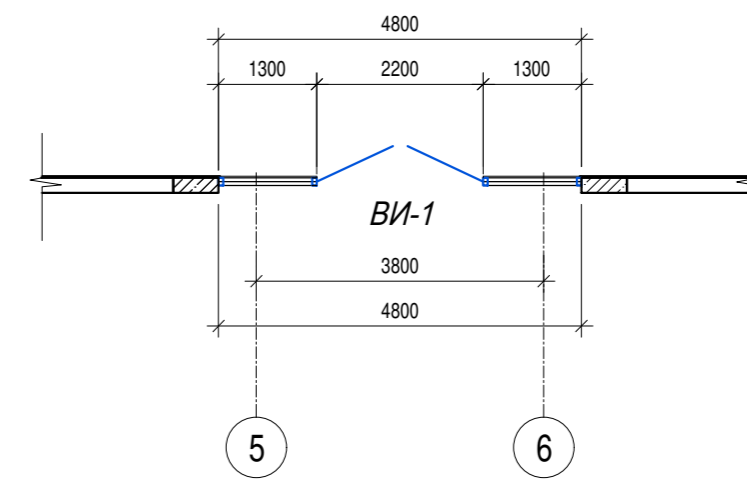
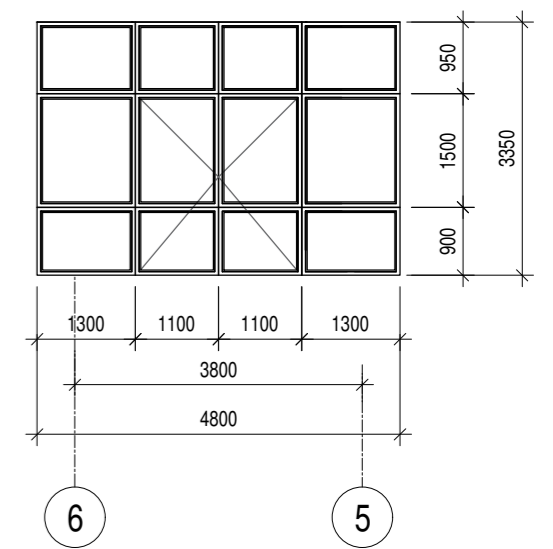


Схема ВИ-1



1. Общие указания см. лист 1
2. Данный лист см. совместно с листом 44
3. Для всех эскизов оконных блоков и витражей вид принят со "сторон улицы" (без учета четвертей).

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>Тонконог</i>	07.09.22			Р	43
ГАП	Панарина			<i>Панарина</i>	07.09.22				
Н.контр.	Кузнецов			<i>Кузнецов</i>	07.09.22	Жилой дом №9 Спецификация элементов заполнения проемов (начало)	ИП Логвинов А.В.		
ГИП	Казаченко			<i>Казаченко</i>	07.09.22				

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Спецификация элементов заполнения проемов (окончание)

Поз.	Обозначение, эскиз	Размер проема (hxb, мм)	Наименование	Количество по этажам				Примечание
				Цокольный этаж	1-7 этажи	Кровля	Всего	
Двери								
1		2100x1500	ДАН О Бпр Дв Л Р 2100x1500 ГОСТ 23747-2015	2	-	-	2	
2		2100x1300	ДСН, А, Дп, Брг, Л, Н, Псп, МЗ, О ГОСТ 31173-2016	2	-	-	2	
3	НПО "ПУЛЬС" ТУ 5262-001-47935838-99 (или эквивалент)	2100(h)x1050	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-ПУЛЬС-01/30(ЕІ30)-П	4	-	-	4	
4		2100(h)x900	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-ПУЛЬС-01/30(ЕІ30)-П	15	-	-	15	
5		2100(h)x900	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-ПУЛЬС-01/30(ЕІ30)-Л	5	-	-	5	
6		2100x1800	ДАВ О Бпр Дв Л Р 2100x1500 ГОСТ 23747-2015	-	1	-	1	
7		2100x1000	ДСВ, Оп, Брг, Л, Вн, Псп, МЗ, О ГОСТ 31173-2016	-	7	-	7	
8	ГОСТ 31173-2016	2100x1000	ДСВх, Оп, Прг, Л, Н, Псп, О	-	34	-	34	
9		2100x1000	ДСВх, Оп, Прг, Пр, Н, Псп, О	-	13	-	13	
10	ГОСТ 475-2016	900x2100	ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ Мд1	-	30	-	30	
11		900x2100	ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ Мд1	-	27	-	27	
12		800x2100	ДС 1 Рп 21x8 Г Пр Мд1	-	35	-	35	
13		800x2100	ДС 1 Рп 21x8 Г Пр Мд1	-	22	-	22	
14		2300(h)x800	БП ОСП Пр 23-8	-	7	-	7	

Спецификация элементов заполнения проемов (окончание)

Поз.	Обозначение, эскиз	Размер проема (hxb, мм)	Наименование	Количество по этажам				Примечание
				Цокольный этаж	1-7 этажи	Кровля	Всего	
Двери								
14/1	ГОСТ 23166-99 	2000(h)x800	БП ОСП Л 20-8	-	1	-	1	
15	НПО "ПУЛЬС" ТУ 5262-001-47935838-99 (или эквивалент)	2100(h)x1050	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-ПУЛЬС-01/30(ЕІ30)-П	-	-	1	1	
16		1400(h)x1100	Дверь ниши ОВ металлическая двупольная	-	14	-	14	Дверь ниши ОВ

- Общие указания см. лист 1.
- Наружные двери в жилой дом укомплектовать кодовыми замками и доводчиками.
- Заполнение остекленной части дверных проемов лестничных клеток армированным стеклом по (ГОСТ 7481-2013) толщиной 6 мм.
- Противопожарные, наружные двери, двери в лестничных клетках на всех этажах выполнить с уплотнением в притворах и оборудовать приборами для самозакрывания.
- Согласно СП 59.13330.2012 пункт 5.1.4 "В полотнах наружных дверей, доступных для МГН, следует предусматривать смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом, нижняя часть которых должна располагаться в пределах от 0,5 до 1,2 м от уровня пола. Нижняя часть стеклянных дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола должна быть защищена противоударной полосой. Наружные двери, доступные для МГН, могут иметь пороги. При этом высота каждого элемента порога не должна превышать 0,014 м."
- Для всех эскизов оконных блоков вид принят со "стороны улицы" (без учета четвертей).
- При монтаже оконных и дверных блоков руководствоваться:
 - ТР 105-00 "Технические рекомендации по монтажу оконных и дверных проемов из поливинилхлоридных профилей в наружных ограждающих конструкциях жилых и общественных зданий;
 - ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам";
 - ГОСТ 23166-99 "Блоки оконные. Общие технические условия"
- Сливы окон выполнять из оцинкованной стали толщ. 0,7 мм.
- Окраску производить порошковыми эмалями в заводских условиях в цвет оконных рам.
- Характеристика оконных блоков:
 - стеклопакет двухкамерный;
 - импосты окон, балконных дверей, - металлопластиковые
 - приведенное сопротивление теплопередаче класса Г1, (Ro=0.51 м2 С/Вт)
 - сопротивление воздухо-водопроницанию - класса В
 - ветровая нагрузка - класса Г.
- Поставка противопожарных дверей должна осуществляться с приложением сертификата и протокола огневых испытаний.
- Открывание окон выполнять внутри помещений.
- Размеры оконных и дверных блоков уточнить по результатам фактических обмеров проемов.
- Конструкции элементов окон, узлы креплений разрабатываются фирмой-изготовителем в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012, ГОСТ 30674-99, ГОСТ 24866-2014. Тип профилей, стеклопакетов, толщина листов стекла выбирается в соответствии с территориальными нормами и конструктивными нагрузками. При разработке витражей специализированной фирмой, размеры уточняются по результатам фактических обмеров. Оконные блоки выполнить по ГОСТ 23166-99.

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

А/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог	Олегов			07.09.22
ГАП	Панарина	Сидорова			07.09.22
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22
ГИП	Казаченко				07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22				Стадия	Лист
				Р	44
Жилой дом №9 Спецификация элементов заполнения проемов (окончание)				ИП Логвинов А.В.	

Экспликация полов (начало)

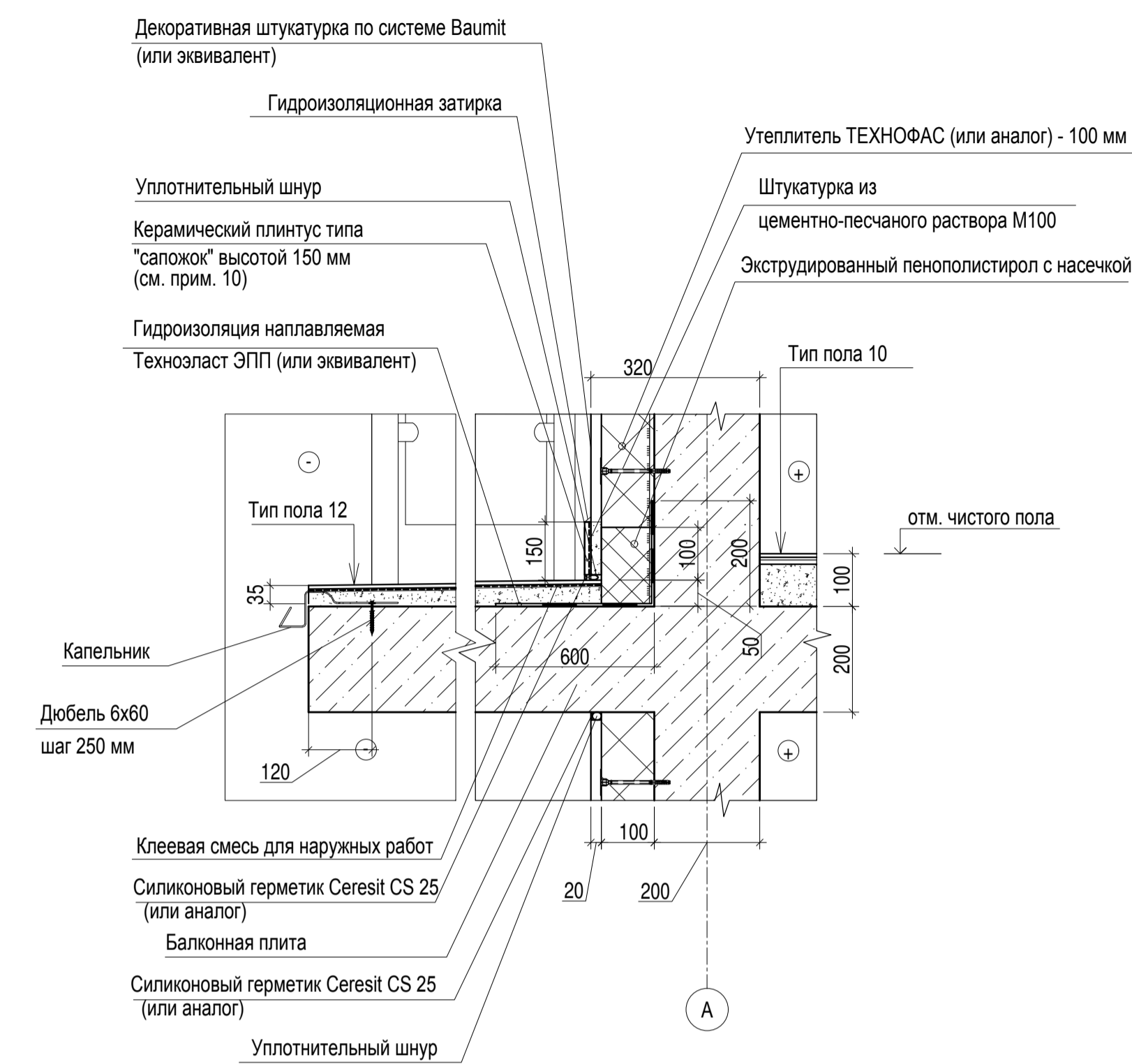
Номер помещения по проекту	Тип пола	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2	Примечание
План цокольного этажа					
Места общего пользования цокольного этажа (коридоры)	1		-Керамическая плитка на клеевом составе (ГОСТ 6787-2001)- 15 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 35 мм -Ж.б. плита Н пола= 50мм	84,9	
Технические помещения цокольного этажа (ИТП, ВНС)	2		-Керамическая плитка на клеевом составе (ГОСТ 6787-2001)- 15 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора по уклону к приямку М150 - 35 мм -Гидроизоляция - обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита Н пола= 50мм	41,6	
Технические помещения цокольного этажа (электрощитовые)	3		-Керамическая плитка на клеевом составе (ГОСТ 6787-2001)- 15 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 85 мм -Гидроизоляция - обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита Н пола= 100мм	7,3	
Комната уборочного инвентаря (КУИ)	4		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора по уклону к приямку М150 - 35 мм -Гидроизоляция- обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита Н пола= 50мм	9,3	
Нежилые помещения (хозяйственные кладовые для хоз. продукции)	5		-Стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 50 мм -Ж.б. плита Н пола= 50мм	63,9	
Нежилые помещения общественного назначения помещения (офисы)	6		-Стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 30 мм -Ж.б. плита Н пола= 50 мм	137,8	См. прим.7
Нежилые помещения общественного назначения помещения (офисы)	6/1		-Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 30 мм -Гидроизоляция в служебно- бытовой зоне- обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) -2 слоя -Ж.б. плита Н пола= 50 мм	7,1	См. прим.7
Лестница (проступи, подступенки, площадки)	7		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150- 15 мм -Ж.б. плита Н пола= 30мм	4,7	
Лестница (площадки)	7/1		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150- 35 мм -Ж.б. плита Н пола= 50мм	5,4	
Крыльцо входов в помещения цокольного этажа	7/2		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150- 25 мм -Ж.б. плита Н пола= 40мм	13,0	Прим. 9

Экспликация полов (начало)

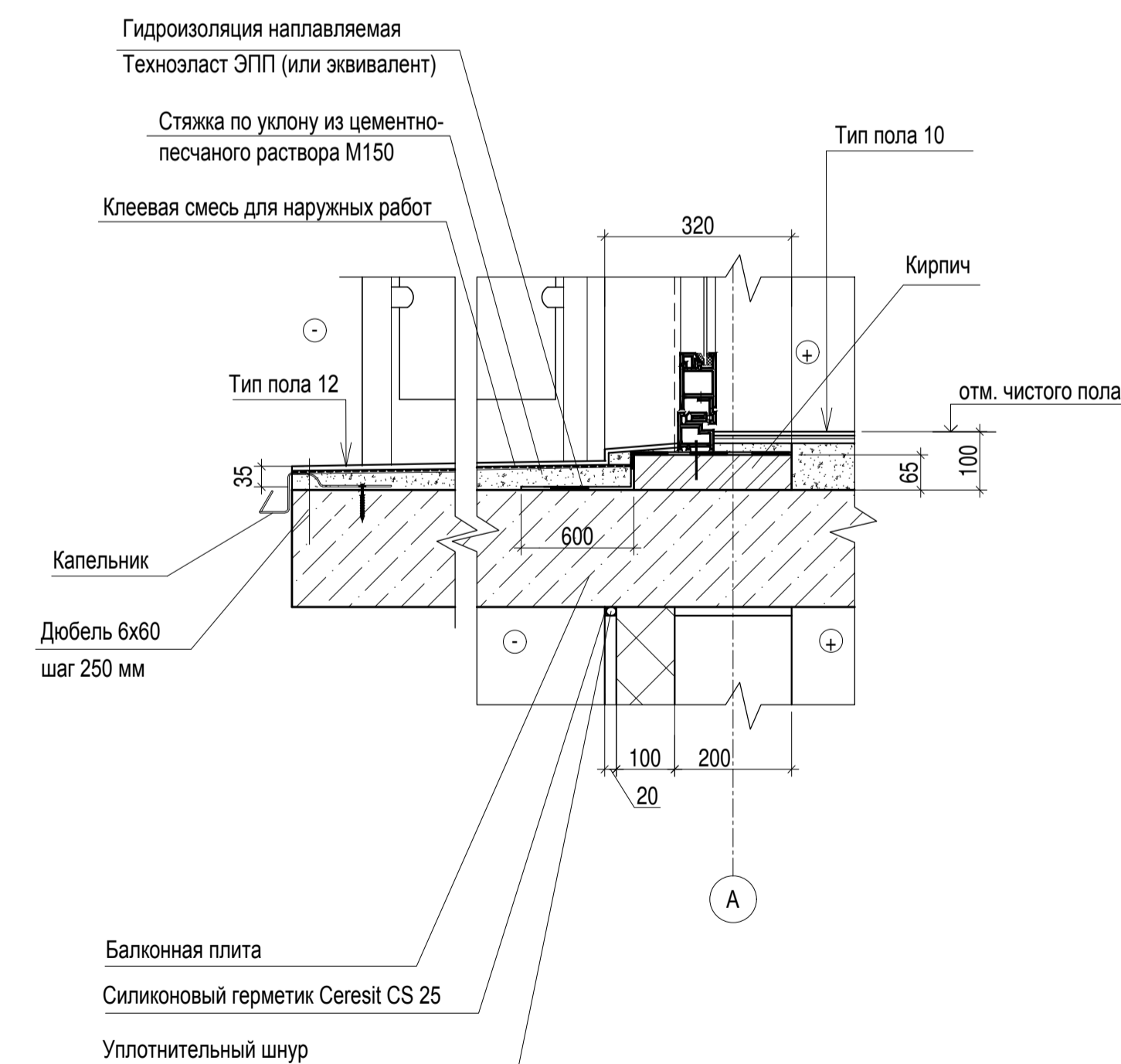
Номер помещения по проекту	Тип пола	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2	Примечание
Планы 1-7 этажей					
Тамбур	8		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 35 мм -Ж.б. плита Н пола= 50мм	30,7	
Места общего пользования (коридор)	9		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка пола машинного нанесения (полусухая) Основит Т-44 (или эквивалент) (ТУ 5745-001-49316849-05) М150- 75 мм -Звукоизоляция - "Изоком" марки ППИ-П (или эквивалент) - 8 мм -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 100мм	217,6	
Квартиры (жилые комнаты, кухни, коридоры квартир)	10		-Ламинат- 8 мм -Подложка вспененный полиэтилен- 3мм -Стяжка пола машинного нанесения (полусухая) Основит Т-44 (или эквивалент) (ТУ 5745-001-49316849-05) М150- 75 мм -Звукоизоляция - "Изоком" марки ППИ-П (или эквивалент) - 8 мм -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 100мм	1871,9	
Квартиры (санузлы)	11		-Керамогранит с затиркой- 7мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка пола машинного нанесения (полусухая) Основит Т-44 (или эквивалент) (ТУ 5745-001-49316849-05) М150- 58 мм -Звукоизоляция - "Изоком" марки ППИ-П (или эквивалент) - 8 мм -Гидроизоляция - обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 80мм	215,8	
Балконы квартир	12		-Керамогранит с затиркой швов- 7мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора по уклону М150 - от 20 мм до проектной отметки -Гидроизоляция- наплаваемая Техноласт ЭПП (или эквивалент) -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 50мм	461,8	См. прим.9, 10
Французские балконы	13		-Керамогранит с затиркой- 7мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора по уклону М150 - от 20 мм до проектной отметки -Гидроизоляция- наплаваемая Техноласт ЭПП (или эквивалент) -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 50мм	14,5	См. прим.9,10
Террасы	14		Покрытие Тип 2 см. лист 42	60,4	См. прим.9,10

- Общие указания см. лист 1.
 - Примыкание полов к стенам, перегородкам выполнить по серии 2.144-/88.
 - Керамические плитки применяемые для покрытий полов в помещениях с мокрым режимом и на крыльцах должны иметь поверхность, исключающую скольжение.
 - Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам непрерывно продолжать на высоту 300 мм.
 - Полы на балконах выполнить переменными за счет уклона стяжки из цементно-песчаного раствора, топщ. от 20 мм до проектной отметки.
 - Устройство полов выполнять в соответствии со СП 29.13330.2011.
 - Покрытие пола в помещениях офисов выполняется собственниками этих помещений по отдельному дизайн-проекту.
 - В стяжке полов по периметру помещений выполнить демферную прокладку из "Изоком" толщиной 8 мм (или эквивалент).
 - Предусмотреть антискользящее покрытие поверхностей полов балконов и террас.
 - На балконах выполнить керамический плинтус типа "сапожок" высотой 100 мм.
- Общая длина плинтуса: 368,6 м.п.

Деталь примыкания балконной плиты к стене



Деталь примыкания балконной плиты к балконному блоку



A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Наок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог	07.09.22			
ГАП	Панарина	07.09.22			
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
Н.контр.	Кузнецов	07.09.22			
ГИП	Казаченко	07.09.22			
Стадия	Лист	Листов			
Р	45				
Жилой дом №9 Экспликация полов (начало)					
ИП Логвинов А.В.					

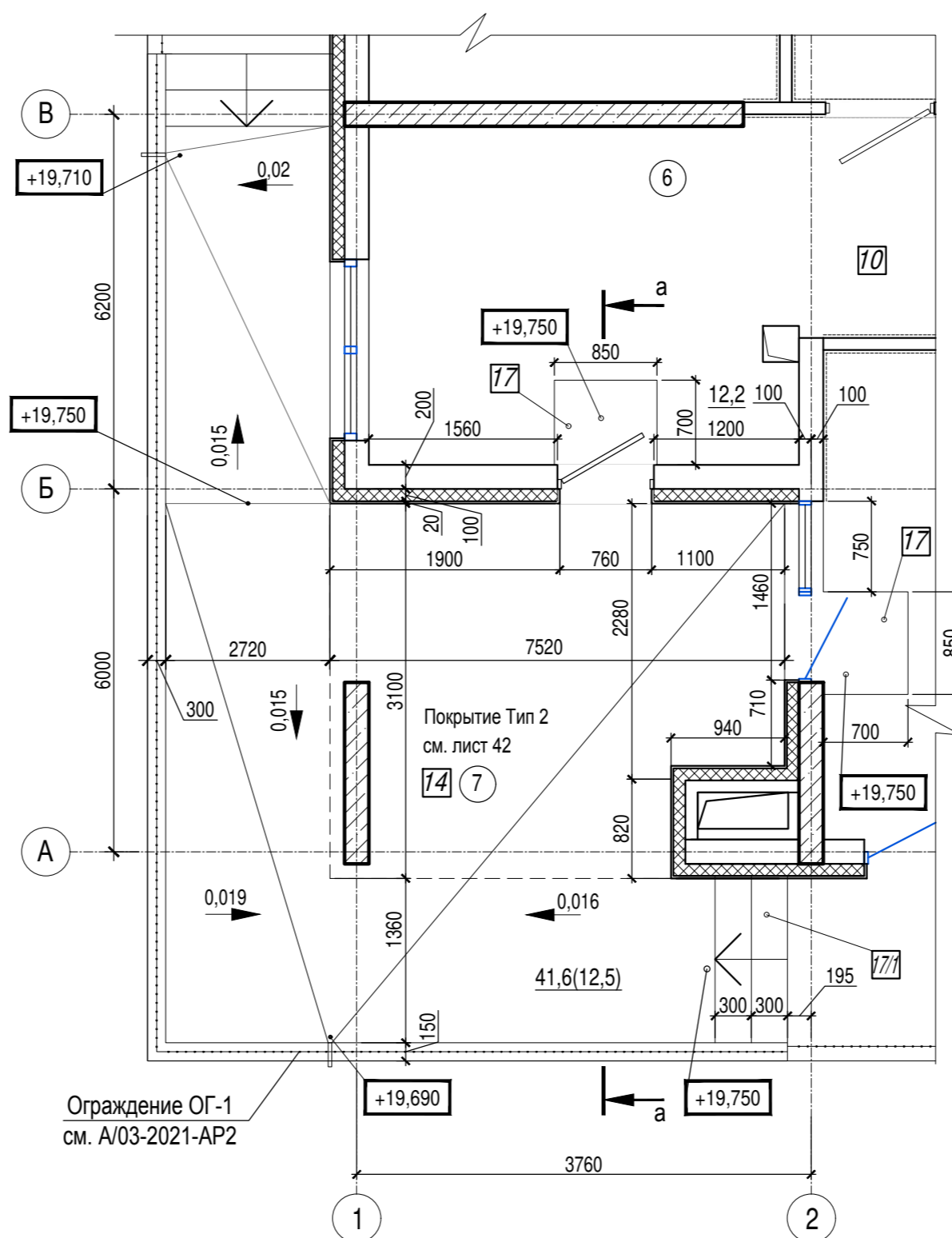
Изм. N подл. Подпись и дата

Взам. инв. N

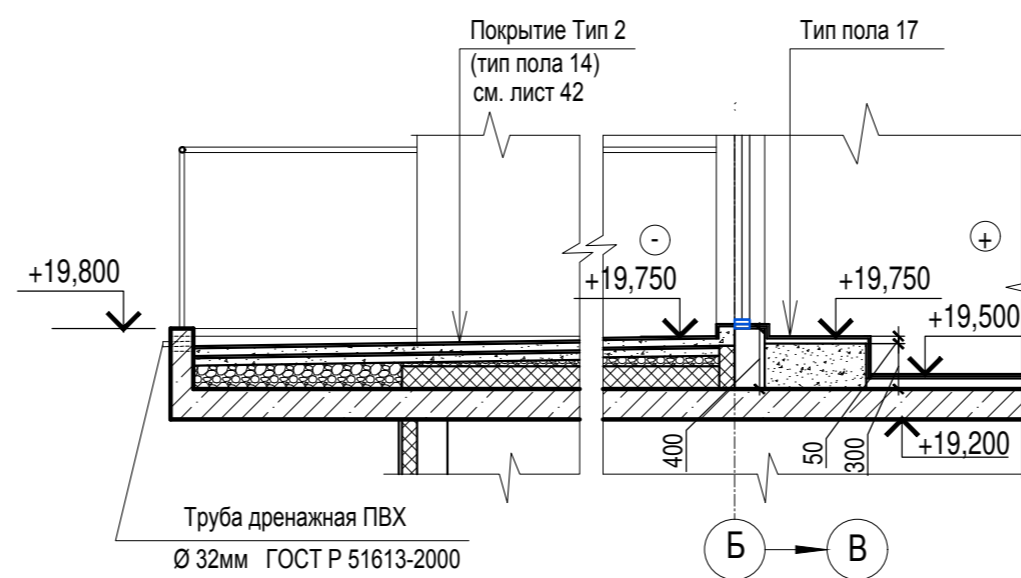
Экспликация полов (окончание)

Номер помещения по проекту	Тип пола	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2	Примечание
Лестницы					
Площадки в уровне этажей	15		- Покрытие - керамическая плитка на клеевом составе -15 мм (ГОСТ 6787-2001) - Стяжка пола машинного нанесения (полусухая) Основит Т-44 (или эквивалент) (ТУ 5745-001-49316849-05) М150 - 75 мм - Звукоизоляция - "Изоком" марки ППИ-П (или эквивалент) - 8 мм - Ж.б. плита перекрытия Н пола = 100 мм	80,3	
Лестница (проступи, подступенки)	16		- Покрытие - керамическая плитка на клеевом составе -15 мм (ГОСТ 6787-2001) - Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150 -15мм - Ж.б. плита перекрытия Н пола = 30 мм	74,4	
Площадки междуэтажные				10,1	
Ступени выхода на террасу	17		- Покрытие - керамическая плитка на клеевом составе -15 мм (ГОСТ 6787-2001) - Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150 -35мм - Ступенька из блоков из ячеистого бетона- 300 мм Н пола = 50 мм	1,8	
Ступени террасы	17/1		- Покрытие - керамическая плитка на клеевом составе -15 мм (ГОСТ 6787-2001) - Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150 - 15 мм - Ступенька из блоков из ячеистого бетона- 300 мм Н пола = 30 мм	5,0	

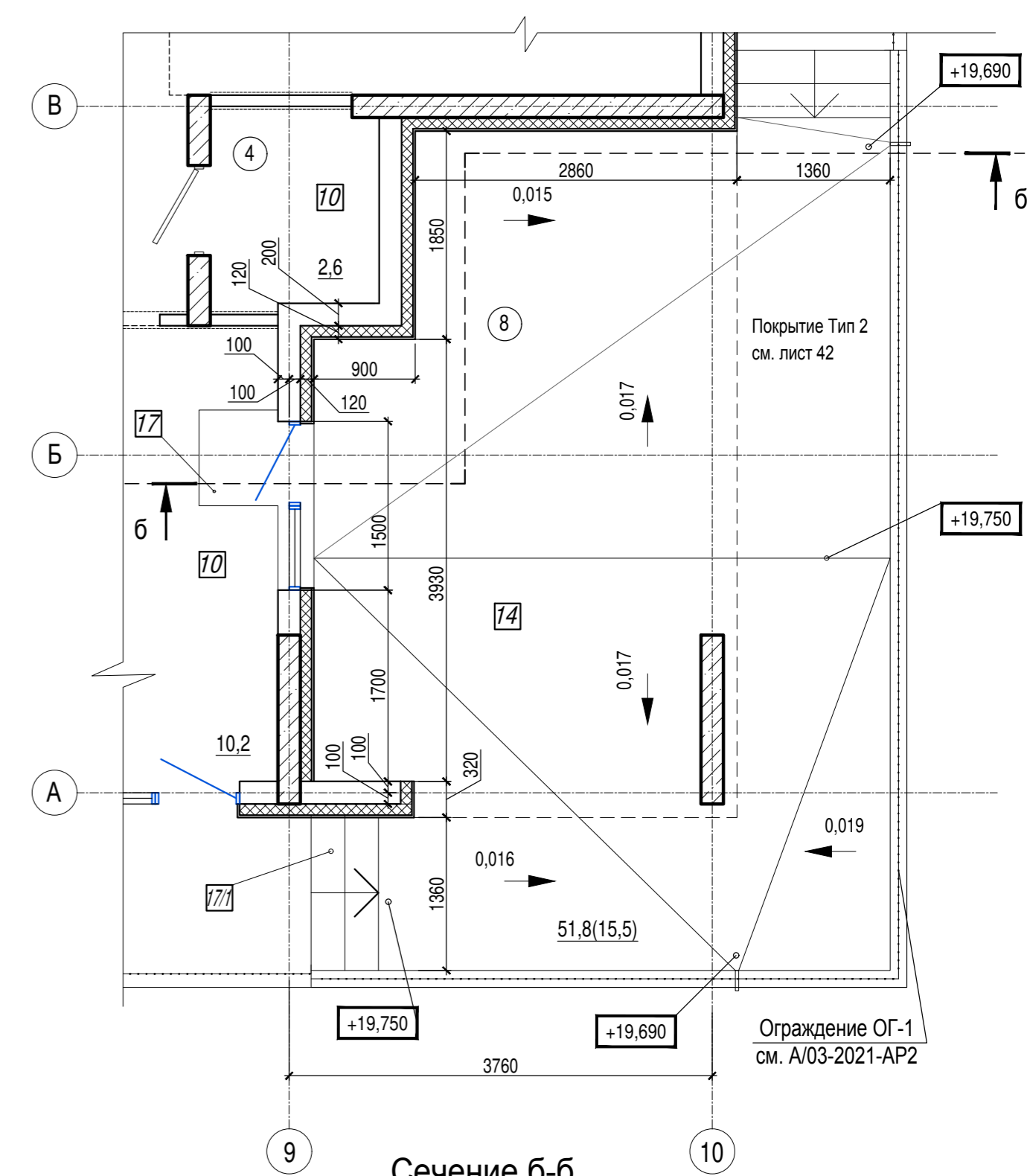
Фрагмент плана 1



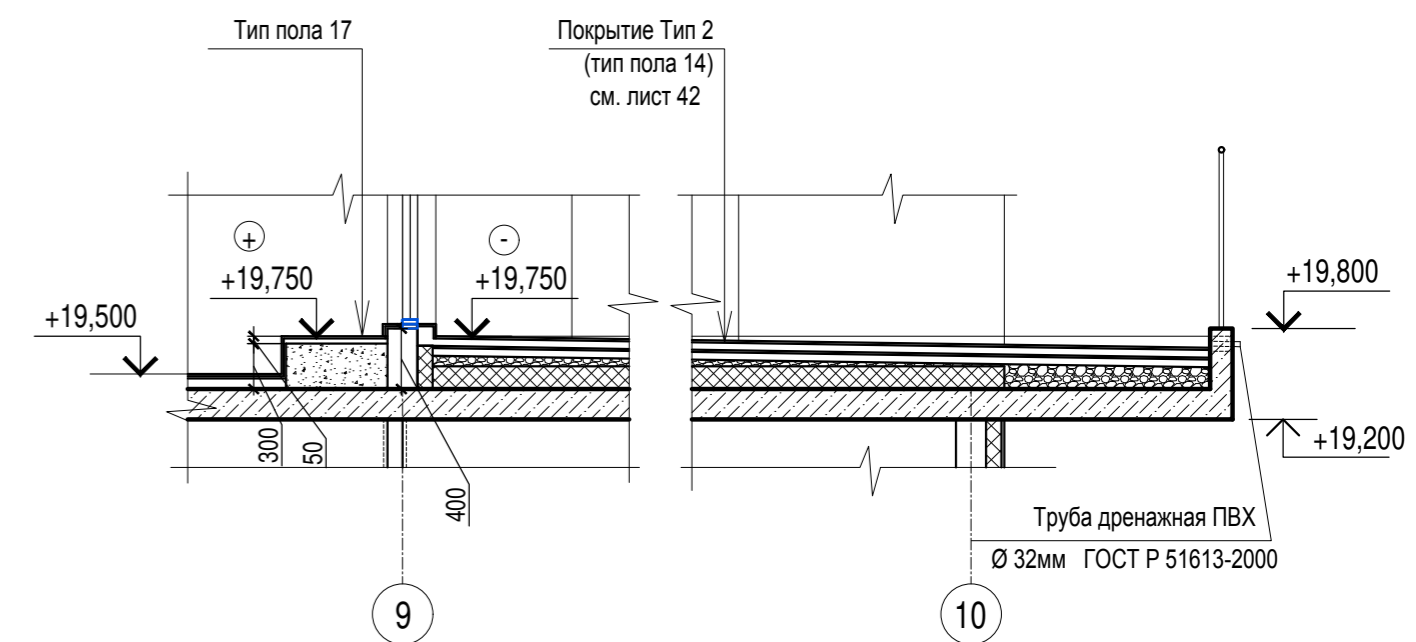
Сечение а-а



Фрагмент плана 2



Сечение б-б



1. Общие указания см. лист 1
2. Данный лист см. совместно с листом 45

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тонконог		<i>[Signature]</i>	07.09.22		Жилой дом №9 Экспликация полов (окончание)	Р	46
ГАП		Панарина		<i>[Signature]</i>	07.09.22	ИП Логвинов А.В.			
Н.контр.		Кузнецов		<i>[Signature]</i>	07.09.22				
ГИП		Казаченко		<i>[Signature]</i>	07.09.22				

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Ведомость отделки помещений

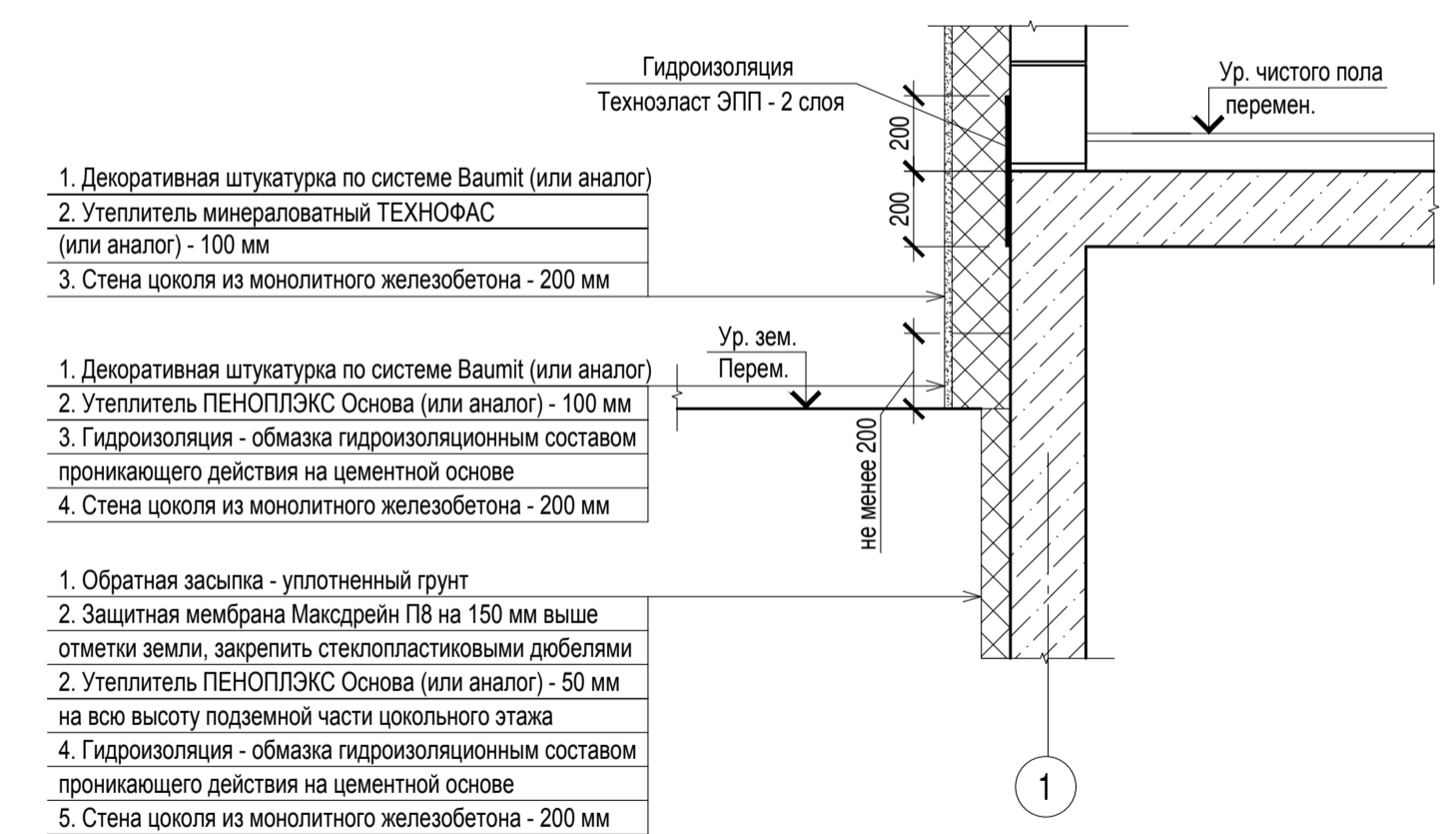
Наименование или номер помещения	Потолок		Стены или перегородки		Низ стен или перегородок/панели			Примечания
	Площ. м²	Вид отделки	Площ. м²	Вид отделки	Площ. м²	Вид отделки	Высота, мм	
План цокольного этажа								
Технические помещения (ИТП, ВНС)	41,6	ПТВ	73,7 31,8	ПБСВ ПКБСВ	-	-	-	
Электрощитовая	7,3	ПТВ	10,9 9,7	ПБСКл ПКБСКл	10,6 9,5	ПБСМ ПКБСМ	2000 2000	
КУИ	9,3	ПТВ	27,5 24,5	ОКПБ ОКПБ	-	-	-	
Нежилые помещения (хозяйственные кладовые для хоз. продукции)	-	-	200,1	ПБС	-	-	-	
			361,8	ПКБС	-	-	-	
Нежилые помещения (встроенные помещения общественного назначения (офисы))	-	-	310,0	ПБС	-	-	-	
			151,2	ПКБС	-	-	-	
Коридор	86,6	ПА	171,7	ПБСВ	-	-	-	
			317,3	ПКБСВ	-	-	-	
План 1 этажа								
Тамбур	30,7	ПА	4,7 50,2 13,3	ПБСВ ПГСВ УС	-	-	-	
Места общего пользования (коридоры)	27,7	ПА	46,3 53,3	ПБСВ ПГСВ	-	-	-	
Квартиры (жилые комнаты, кухни, коридоры)	277,1	ПН	272,7 116,9 10,7	ПБСК ПГСК ПГКЛСК	-	-	-	
Санузлы в квартирах	32,7	ПН	65,2 116,9 14,8	ПБСУ ПГСУ ПГКЛСУ	-	-	-	
Планы 2-6 этажей								
Места общего пользования (коридоры)	163,0	ПА	299,2 329,9	ПБСВ ПГСВ	-	-	-	
Квартиры (жилые комнаты, кухни, коридоры)	1354,5	ПН	1272,5 2154,7 61,1	ПБСК ПГСК ПГКЛСК	-	-	-	
Санузлы в квартирах	155,0	ПН	318,6 455,5 161,0	ПБСУ ПГСУ ПГКЛСУ	-	-	-	
План 7 этажа								
Места общего пользования (коридоры)	28,0	ПА	46,3 57,0	ПБСВ ПГСВ	-	-	-	
Квартиры (жилые комнаты, кухни, коридоры)	247,1	ПН	246,4 428,7 16,2	ПБСК ПГСК ПГКЛСК	-	-	-	
Санузлы в квартирах	30,2	ПН	56,1 103,5 35,3	ПБСУ ПГСУ ПГКЛСУ	-	-	-	
Лестницы								
Лестничная клетка	152,7	ПТВ	335,21 81,3	ПБСВ ПГСВ	-	-	-	

Расшифровка кодов видов работ

Код	Наименование	Код	Наименование
ПА	Отделка потолков: 1. подвесной потолок типа Армстронг (КМО) от плиты перекрытия - 70 мм	ПН	Отделка потолков: 1. натяжной потолок от плиты перекрытия - 70 мм
ПТВ	Подготовка бетонных поверхностей потолков: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 3. окраска водозащитной краской	ПБСК	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. обои на клею
ПКБСМ	Подготовка поверхностей стен из керамзитобетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска масляной краской	ПГСК	Подготовка поверхностей стен из ячеистого бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. обои на клею
ПБСМ	Подготовка поверхностей стен из бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска масляной краской	ПГКЛСК	Подготовка поверхностей гипсокартонных облицовок: 1. грунтовка 2. финишная шпатлевка 3. грунтовка 4. обои на клею
ПБСКл	Подготовка поверхностей стен из бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска клеевой краской	ПБСУ	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка известково-цементным раствором КПИ по ГОСТ 33083-2014 3. смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM11 ГОСТ Р 56387-2015 -10 мм (или аналог) 4. облицовка керамической плиткой
ПКБСКл	Подготовка поверхностей стен из керамзитобетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска клеевой краской	ПГСУ	Подготовка поверхностей стен из ячеистого бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка известково-цементным раствором КПИ по ГОСТ 33083-2014 3. смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM11 ГОСТ Р 56387-2015 -10 мм (или аналог) 4. облицовка керамической плиткой
ПБС	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог)	ПГКЛСУ	Подготовка поверхностей гипсокартонных облицовок: 1. грунтовка 2. финишная шпатлевка 3. грунтовка 4. облицовка керамической плиткой
ПКБС	Подготовка керамзитобетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог)	УС	Утепление поверхности стен: 1. минеральная вата Технофас - 100 мм (или аналог) 2. штукатурка цементно - песчаным раствором по сетке - 20 мм 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска водозащитной краской
ПГСВ	Подготовка поверхностей стен из ячеистого бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска водозащитной краской		
ПКБСВ	Подготовка керамзитобетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска водозащитной краской		
ПБСВ	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска водозащитной краской		
ОКПБ	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка известково-цементным раствором КПИ по ГОСТ 33083-2014 3. смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM11 ГОСТ Р 56387-2015 -10 мм (или аналог) 4. облицовка керамической плиткой		
ОКПБ	Подготовка поверхностей керамзитобетонных стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка известково-цементным раствором КПИ по ГОСТ 33083-2014 3. смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM11 ГОСТ Р 56387-2015 -10 мм (или аналог) 4. облицовка керамической плиткой		

- Общие указания см. лист 1.
- Условные обозначения см. лист 2.
- Подготовка и окраска поверхностей красящими составами должна соответствовать требованиям СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия" для упуценной отделки.
- На путях эвакуации для внутренней отделки применяются материалы, удовлетворяющие материалам СП 1.13130.2009 по горючести, воспламеняемости, дымообразующей способности и токсичности.
- Согласно "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности " N 123-ФЗ для отделки стен, потолков не допускается применять материалы с более высокой пожарной опасностью, чем КМО (НГ)- для лестничных клеток, лифтовых холлов; КМ1 (Г1, В1, Д2, Т2, РП1) - для общих коридоров, холлов.
- Материалы для отделки стен, потолков должны иметь сертификат соответствия и гигиенический сертификат.
- Устройство полов выполнять в соответствии со СП 29.13330.2011.
- Отделка низа лестничных маршей учтена в отделке потолков.
- Расход материалов в ведомости отделки и полов по всем видам работ приведен с 5%-ным запасом.
- Заделку стояков проводить после прокладки коммуникаций.
- Блоки из ячеистого бетона и кирпичные стены и перегородки выполнить с армированием. Армирование стен и перегородок см. комплект КЖ.
- Гидроизоляция в мокрых помещениях завести на стены на 200 мм от уровня покрытия пола согласно СП 29.13330 п.7.2
- Примыкание полов к стенам, перегородкам выполнить по серии 2.144-/88.
- Керамические плитки применяемые для покрытий полов в помещениях с мокрым режимом и на крыльцах должны иметь рифленую лицевую поверхность, исключающую скольжение.
- В коридорах, лифтовых холлах, вневквиртирных и технических помещениях выполнить керамический плинтус высотой 100мм. Общая длина плинтуса: 418,8 п.м.
- Штукатурку выполнить на всю высоту стены, перегородки (от пола до перекрытия).
- Обои , покраску и керамическую плитку выполнить на всю высоту стены, перегородки (от пола до перекрытия).
- Подвесные и натяжные потолки выполнить высотой 70 мм от плиты перекрытия
- В квартирах в комнатах с покрытием пола из ламината выполнить плинтус ПВХ. Общая длина плинтуса ПВХ: 853,13 п.м.

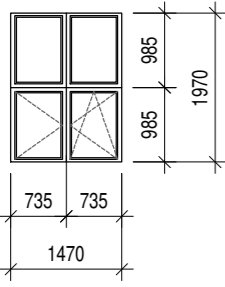
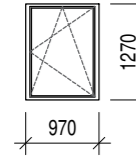
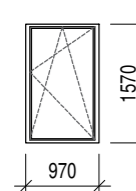
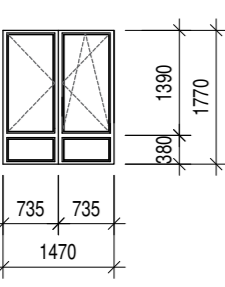
Узел утепления цоколя



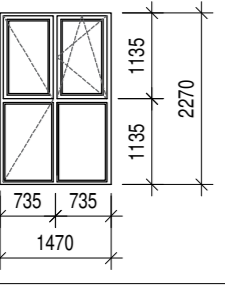
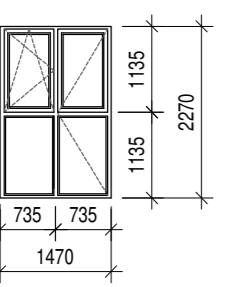
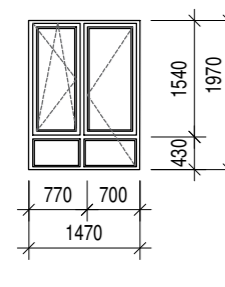
						A/03-2021-9,22-AP1			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Наок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог	07.09.22					Р	47	
ГАП	Панарина	07.09.22				Жилой дом №9 Ведомость отделки помещений	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов	07.09.22							
ГИП	Казаченко	07.09.22							

Изм N подл. Подпись и дата Взам.инв. N

Спецификация элементов заполнения проемов (начало)

Поз.	Обозначение, эскиз	Размер проема (hxb, мм)	Наименование	Количество по этажам				Примечание
				Цокольный этаж	1-7 этажи	Кровля	Всего	
Окна								
ОК-1	ГОСТ 23166-99 	2000(h)x1500	ОП ОСП 15-20 ПО	7	-	-	7	
			Подоконная доска пластиковая с заглушкой 30x200x1600	7	-	-	7	
ОК-2	ГОСТ 23166-99 	1300(h)x1000	ОП ОСП 10-13 ПО	1	-	-	1	
			Подоконная доска пластиковая с заглушкой 30x200x1100	1	-	-	1	
ОК-2/1	ГОСТ 23166-99 	1600(h)x1000	ОП ОСП 10-16 ПО	1	-	-	1	
			Подоконная доска пластиковая с заглушкой 30x200x1100	1	-	-	1	
ОК-3	ГОСТ 23166-99 	1800(h)x1500	ОП ОСП 15-18 ПО	-	12	-	12	
			Подоконная доска пластиковая с заглушкой 30x200x1600	-	12	-	12	

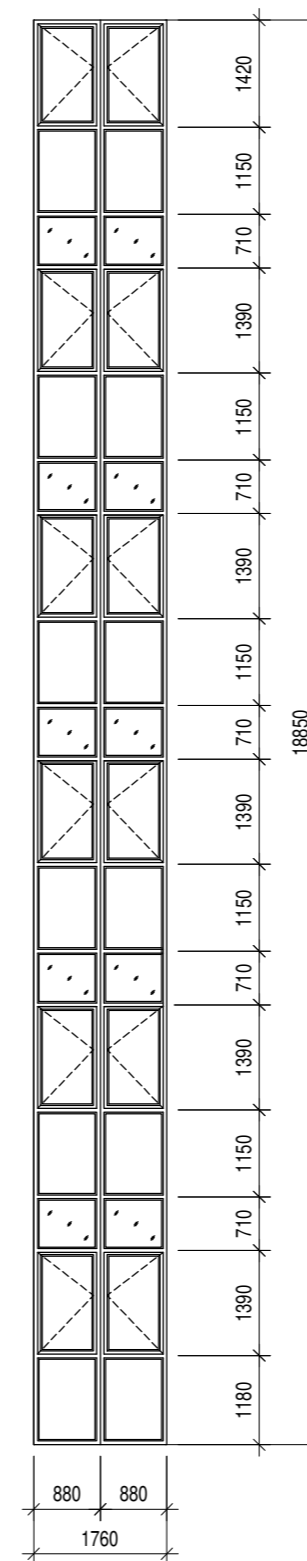
Балконные блоки

ББ-1	ГОСТ 23166-99 	2300(h)x1500	БП ОСП 15-23 ПО	-	95	-	95	
ББ-1/1	ГОСТ 23166-99 	2300(h)x1500	БП ОСП 15-23 ПО	-	22	-	22	
ББ-2	ГОСТ 23166-99 	2000(h)x1500	БП ОСП 15-20 ПО	-	1	-	1	

Спецификация элементов заполнения проемов (начало)

Поз.	Обозначение, эскиз	Размер проема (hxb, мм)	Наименование	Количество по этажам				Примечание
				Цокольный этаж	1-7 этажи	Кровля	Всего	
Балконные блоки								
ББ-2/1	ГОСТ 23166-99 	2000(h)x1500	БП ОСП 15-20 ПО	-	1	-	1	
Витражи								
ВИ-1	См. схему ВИ-1 ГОСТ 21519-2003	-	Индивидуальный алюминиевый витраж с двухкамерным стеклопакетом	-	1	-	1	Прим. 4
ВИ-2	См. схему ВИ-2 ГОСТ 21519-2003	19050(h)x1800	Индивидуальный алюминиевый витраж с двухкамерным стеклопакетом	-	1	-	1	Прим. 4

Схема ВИ-2



Фрагмент плана 1 этажа

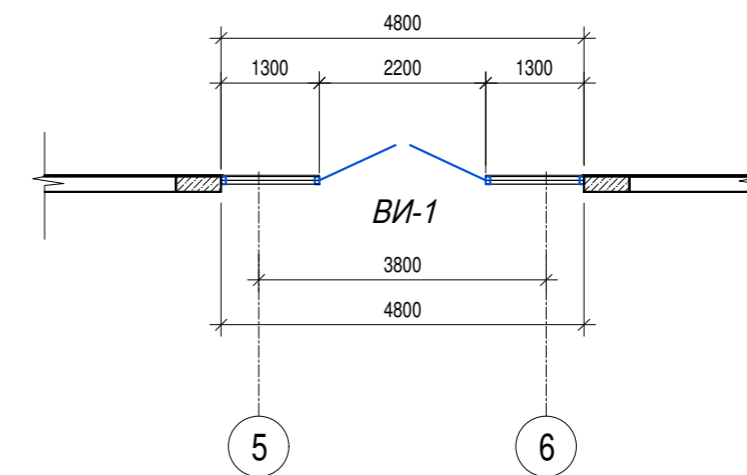
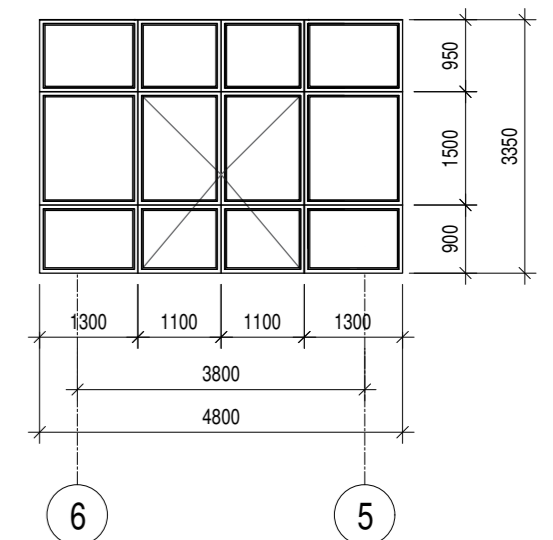


Схема ВИ-1



1. Общие указания см. лист 1
2. Данный лист см. совместно с листом
3. Для всех эскизов оконных блоков и витражей вид принят со "стороны улицы" (без учета четвертей).

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Р	48
Разраб.	Тонконог				07.09.22			
ГАП	Панарина				07.09.22	Жилой дом №22 Спецификация элементов заполнения проемов (начало)	ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22			
ГИП	Казаченко				07.09.22			

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Спецификация элементов заполнения проемов (окончание)

Поз.	Обозначение, эскиз	Размер проема (hxb, мм)	Наименование	Количество по этажам				Примечание
				Цокольный этаж	1-7 этажи	Кровля	Всего	
Двери								
1		2100x1500	ДАН О Бпр Дв Пр Р 2100x1500 ГОСТ 23747- 2015	1	-	-	1	
1/1		2100x1500	ДАН О Бпр Дв Л Р 2100x1500 ГОСТ 23747- 2015	1	-	-	1	
2		2100x1500	ДСН, А, Дп, Брг, Пр, Н, Псп, М3,О ГОСТ 31173-2016	2	-	-	2	
2/1		2100x1500	ДСН, А, Дп, Брг, Л, Н, Псп, М3,О ГОСТ 31173-2016	2	-	-	2	
3	НПО "ПУЛЬС" ТУ 5262-001-47935838-99 (или эквивалент)	2100(h)x1050	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-ПУЛЬС-01/30(ЕІ30)-Л	3	-	-	3	
4		2100(h)x900	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-ПУЛЬС-01/30(ЕІ30)-П	7	-	-	7	
5		2100(h)x900	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-ПУЛЬС-01/30(ЕІ30)-Л	7	-	-	7	
6		2100x1800	ДАВ О Бпр Дв Л Р 2100x1500 ГОСТ 23747-2015	-	1	-	1	
7		2100x1000	ДСВ, Оп, Брг, Л, Вн, Псп, М3, О ГОСТ 31173-2016	-	7	-	7	
8	ГОСТ 31173-2016	2100x1000	ДСВх, Оп, Прг, Пр, Н, Псп, О	-	32	-	32	
9		2100x1000	ДСВх, Оп, Прг, Л, Н, Псп, О	-	15	-	15	
10	ГОСТ 475-2016	900x2100	ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ Мд1	-	29	-	29	
11		900x2100	ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ Мд1	-	29	-	29	

Спецификация элементов заполнения проемов (окончание)

Поз.	Обозначение, эскиз	Размер проема (hxb, мм)	Наименование	Количество по этажам				Примечание
				Цокольный этаж	1-7 этажи	Кровля	Всего	
Двери								
12	ГОСТ 475-2016	800x2100	ДС 1 Рп 21x8 Г Пр Мд1	-	34	-	34	
13		800x2100	ДС 1 Рп 21x8 Г Пр Мд1	-	21	-	21	
14	ГОСТ 23166-99 	2300(h)x800	БП ОСП Л 23-8	-	8	-	8	
14/1	ГОСТ 23166-99 	2000(h)x800	БП ОСП Л 20-8	-	-	1	1	
15	НПО "ПУЛЬС" ТУ 5262-001-47935838-99 (или эквивалент)	2100(h)x1050	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-ПУЛЬС-01/30(ЕІ30)-Л	-	-	1	1	
16		1400(h)x1100	Дверь ниши ОВ металлическая двупольная	-	13	-	13	Дверь ниши ОВ
16*		1400(h)x810	Дверь ниши ОВ металлическая однопольная	-	1	-	1	Дверь ниши ОВ

1. Общие указания см. лист 1.
2. Общие примечания для элементов заполнения проемов см. лист 44.

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

А/03-2021-9,22-АР1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				07.09.22
ГАП	Панарина				07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
				Стадия	Лист
				Р	49
Жилой дом №22					
Спецификация элементов заполнения проемов (окончание)					
				ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22
ГИП	Казаченко				07.09.22

Экспликация полов (начало)

Экспликация полов (начало)

Номер помещения по проекту	Тип пола	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2	Примечание
План цокольного этажа					
Места общего пользования цокольного этажа (коридоры)	1		-Керамическая плитка на клеевом составе (ГОСТ 6787-2001)- 15 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 35 мм -Ж.б. плита Н пола= 50мм	89,8	
Технические помещения цокольного этажа (ИТП, ВНС)	2		-Керамическая плитка на клеевом составе (ГОСТ 6787-2001)- 15 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора по уклону к приямку М150 - 35 мм -Гидроизоляция - обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита Н пола= 50мм	42,1	
Технические помещения цокольного этажа (электрощитовые)	3		-Керамическая плитка на клеевом составе (ГОСТ 6787-2001)- 15 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 85 мм -Гидроизоляция - обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита Н пола= 100мм	7,3	
Комната уборочного инвентаря (КУИ)	4		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора по уклону к приямку М150 - 35 мм -Гидроизоляция- обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита Н пола= 50мм	9,2	
Нежилые помещения (хозяйственные кладовые для хоз. продукции)	5		-Стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 50 мм -Ж.б. плита Н пола= 50мм	64,5	
Нежилые помещения общественного назначения помещения (офисы)	6		-Стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 30 мм -Ж.б. плита Н пола= 50 мм	131,4	См. прим.7
Нежилые помещения общественного назначения помещения (офисы)	6/1		-Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 30 мм -Гидроизоляция в служебно- бытовой зоне- обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) -2 слоя -Ж.б. плита Н пола= 50 мм	7,2	См. прим.7
Лестница (проступи, подступенки, площадки)	7		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150- 15 мм -Ж.б. плита Н пола= 30мм	4,7	
Крыльца входов в помещения цокольного этажа				13,0	

Номер помещения по проекту	Тип пола	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2	Примечание
Планы 1-7 этажей					
Лестница (площадки)	7/1		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150- 35 мм -Ж.б. плита Н пола= 50мм	5,4	
Крыльца входов в помещения цокольного этажа	7/2		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150- 25 мм -Ж.б. плита Н пола= 40мм	13,0	Прим. 9
Тамбур	8		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 35 мм -Ж.б. плита Н пола= 50мм	30,7	
Места общего пользования (коридор)	9		-Керамогранитная плитка- 10мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка пола машинного нанесения (полусухая) Основит Т-44 (или эквивалент) (ТУ 5745-001-49316849-05) М150- 75 мм -Звукоизоляция - "Изоком" марки ППИ-П (или эквивалент) - 8 мм -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 100мм	218,9	
Квартиры (жилые комнаты, кухни, коридоры квартир)	10		-Ламинат- 8 мм -Подложка вспененный полиэтилен- 3мм -Стяжка пола машинного нанесения (полусухая) Основит Т-44 (или эквивалент) (ТУ 5745-001-49316849-05) М150- 75 мм -Звукоизоляция - "Изоком" марки ППИ-П (или эквивалент) - 8 мм -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 100мм	1875,00	
Квартиры (санузлы)	11		-Керамогранит с затиркой- 7мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка пола машинного нанесения (полусухая) Основит Т-44 (или эквивалент) (ТУ 5745-001-49316849-05) М150 - 58 мм -Звукоизоляция - "Изоком" марки ППИ-П (или эквивалент) - 8 мм -Гидроизоляция - обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 80мм	211,10	

- Общие указания см. лист 1.
 - Примыкание полов к стенам, перегородкам выполнять по серии 2.144-/88.
 - Керамические плитки применяемые для покрытий полов в помещениях с мокрым режимом и на крыльцах должны иметь поверхность, исключающую скольжение.
 - Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам непрерывно продолжать на высоту 300 мм.
 - Полы на балконах выполнять переменными за счет уклона стяжки из цементно-песчаного раствора, толщ. от 20 мм до проектной отметки.
 - Устройство полов выполнять в соответствии со СП 29.13330.2011.
 - Покрытие пола в помещениях офисов выполняется собственниками этих помещений по отдельному дизайн-проекту.
 - В стяжке полов по периметру помещений выполнить демферную прокладку из "Изоком" толщиной 8 мм (или эквивалент).
 - Предусмотреть антискользящее покрытие поверхностей полов балконов и террас.
 - На балконах выполнить керамический плинтус типа "сапожок" высотой 100 мм.
- Общая длина плинтуса: 376,5 м.п.

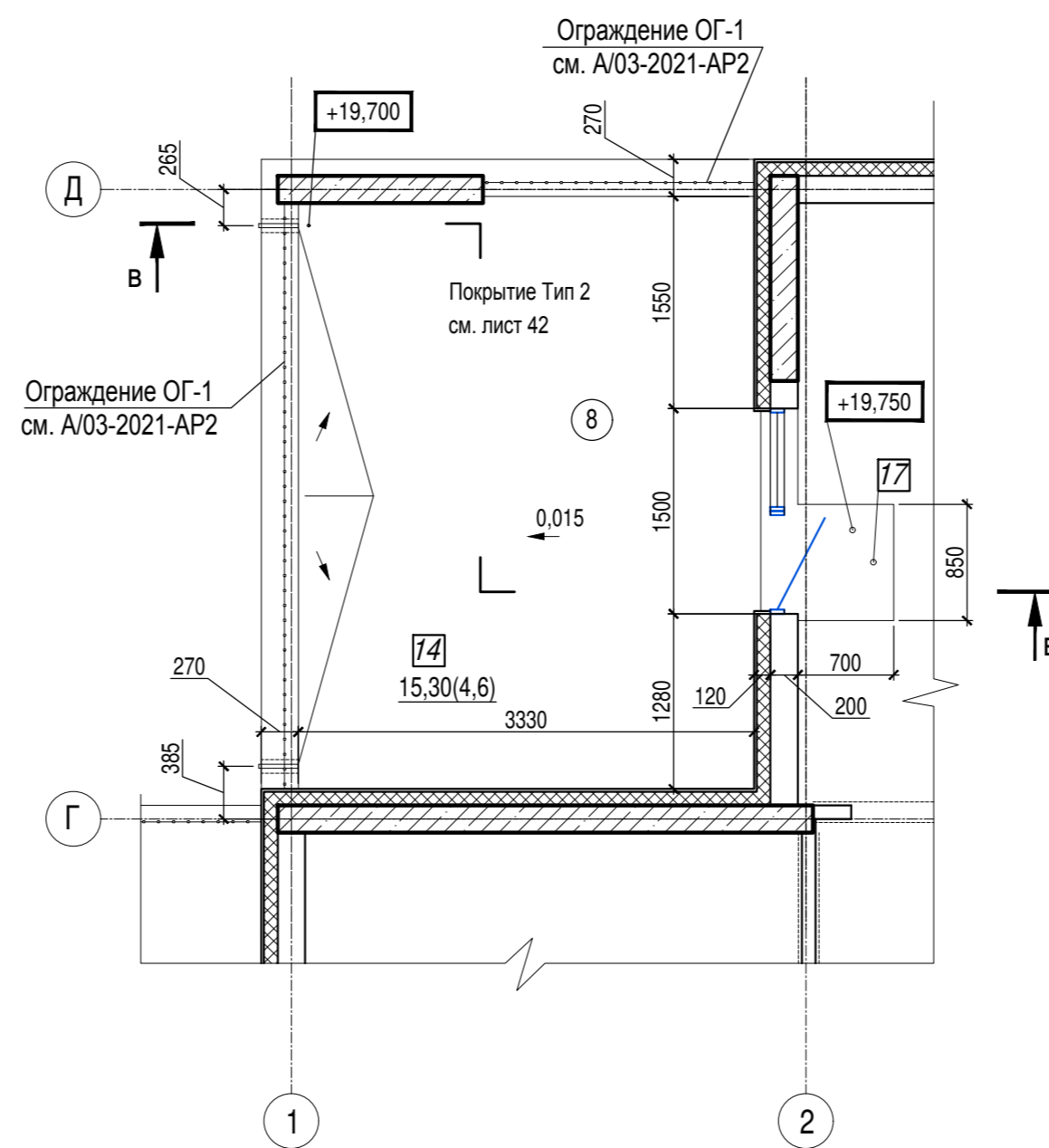
Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				07.09.22
ГАП	Панарина				07.09.22
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22
ГИП	Казаченко				07.09.22
				Стадия	Лист
				Р	50
				Листов	
				Жилой дом №22 Экспликация полов (начало)	ИП Логвинов А.В.

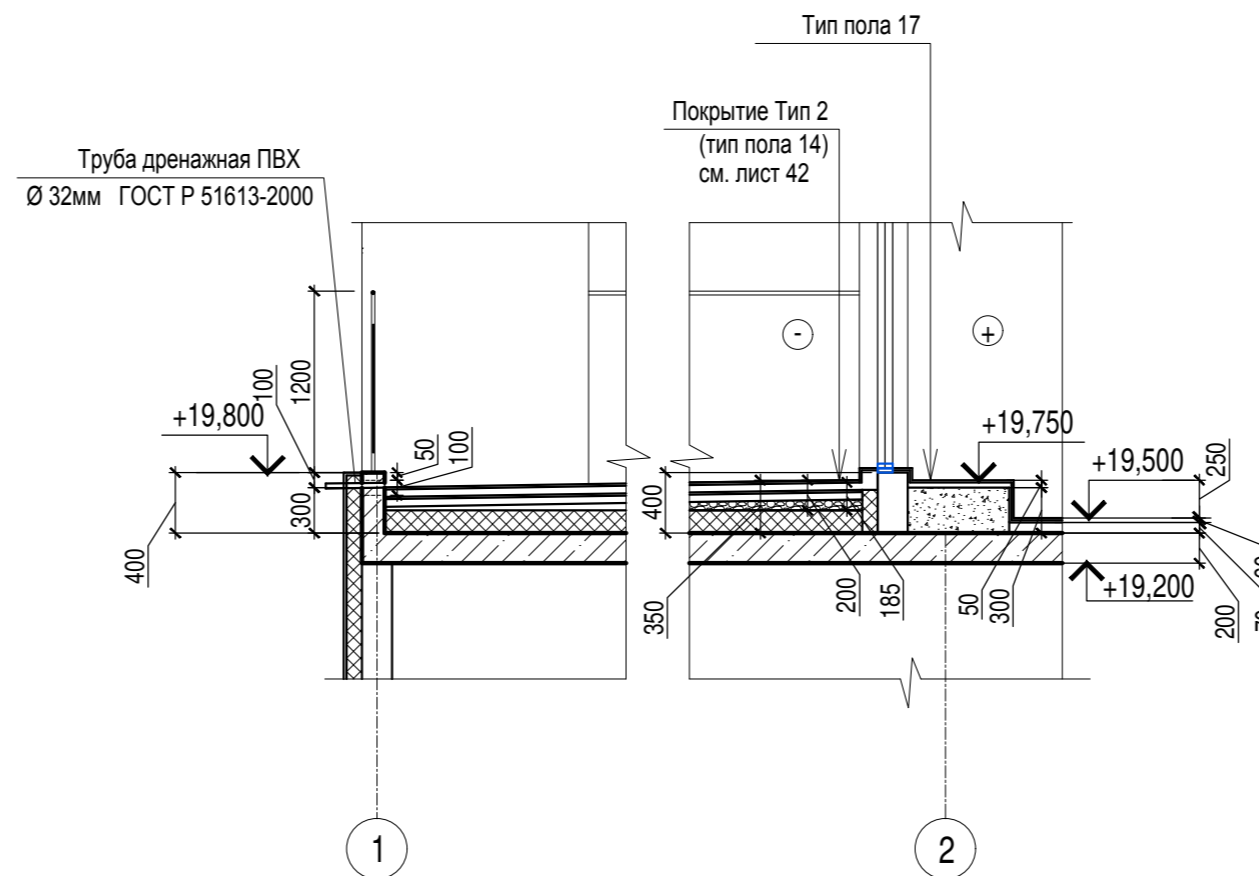
Экспликация полов (окончание)

Номер помещения по проекту	Тип пола	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2	Примечание
Балконы квартир	12		-Керамогранит с затиркой- 7мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора по уклону М150 - от 20 мм до проектной отметки -Гидроизоляция - обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 50мм	489,90	См. прим.9,10 лист 45
Французские балконы	13		-Керамогранит с затиркой- 7мм -Смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM16 ГОСТ Р 56387-2015- 5 мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора по уклону М150 - от 20 мм до проектной отметки -Гидроизоляция - обмазочная "Ceresit Cr65" (или эквивалент) - 2 слоя -Ж.б. плита перекрытия Н пола= 50мм	14,5	См. прим.9,10 лист 45
Террасы	14		Покрытие Тип 2 см. лист 17	29,7	См. прим.9,10 лист 45
Лестницы					
Площадки в уровне этажей	15		- Покрытие - керамическая плитка на клеевом составе -15 мм (ГОСТ 6787-2001) - Стяжка пола машинного нанесения (полусухая) Основит Т-44 (или эквивалент) (ТУ 5745-001-49316849-05) М150 - 75 мм -Звукоизоляция - "Изоком" марки ППИ-П (или эквивалент) - 8 мм - Ж.б. плита перекрытия Н пола = 100 мм	80,3	
Лестница (проступи, подступенки)	16		- Покрытие - керамическая плитка на клеевом составе -15 мм (ГОСТ 6787-2001) - Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150 -15мм - Ж.б. плита перекрытия	74,4	
Площадки междуэтажные			Н пола = 30 мм	10,1	
Ступени выхода на террасу	17		- Покрытие - керамическая плитка на клеевом составе -15 мм (ГОСТ 6787-2001) - Стяжка из цементно-песчаного раствора (выравнивающая) М150 -35мм - Ступенька из блоков из ячеистого бетона- 300 мм Н пола = 50 мм	1,8	

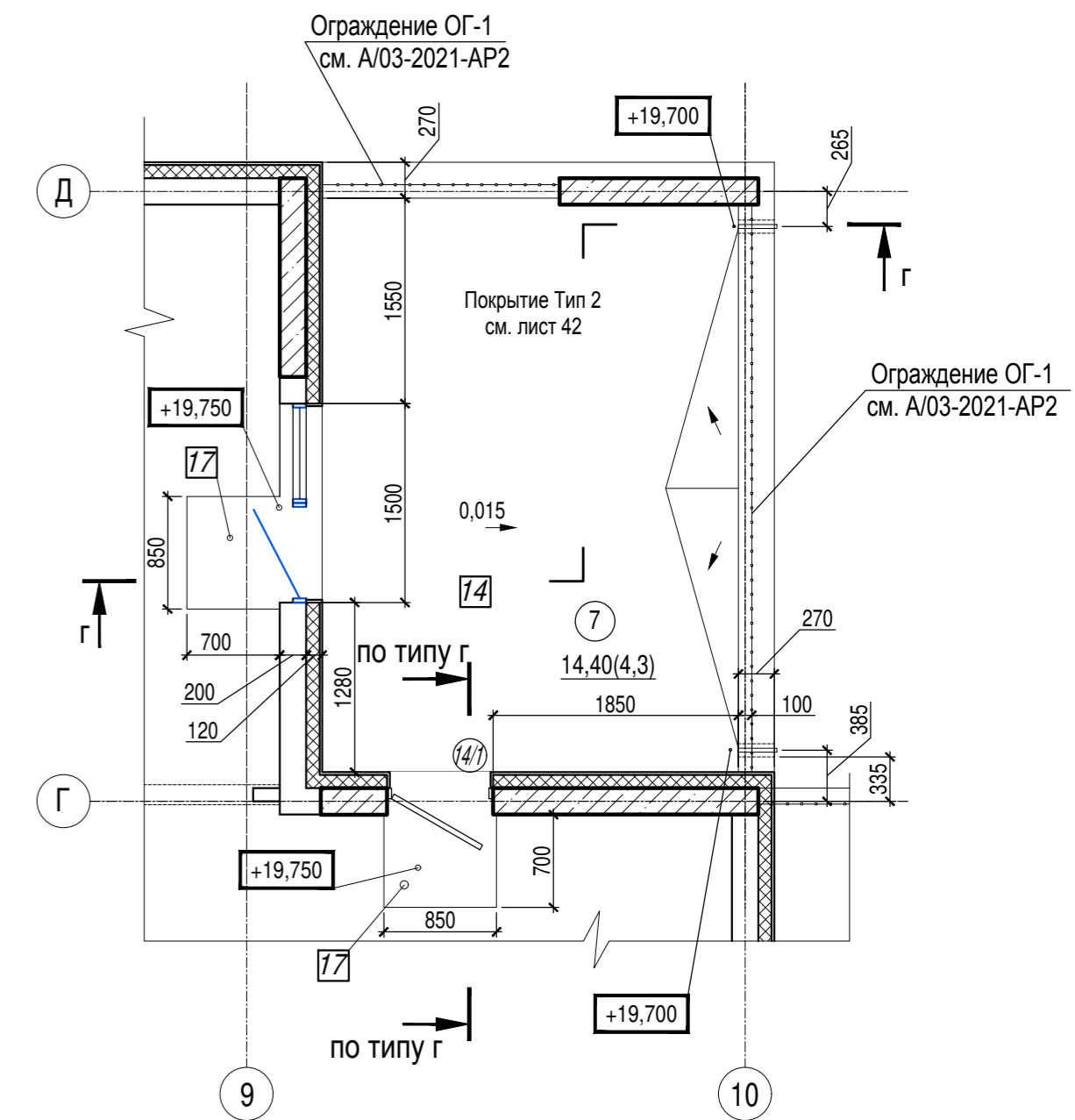
Фрагмент плана 3



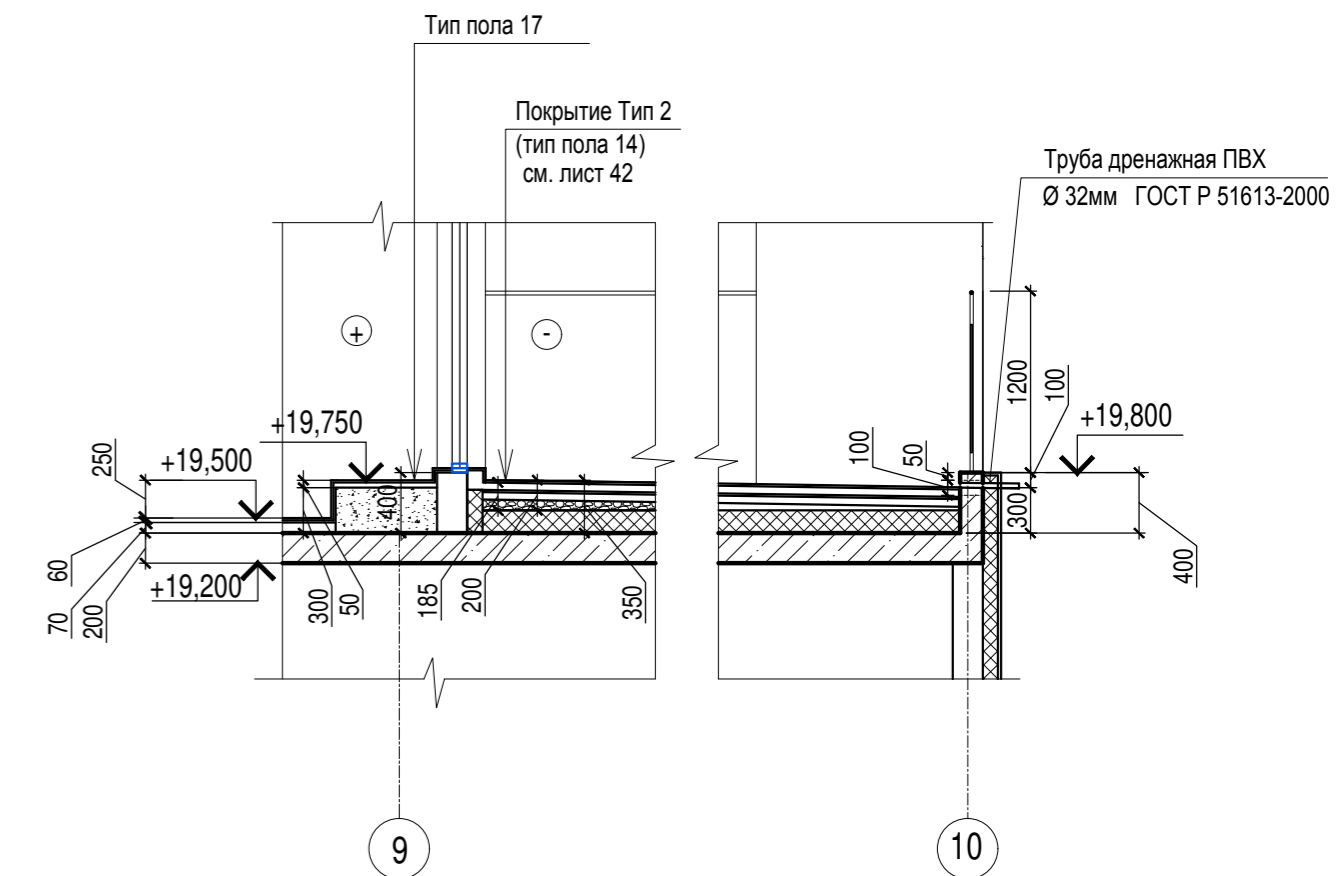
Сечение в-в



Фрагмент плана 4



Сечение г-г



- Общие указания см. лист 1
- Данный лист см. совместно с листом 45

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог			<i>[Signature]</i>	07.09.22				
ГАП	Панарина			<i>[Signature]</i>	07.09.22				
Н.контр.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	07.09.22	Жилой дом №22 Экспликация полов (окончание)	ИП Логвинов А.В.		
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	07.09.22				

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Потолок		Стены или перегородки		Низ стен или перегородок/панели			Примечания
	Площ. м²	Вид отделки	Площ. м²	Вид отделки	Площ. м²	Вид отделки	Высота, мм	
План цокольного этажа								
Технические помещения (ИТП, ВНС)	44,4	ПТВ	105,9 78,6	ПБСВ ПКБСВ	-	-	-	
Электрощитовая	7,3	ПТВ	10,9 9,7	ПБСКл ПКБСКл	10,6 9,5	ПБСМ ПКБСМ	2000 2000	
КУИ	9,2	ПТВ	27,5 24,5	ОКПБ ОКПБ	-	-	-	
Нежилые помещения (хозяйственные кладовые для хоз. продукции)	-	-	213,3 288,5	ПБС ПКБС	-	-	-	
Нежилые помещения (встроенные помещения общественного назначения (офисы))	-	-	292,5 164,0	ПБС ПКБС	-	-	-	
Коридор	89,8	ПА	187,5 344,9	ПБСВ ПКБСВ	-	-	-	
План 1 этажа								
Тамбур	30,7	ПА	4,6 50,2 13,3	ПБСВ ПГСВ УС	-	-	-	
Места общего пользования (коридоры)	27,8	ПА	46,3 52,8	ПБСВ ПГСВ	-	-	-	
Квартиры (жилые комнаты, кухни, коридоры)	277,4	ПН	92,5 427,4 10,7	ПБСК ПГСК ПГКЛСК	-	-	-	
Санузлы в квартирах	32,4	ПН	64,9 115,2 14,4	ПБСУ ПГСУ ПГКЛСУ	-	-	-	
Планы 2-6 этажей								
Места общего пользования (коридоры)	163,0	ПА	299,2 285,0	ПБСВ ПГСВ	-	-	-	
Квартиры (жилые комнаты, кухни, коридоры)	1355,0	ПН	1262,5 2065,5 134,6	ПБСК ПГСК ПГКЛСК	-	-	-	
Санузлы в квартирах	153,5	ПН	299,5 380,0 196,1	ПБСУ ПГСУ ПГКЛСУ	-	-	-	
План 7этажа								
Места общего пользования (коридоры)	29,3	ПА	50,4 59,4	ПБСВ ПГСВ	-	-	-	
Квартиры (жилые комнаты, кухни, коридоры)	247,5	ПН	209,5 407,6 33,1	ПБСК ПГСК ПГКЛСК	-	-	-	
Санузлы в квартирах	28,0	ПН	54,3 94,4 23,0	ПБСУ ПГСУ ПГКЛСУ	-	-	-	
Лестницы								
Лестничная клетка	152,7	ПТВ	335,21 81,3	ПБСВ ПГСВ	-	-	-	

Расшифровка кодов видов работ

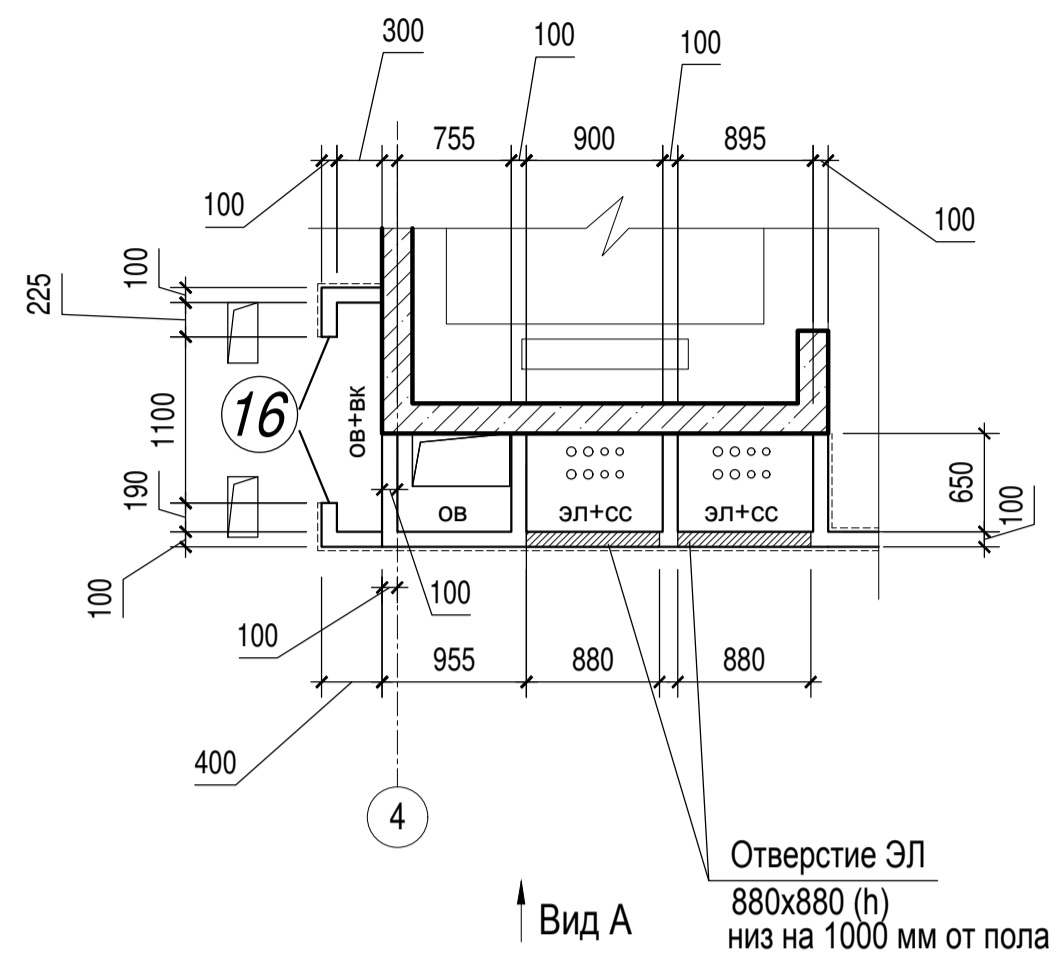
Код	Наименование	Код	Наименование
ПА	Отделка потолков: 1. подвесной потолок типа Армстрог (КМО) от плиты перекрытия - 70 мм	ПН	Отделка потолков: 1. натяжной потолок от плиты перекрытия - 70 мм
ПТВ	Подготовка бетонных поверхностей потолков: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 3. окраска водозащитной краской	ПБСК	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. обои на клею
ПКБСМ	Подготовка поверхностей стен из керамзитобетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска масляной краской	ПГСК	Подготовка поверхностей стен из ячеистого бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. обои на клею
ПБСМ	Подготовка поверхностей стен из бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска масляной краской	ПГКЛСК	Подготовка поверхностей гипсокартонных облицовок: 1. грунтовка 2. финишная шпатлевка 3. грунтовка 4. обои на клею
ПБСКл	Подготовка поверхностей стен из бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска клеевой краской	ПБСУ	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка известково-цементным раствором КПИИ по ГОСТ 33083-2014 3. смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM11 ГОСТ Р 56387-2015 -10 мм (или аналог) 4. облицовка керамической плиткой
ПКБСКл	Подготовка поверхностей стен из керамзитобетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска клеевой краской	ПГСУ	Подготовка поверхностей стен из ячеистого бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка известково-цементным раствором КПИИ по ГОСТ 33083-2014 3. смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM11 ГОСТ Р 56387-2015 -10 мм (или аналог) 4. облицовка керамической плиткой
ПБС	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог)	ПГКЛСУ	Подготовка поверхностей гипсокартонных облицовок: 1. грунтовка 2. финишная шпатлевка 3. грунтовка 4. облицовка керамической плиткой
ПКБС	Подготовка керамзитобетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог)	УС	Утепление поверхности стен: 1. минеральная вата Технофас - 100 мм (или аналог) 2. штукатурка цементно - песчаным раствором по сетке - 20 мм 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска водозащитной краской
ПГСВ	Подготовка поверхностей стен из ячеистого бетона: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска водозащитной краской		
ПКБСВ	Подготовка керамзитобетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска водозащитной краской		
ПБСВ	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка гипсовая 3. финишное выравнивание Ceresit СТ127 (или аналог) 4. окраска водозащитной краской		
ОКПБ	Подготовка бетонных поверхностей стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка известково-цементным раствором КПИИ по ГОСТ 33083-2014 3. смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM11 ГОСТ Р 56387-2015 -10 мм (или аналог) 4. облицовка керамической плиткой		
ОКПБ	Подготовка поверхностей керамзитобетонных стен: 1. грунтовка Ceresit СТ17 (или аналог) 2. штукатурка известково-цементным раствором КПИИ по ГОСТ 33083-2014 3. смесь сухая строительная клеевая С1 Т Ceresit CM11 ГОСТ Р 56387-2015 -10 мм (или аналог) 4. облицовка керамической плиткой		

- Общие указания см. лист 1.
- Условные обозначения см. лист 2.
- Подготовка и окраска поверхностей красящими составами должна соответствовать требованиям СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия" для улучшенной отделки.
- На путях эвакуации для внутренней отделки применяются материалы, удовлетворяющие материалам СП 1.13130.2009 по горючести, воспламеняемости, дымообразующей способности и токсичности.
- Согласно "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности " N 123-ФЗ для отделки стен, потолков не допускается применять материалы с более высокой пожарной опасностью, чем КМО (НГ)- для лестничных клеток, лифтовых холлов; КМ1 (Г1, В1, Д2, Т2, РП1) - для общих коридоров, холлов.
- Материалы для отделки стен, потолков должны иметь сертификат соответствия и гигиенический сертификат.
- Устройство полов выполнять в соответствии со СП 29.13330.2011.
- Отделка низа лестничных маршей учтена в отделке потолков.
- Расход материалов в ведомости отделки и полов по всем видам работ приведен с 5%-ным запасом.
- Заделку стояков проводить после прокладки коммуникаций.
- Блоки из ячеистого бетона и кирпичные стены и перегородки выполнить с армированием. Армирование стен и перегородок см. комплект КЖ.
- Гидроизоляция в мокрых помещениях завести на стены на 200 мм от уровня покрытия пола согласно СП 29.13330 п.7.2
- Примыкание полов к стенам, перегородкам выполнить по серии 2.144-/88.
- Керамические плитки применяемые для покрытий полов в помещениях с мокрым режимом и на крыльцах должны иметь рифленую лицевую поверхность, исключающую скольжение.
- В коридорах, лифтовых холлах, внеквартирных и технических помещениях выполнить керамический плинтус высотой 100мм.
- Общая длина плинтуса: 418,8 п.м.
- Штукатурку выполнить на всю высоту стены, перегородки (от пола до перекрытия).
- Обои , покраску и керамическую плитку выполнить на всю высоту стены, перегородки (от пола до перекрытия).
- Подвесные и натяжные потолки выполнить высотой 70 мм от плиты перекрытия
- В квартирах в комнатах с покрытием пола из ламината выполнить плинтус ПВХ.
- Общая длина плинтуса ПВХ: 853,2 п.м.

Изм. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

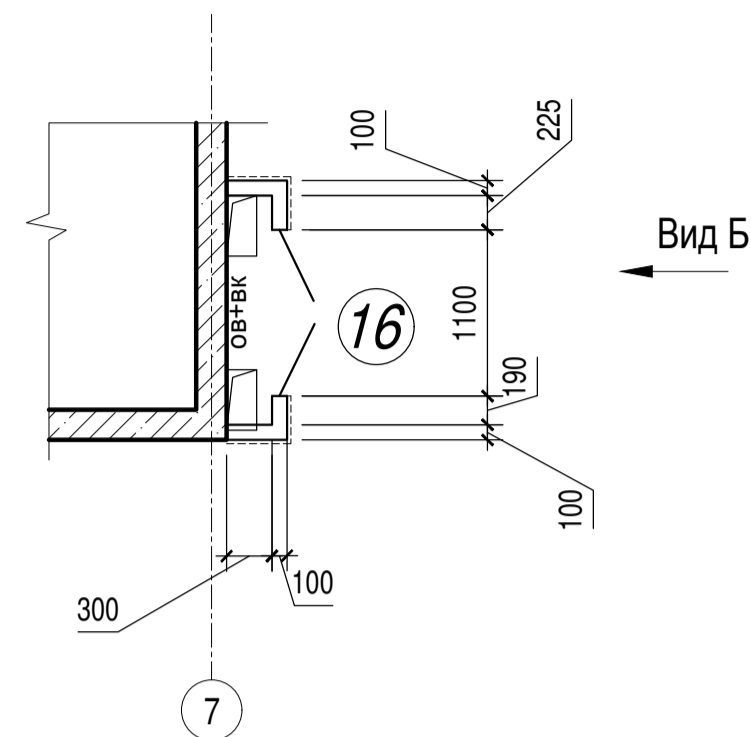
A/03-2021-9,22-AP1					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Наок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог			<i>Ольга</i>	07.09.22
ГАП	Панарина			<i>Ирина</i>	07.09.22
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22					
Стадия			Лист	Листов	
Р			52		
Жилой дом №22					
Ведомость отделки помещений					
ИП Логвинов А.В.					

Фрагмент плана 1.3
типовой этаж
Жилой дом №9



Вид А
Отверстие ЭЛ
880x880 (h)
низ на 1000 мм от пола

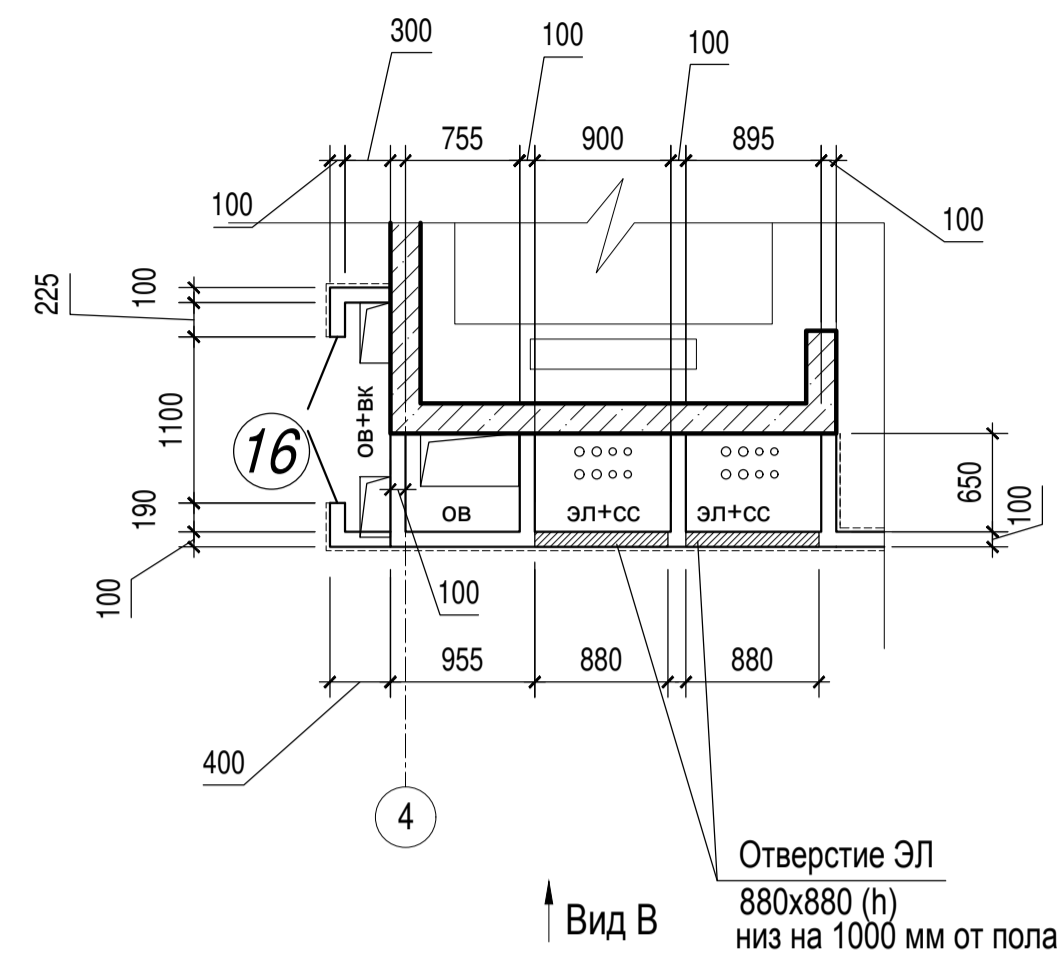
Фрагмент плана 1.4
типовой этаж
Жилой дом №9



Вид Б

Отверстие ОВ
750x100(h)

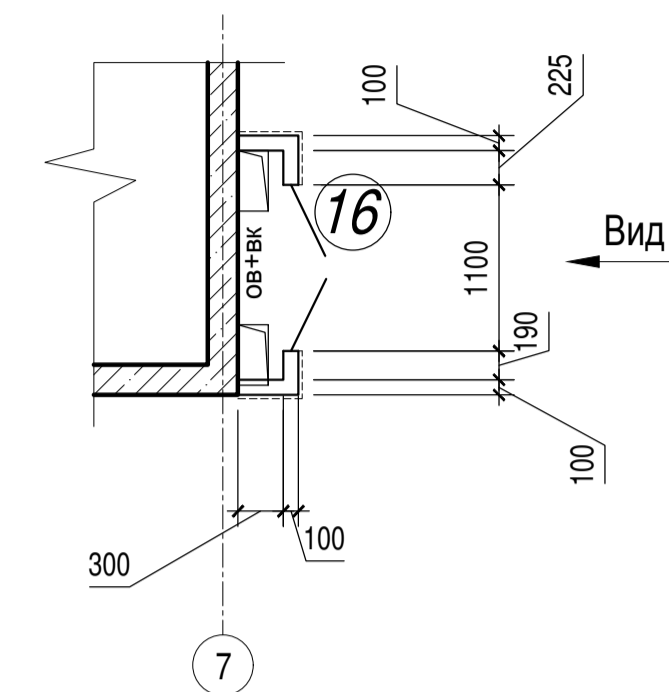
Фрагмент плана 1.1
типовой этаж
Жилой дом №22



Вид В
Отверстие ЭЛ
880x880 (h)
низ на 1000 мм от пола

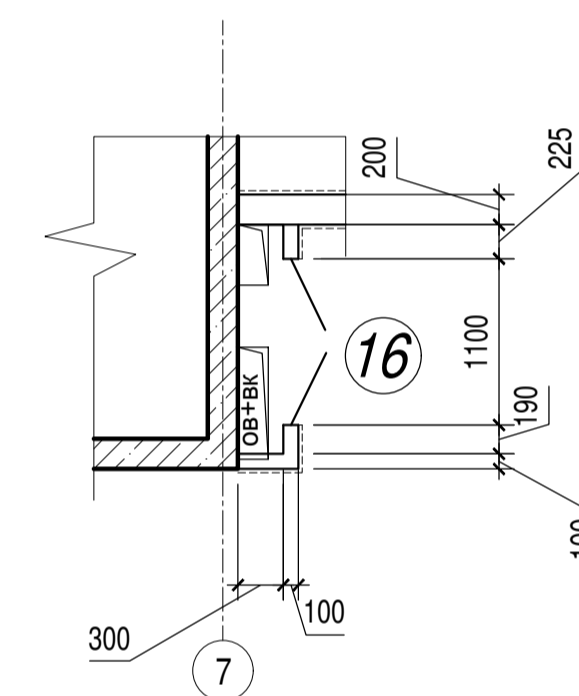
Фрагмент плана 1.2

типовой этаж
Жилой дом №22

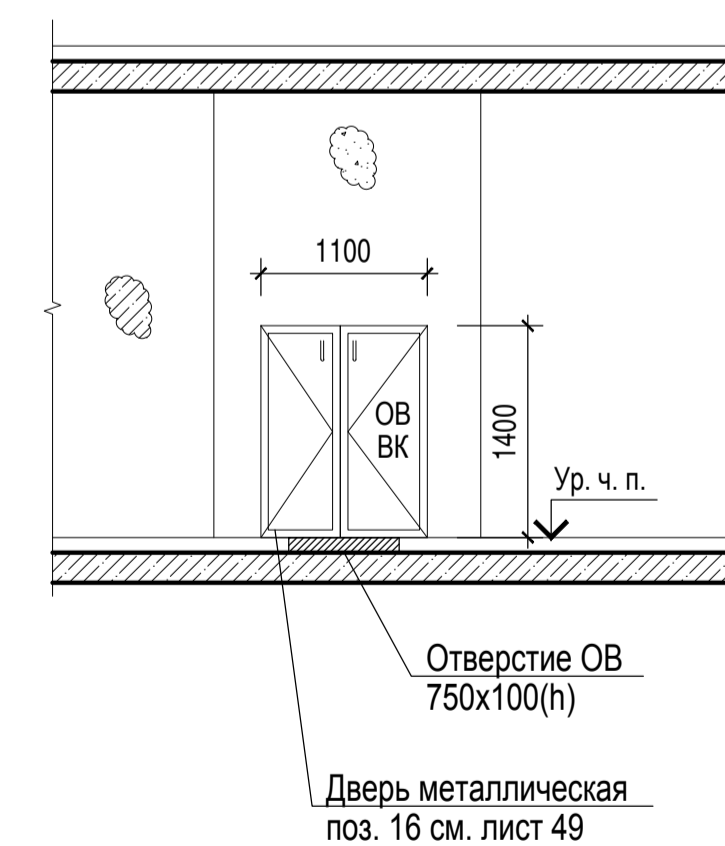


Вид Г

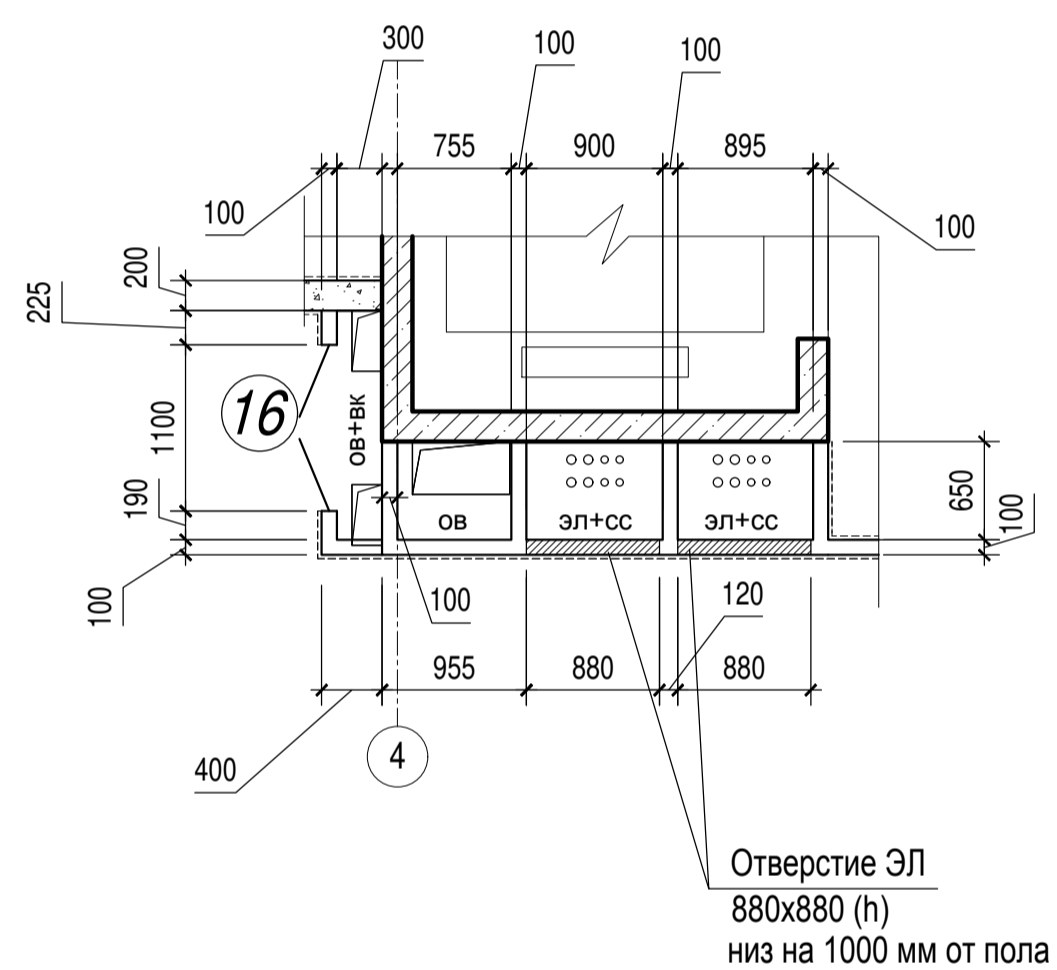
Фрагмент плана 1.2
1 этаж



Вид Г

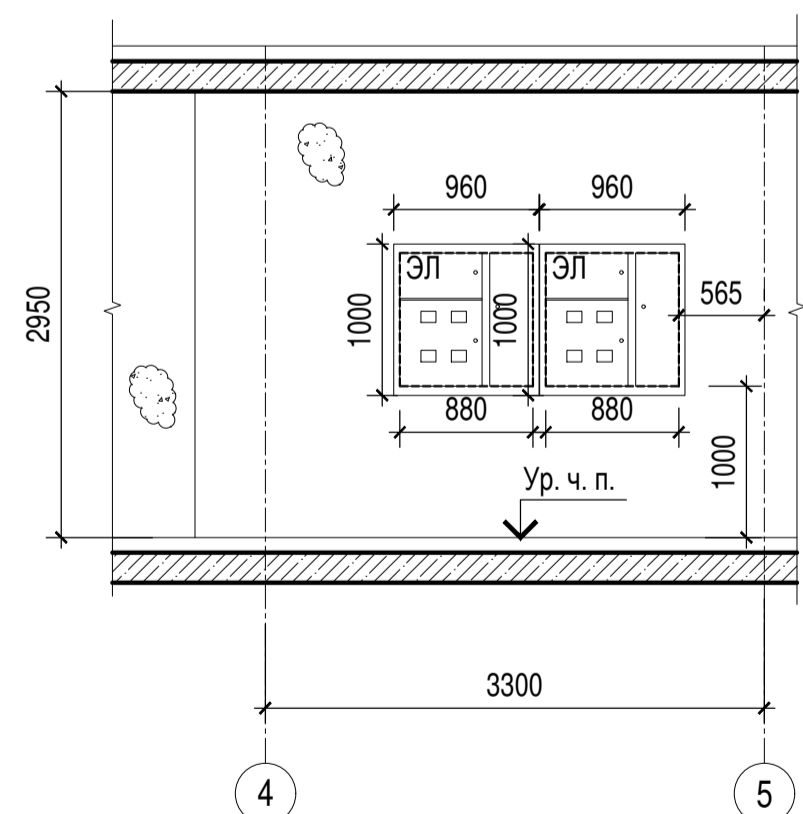


Фрагмент плана 1.3
1 этаж

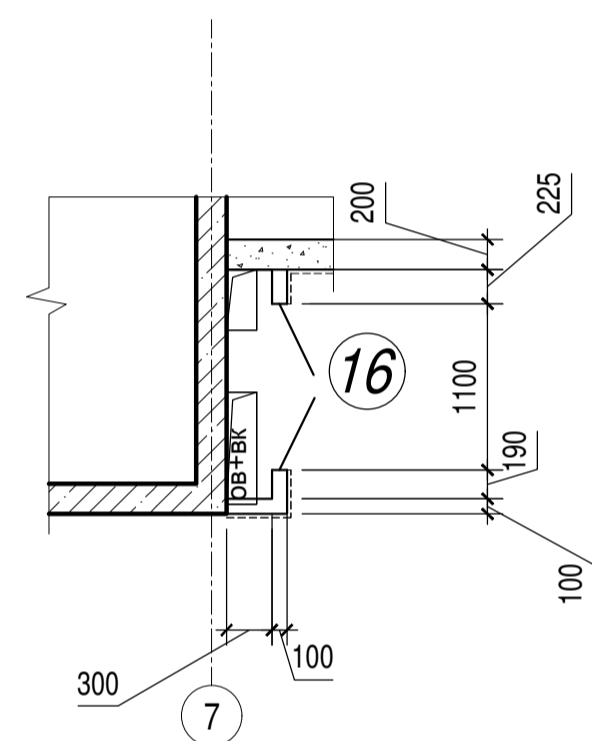


Отверстие ЭЛ
880x880 (h)
низ на 1000 мм от пола

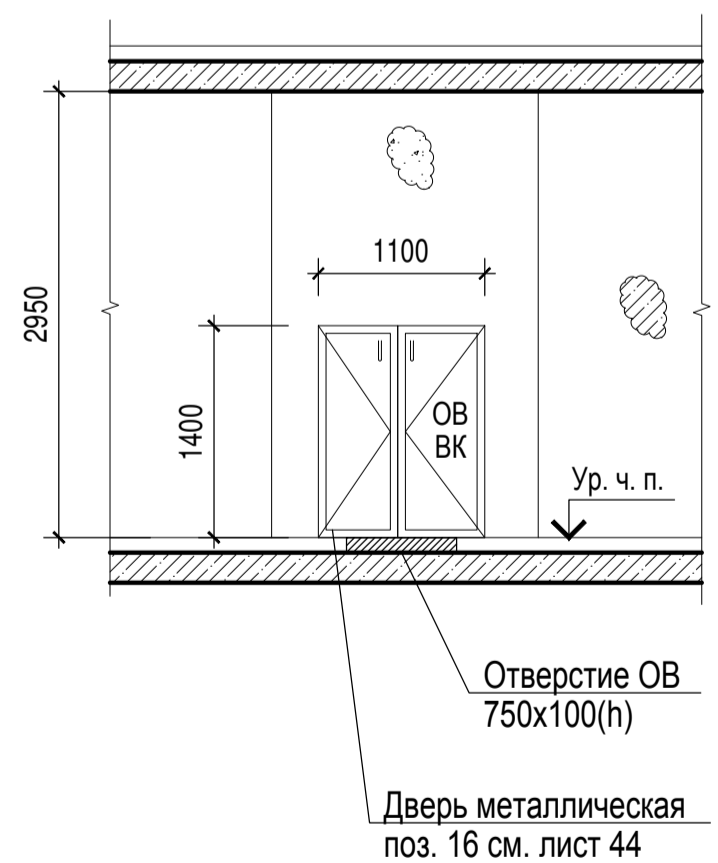
Вид А



Фрагмент плана 1.4
1 этаж

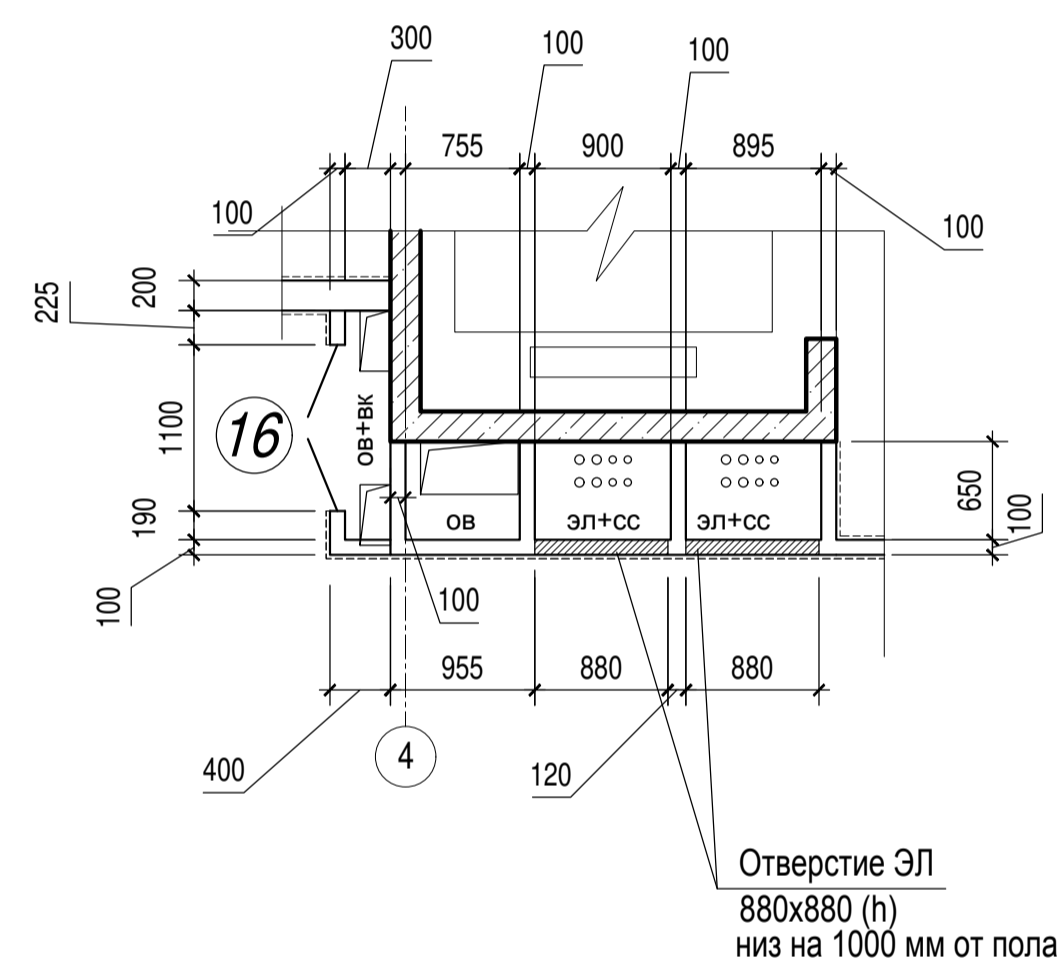


Вид Б



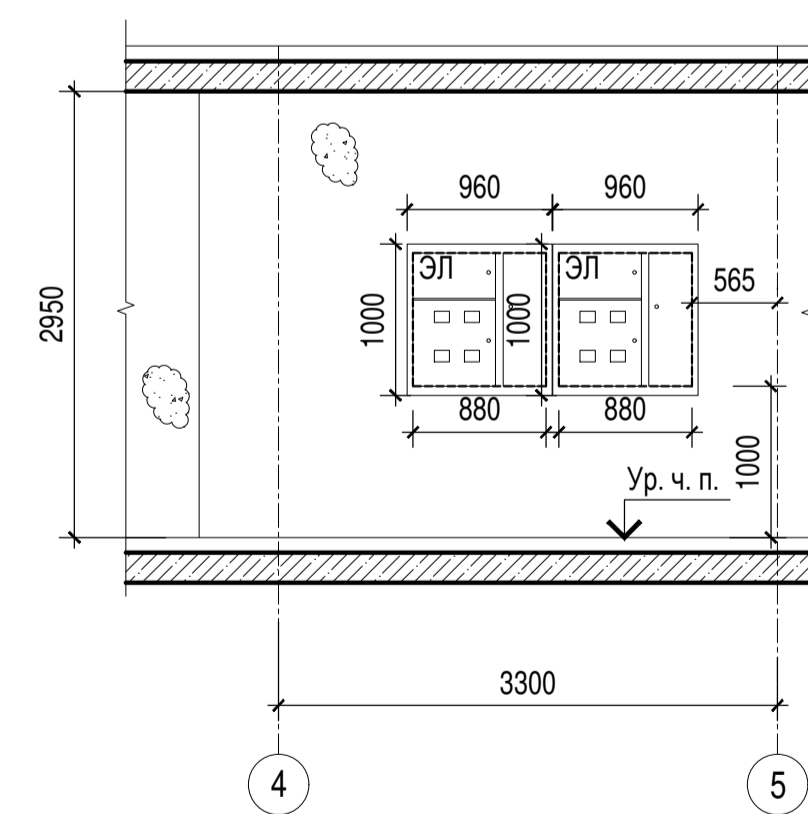
Отверстие ОВ
750x100(h)
Дверь металлическая
поз. 16 см. лист 44

Фрагмент плана 1.1
1 этаж



Отверстие ЭЛ
880x880 (h)
низ на 1000 мм от пола

Вид В



Условные обозначения:

- железобетон - 200 мм
- перегородки межквартирные
- блоки из ячеистых бетонов - 100, 200 мм

1. Общие указания см. лист 1

A/03-2021-9,22-AP1

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Коп.уч.	Лист	Наок.	Подп.	Дата	Р	53	
Разраб.	Тонконог				07.09.22			
ГАП	Панарина				07.09.22	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. № 9, 22		
Н.контр.	Кузнецов				07.09.22	Жилой дом №9, №22		
ГИП	Казаченко				07.09.22	Фрагменты планов 1.1, 1.2, 1.3, 1.4		
						ИП Логвинов А.В.		

Имя и дата
Подпись и дата
Имя и дата